



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

01601, м. Київ, вул. Володимирська, 42, т/ф (044) 235-61-02, Call-центр (044) 15-51

E-mail: dbz@kievciti.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

13.02.2018 № 056/53 - 549/з

Moiceєвий Г.В.

e-mail: [foi-request-30482-](mailto:foi-request-30482-d3e6cad6@dostup.pravda.com.ua)

d3e6cad6@dostup.pravda.com.ua

На № 549 (з) від 08.02.2018

Копія: Управління інформаційного
забезпечення та доступу до
публічної інформації
(Київської міської
державної адміністрації)

Шановна Галино Василівно!

У Департаменті будівництва та житлового забезпечення за дорученням заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є.В. розглянуто Ваш запит стосовно отримання інформації про загальну кількість квартир, придбаних у будинку за адресою: вулиця Юрія Пасхаліна, 17, та надання усіх договорів купівлі-продажу.

За результатами розгляду запиту повідомляємо, що Департамент будівництва та житлового забезпечення придбав у будинку за адресою: вулиця Ілліча, 17 (на сьогодні – Юрія Пасхаліна) всього 75 квартир (майнові права) на квартири для черговиків квартирного та соціального квартирного обліку. Договори купівлі-продажу зазначених квартир додаються.

Водночас слід зауважити, що згідно з Вашим запитом від 24.01.2018 Ви зверталися з проханням надати копії усіх договорів купівлі-продажу квартир (майнових прав на квартири), які було укладено з комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» по будинку № 17 на вулиці Юрія Пасхаліна за період 2014-2018 роки.

Оскільки інформація стосувалася придбання квартир виключно у КП «Житлоінвестбуд-УКБ», Вам листом від 02.02.2018 № 056/53-393 (з) надано копію договору № 1К/2017 від 29.06.2017 на придбання 10 квартир у будинку за вказаною адресою, придбаних Департаментом будівництва та житлового забезпечення у зазначеного комунального підприємства.

Додаток: на 10 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник директора

Ю. Тацій

Договір № 7-к/2016
на придбання майнових прав на квартири
для черговиків квартирної обліку (в тому числі потерпілих від наслідків аварії на
ЧАЕС, учасників АТО, членів родин Небесної Сотні тощо) та відселення із
аварійних будинків та гуртожитків

м. Київ

“08” грудня 2016 р.

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що не є платником податку на прибуток, у подальшому – Замовник, в особі Заступника директора – начальника Управління житлового забезпечення Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Денисенка Володимира Миколайовича, який діє на підставі Положення, з однієї сторони,

Комунальне комерційне унітарне підприємство «Фінансова компанія «Житло-інвест» Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі Директора Погребного Віктора Петровича, який діє на підставі Статуту, у подальшому – Виконавець, з другої сторони,

разом надалі – Сторони, а окремо – Сторона, на виконання Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2016 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.12.2015 №60/60 (зі змінами), враховуючи Протокол засідання робочої групи Департаменту будівництва та житлового забезпечення від 08 грудня 2016 року №12, уклали цей Договір (надалі – Договір) про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Предметом цього Договору є придбання Замовником у Виконавця майнових прав на квартири

- у житловому будинку за будівельною адресою: вул. Ілліча, 17 у Дарницькому районі м. Києва, (надалі - Об'єкт нерухомого майна №1),

- у житловому будинку за будівельною адресою: провулок Моторний, 11 житловий будинок № 2 у Голосіївському районі м. Києва, (надалі - Об'єкт нерухомого майна №2),

- у житловому будинку №3 за адресою: вул. С.Крушельницької у Дарницькому районі м. Києва, (будівельна адреса: вул. Крушельницької, 15-Б), (надалі - Об'єкт нерухомого майна №3), разом надалі - Об'єкти нерухомого майна.

1.2. Перелік майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна та їх характеристика визначена у Додатку 1 до цього Договору, який є невід'ємною його частиною.

1.3. Орієнтовний строк вводу в експлуатацію житлових будинків зазначених в п. 1.1 цього Договору :

- Об'єкт нерухомого майна №1 - II квартал 2017 року,
- Об'єкт нерухомого майна №2 - III квартал 2017 року,
- Об'єкт нерухомого майна №3 - II квартал 2017 року.

1.4. Загальна вартість майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна, що є предметом цього Договору, складає 104 119 549,08грн. крім того ПДВ

– 20 823 909,82грн., разом 124 943 458,90 грн. (сто двадцять чотири мільйона дев'ятсот сорок три тисячі чотириста п'ятдесят вісім грн. 90 коп.) з урахуванням вартості інженерних мереж, проектних, опоряджувальних робіт та устаткування.

Загальна вартість майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна, встановлена у Додатку 1 до цього Договору оплачується за рахунок коштів спеціального фонду міського бюджету (КТКВК 150118 КЕКВ 3121).

1.5. Вартість 1 (одного) кв. м. з оздобленням площі майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна є остаточною та зміні не підлягає і становить:

1.5.1. в Об'єкті нерухомого майна № 1:

- Однокімнатних квартир 15572,50грн., крім того ПДВ 3114,50грн., разом – 18687,00грн.;
- Двокімнатних квартир 15215,00грн., крім того ПДВ 3043,00грн., разом – 18258,00грн.;
- Трикімнатних квартир 14620,83грн., крім того ПДВ 2924,17грн., разом – 17545,00 грн..

1.5.2. в Об'єкті нерухомого майна № 2:

- Двокімнатних квартир 14405,00грн., крім того ПДВ 2881,00грн., разом – 17286,00грн.

1.5.3. в Об'єкті нерухомого майна № 3:

- Двокімнатних квартир 14377,50грн., крім того ПДВ 2875,50грн., разом – 17253,00грн.;
- Трикімнатних квартир 14581,67грн., крім того ПДВ 2916,33грн., разом – 17498,00грн.

У разі перевищення фактичної вартості будівництва 1 кв.м. загальної площі майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна над договірною ціною, передбаченою цим Договором, всі додаткові витрати несе Виконавець.

1.6. Загальна вартість майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна є остаточною, але може змінюватись відповідно до підпункту 2.3. Договору.

1.7. Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, які виконуються та встановлюються, визначений у Додатку 2 до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

2. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

2.1. Оплата загальної вартості майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна здійснюється Замовником шляхом перерахування відповідної загальної суми, зазначеної у підпункті 1.4. цього Договору, на рахунок Виконавця за рахунок коштів спеціального фонду міського бюджету (КТКВК 150118 КЕКВ 3121), на підставі актів приймання - передачі майнових прав на квартири, наданого Виконавцем.

2.2. Замовник перераховує кошти на рахунок Виконавця протягом 10 (десяти) робочих днів з моменту отримання відповідних документів для оплати, в межах бюджетних призначень та асигнувань.

2.3. Остаточні розрахунки проводяться між Замовником та Виконавцем після введення в експлуатацію житлових будинків, виходячи із загальної площі квартир (з урахуванням площ балконів і лоджій), які визначаються за офіційними даними, протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дати отримання технічних паспортів.

2.3.1. У разі якщо загальна площа квартир в Об'єктах нерухомого майна, за даними технічної інвентаризації, проведеної БТІ виявиться меншою загальної проектною площею, обумовленою в Додатку 1 до цього Договору, Замовник та Виконавець протягом 10 (десяти) робочих днів після надання технічних паспортів укладають Додатковий договір до цього Договору, в якому зазначається різниця площі та сума коштів, яку Виконавець повертає Замовнику за вартістю 1 кв.м., визначеною Замовником та Виконавцем у підпункті 1.5 цього Договору, а також визначають терміни проведення розрахунків.

2.3.2. У разі якщо загальна площа квартир в Об'єктах нерухомого майна, за даними технічної інвентаризації, проведеної БТІ виявиться більшою загальної проектною площею, обумовленою в Додатку 1 до цього Договору, Замовник та Виконавець протягом 10 (десяти) робочих днів після надання технічних паспортів укладають Додатковий договір до цього Договору, в якому зазначається різниця площі та сума коштів, яку Замовник оплачує додатково Виконавцю за вартістю 1 кв.м., визначеною Замовником та Виконавцем у підпункті 1.5 цього Договору, а також визначають терміни проведення розрахунків. Після проведення остаточних розрахунків Замовник та Виконавець підписують кінцевий акт звірки взаєморозрахунків.

3. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН

3.1. Виконавець зобов'язаний:

3.1.1. Передати Замовнику майнові права на квартири, зазначені у Додатку 1 за актами приймання - передачі майнових прав, та передати технічні паспорти після введення житлових будинків в експлуатацію.

3.1.2. Прийняти від Замовника грошові кошти, зазначені у підпункту 2.1. Договору.

3.1.3. Відповідно до підпункту 1.7 цього Договору виконати внутрішні опоряджувальні роботи та встановити прилади за переліком згідно з Додатком 2 до цього Договору.

3.1.4. При розірванні договору за власною ініціативою повернути Замовнику отримані кошти на протязі 10 банківських днів в повному обсязі.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.3.1. Забезпечити своєчасну оплату майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна шляхом перерахування коштів на рахунок Виконавця у порядку, передбаченому підпунктами 2.1. та 2.2 цього Договору.

Замовник не несе відповідальності перед Виконавцем за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань за цим Договором у разі затримки (відсутності) бюджетного фінансування.

3.4. Замовник має право:

3.4.1. Вимагати розірвання цього Договору та/або сплати Виконавцем, у разі невиконання або неналежного виконання ним власних зобов'язань, штрафних санкцій.

3.5. Виконавець має право:

3.5.1. Вимагати від Замовника своєчасного перерахування коштів.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання своїх зобов'язань, передбачених цим Договором, Сторони несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4.2. У разі не усунення Виконавцем протягом 60 календарних днів недоліків, які виявлені під час приймання Об'єктів нерухомого майна, Виконавець сплачує Замовнику штраф у розмірі 0,5% від вартості Об'єктів нерухомого майна за кожен день прострочення.

5. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань, що передбачені даним Договором, якщо воно виникло внаслідок дії форс-мажорних обставин.

5.2. Під форс-мажорними обставинами у даному Договорі розуміються будь-які обставини, що виникли поза волею або всупереч волі чи бажанню Сторін і яких не можна передбачити чи уникнути, включаючи: військові дії, громадські заворушення, епідемії, блокади, землетруси, повені, пожежі, рішення чи приписи органів державної влади та управління, внаслідок яких на Сторони покладатимуться додаткові обов'язки чи встановлюватимуться додаткові обмеження (ліцензійні, митні, податкові тощо) і які роблять неможливим подальше повне або часткове виконання Договору, а також інші дії чи події, що існують поза волею Сторін.

5.3. Сторона, яка посилається на форс-мажорні обставини, повинна повідомити про це іншу сторону протягом 3-х днів з моменту настання таких обставин.

6. ВИРІШЕННЯ СУПЕРЕЧОК

6.1. У разі виникнення протиріч, розбіжностей або спорів при виконанні зобов'язань за цим Договором, Сторони висловлюють намір врегулювати їх шляхом переговорів. Якщо Сторони в ході переговорів не досягнуть згоди, кожна з них має право звернутись для вирішення спірних питань до господарського суду у встановленому законодавством порядку.

6.2. Всі питання, які не врегульовані цим Договором, вирішуються згідно з чинним законодавством України.

7. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і діє до 31.12.2016 року, але у будь-якому разі до повного виконання Сторонами зобов'язань за ним. Дію Договору також може бути припинено у випадках, передбачених законодавством України.

7.2. Жодна із Сторін не має права передавати свої права за цим Договором третій Стороні без письмової згоди другої Сторони.

7.3. Сторони зобов'язуються інформувати один одного про всі зміни у своїй діяльності, які можуть вплинути на виконання умов цього Договору.

7.4. Зміни та доповнення до цього Договору оформлюються письмово та є чинними за умов їх підписання уповноваженими представниками Сторін та скріплення підписів печатками Сторін.

7.5. Цей Договір укладений українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

8. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

8.1. До цього договору додаються:

- Додаток 1: Перелік та характеристика майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна за Договором.

- Додаток 2: Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, які виконуються та встановлюється в квартирах в Об'єктах нерухомого майна, майнові права на які передаються Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за Договором.

9. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
м. Київ, вул. Володимирська, 42
р/р 35424110028478
в ГУ ДКС України у м. Києві
код банку 820019
код ЄДРПОУ 24378016

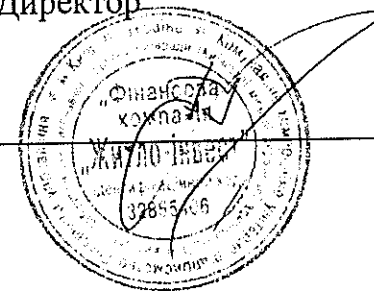
Заступник директора - начальник
Управління житлового забезпечення


В. М. Денисенко

Виконавець

Комунальне комерційне унітарне підприємство «Фінансова компанія «Житло-інвест» Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації),
м. Київ, вул. Володимирська, 42,
р/р № 26505008000060 у АБ «Укргазбанк»,
код банку 320478
код ЄДРПОУ 32855406

Директор



В.П.Погребной

Додаток 1
до договору № 7-к/2016
від «08» вересня 2016 року

Перелік та характеристика майнових прав на квартири в Об'єктах нерухомого майна, які передаються Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Житловий будинок на вул. Ілліча, 17 (Об'єкт нерухомого майна №1)							
№ п/п	№ квартири	поверх	к-ть кімнат	житлова площа (кв.м) за проектом	загальна площа (кв.м.) за проектом	вартість 1 кв.м з ПДВ	Загальна вартість з ПДВ, грн.
Секція А							
1	32	8	1	29,49	58,06	18 687,00	1 084 967,22
2	38	9	1	28,69	53,97	18 687,00	1 008 537,39
3	42	10	1	29,49	58,06	18 687,00	1 084 967,22
4	43	10	1	28,69	53,97	18 687,00	1 008 537,39
5	47	11	1	29,49	58,06	18 687,00	1 084 967,22
6	57	13	1	29,49	58,06	18 687,00	1 084 967,22
7	58	13	1	28,69	53,97	18 687,00	1 008 537,39
8	62	14	1	29,49	58,06	18 687,00	1 084 967,22
9	63	14	1	28,69	53,97	18 687,00	1 008 537,39
10	67	15	1	29,49	58,06	18 687,00	1 084 967,22
11	68	15	1	28,69	53,97	18 687,00	1 008 537,39
12	40	9	2	34,27	62,18	18 258,00	1 135 282,44
13	65	14	2	34,27	62,18	18 258,00	1 135 282,44
14	70	15	2	34,27	62,18	18 258,00	1 135 282,44
Секція Б							
15	72	2	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
16	73	2	1	19,83	38,86	18 687,00	726 176,82
17	77	2	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
18	80	3	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
19	81	3	1	19,83	38,86	18 687,00	726 176,82
20	85	3	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
21	141	10	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
22	144	11	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
23	149	11	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
24	154	12	1	17,06	37,36	18 687,00	698 146,32
25	184	16	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
26	189	16	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
27	192	17	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
28	197	17	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
29	200	18	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
30	216	20	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
31	217	20	1	19,83	38,86	18 687,00	726 176,82
32	218	20	1	17,06	37,36	18 687,00	698 146,32
33	221	20	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
34	224	21	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
35	225	21	1	19,83	38,86	18 687,00	726 176,82
36	226	21	1	17,06	37,36	18 687,00	698 146,32
37	229	21	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
38	232	22	1	22,77	52,68	18 687,00	984 431,16
39	233	22	1	19,83	38,86	18 687,00	726 176,82
40	234	22	1	17,06	37,36	18 687,00	698 146,32

41	237	22	1	21,30	51,99	18 687,00	971 537,13
42	75	2	2	37,46	63,59	18 258,00	1 161 026,22
43	76	2	2	36,48	68,41	18 258,00	1 249 029,78
44	78	2	2	36,64	63,27	18 258,00	1 155 183,66
45	79	3	2	27,85	50,32	18 258,00	918 742,56
46	86	3	2	36,64	63,27	18 258,00	1 155 183,66
47	92	4	2	36,48	68,41	18 258,00	1 249 029,78
48	124	8	2	36,48	68,41	18 258,00	1 249 029,78
49	127	9	2	27,85	50,32	18 258,00	918 742,56
50	140	10	2	36,48	68,41	18 258,00	1 249 029,78
51	148	11	2	36,48	68,41	18 258,00	1 249 029,78
52	183	16	2	27,85	50,32	18 258,00	918 742,56
53	190	16	2	36,64	63,27	18 258,00	1 155 183,66
54	191	17	2	27,85	50,32	18 258,00	918 742,56
55	198	17	2	36,64	63,27	18 258,00	1 155 183,66
56	215	20	2	27,85	50,32	18 258,00	918 742,56
57	222	20	2	36,64	63,27	18 258,00	1 155 183,66
58	223	21	2	27,85	50,32	18 258,00	918 742,56
59	230	21	2	36,64	63,27	18 258,00	1 155 183,66
60	231	22	2	27,85	50,32	18 258,00	918 742,56
61	236	22	2	36,48	68,41	18 258,00	1 249 029,78
62	237	22	2	36,64	63,27	18 258,00	1 155 183,66
Секція В							
63	377	25	1	18,82	40,70	18 687,00	760 560,90
64	361	22	3	42,26	89,20	17 545,00	1 565 014,00
65	379	25	3	42,26	89,20	17 545,00	1 565 014,00
Всього по будинку				1 798,33	3 578,80		66 048 798,92
Житловий будинок № 2 на пров.Моторному,11 (Об'єкт нерухомого майна №2)							
№ п/п	№ квартири	поверх	к-ть кімнат	житлова площа кв.м	загальна площа кв.м.	вартість 1 кв.м з оздобленням	Загальна вартість, грн.
1	1	1	2	36,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
2	6	1	2	36,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
3	21	3	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
4	24	4	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
5	29	4	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
6	32	5	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
7	37	5	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
8	40	6	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
9	45	6	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
10	72	10	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
11	80	11	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
12	88	12	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
13	96	13	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
14	101	13	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
15	107	14	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
16	112	15	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
17	120	16	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
18	128	17	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
19	136	18	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
20	144	19	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
21	152	20	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
22	160	21	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
23	168	22	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
24	176	23	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
25	181	23	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
26	184	24	2	32,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
27	189	24	2	36,06	70,25	17 286,00	1 214 341,50
Всього по будинку				877,62	1 896,75		32 787 220,50

Житловий будинок № 3 на вул.С.Крушельницької (Об'єкт нерухомого майна №3)

№ п/п	№ квартири	пов	к-ть кімн	житлова площа кв.м	загальна площа кв.м.	вартість 1 кв.м з оздобленням	Загальна вартість, грн.
1	1	1	2	32,86	55,91	17 253,00	964 615,23
2	3	1	2	32,86	55,91	17 253,00	964 615,23
3	67	9	2	33,27	56,07	17 253,00	967 375,71
4	14	3	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
5	17	3	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
6	22	4	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
7	25	4	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
8	81	11	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
9	86	12	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
10	89	12	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
11	123	16	2	33,27	56,07	17 253,00	967 375,71
12	145	19	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
13	150	20	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
14	153	20	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
15	158	21	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
16	161	21	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
17	166	22	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
18	169	22	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
19	177	23	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
20	182	24	3	45,53	79,45	17 498,00	1 390 216,10
Всього по будинку				860,74	1 495,16		26 107 439,48

Разом	3 536,69	6 970,71	124 943 458,90
-------	----------	----------	----------------

Замовник

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Заступник директора - начальник
Управління житлового забезпечення



Виконавець

Комунальне комерційне унітарне підприємство "Фінансова компанія "Житло-інвест" Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)



Додаток 2
до договору № 7-К/2016
від «08» листопада 2016 року

Перелік внутрішніх опоряджувальних робіт та приладів, які виконуються та встановлюються в квартирах в Об'єктах нерухомого майна, майнові права на які передаються Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у житловому будинку за будівельною адресою вул. Ілліча, 17 у Дарницькому районі м. Києва, у житловому будинку за будівельною адресою провулок Моторний, 11 буд. №2 у Голосіївському районі м. Києва, у житловому будинку №3 за адресою вул. С.Крушельницької у Дарницькому районі м. Києва, (будівельна адреса: вул. Крушельницької, 15-Б)

1. Опорядження стін

- 1.1. стіни в кухні, кімнатах, коридорах – по підготовленій поверхні оклеювання шпалерами;
- 1.2. стіни санвузлу та ванної кімнати – по підготовленій поверхні пофарбовані;
- 1.3. стеля – фарбування по підготовленій поверхні водоемульсійною фарбою.

2. Підлога:

- 2.1. підлога в кухні, кімнаті, коридорі – лінолеум;
- 2.2. підлога санвузлу та ванної кімнати – плитка керамічна.

3. Двері та вікна:

- 3.1. встановлення металевих протиударних входних дверей в квартирі з фурнітурою, згідно проекту;
- 3.2. встановлення внутрішніх дверей в квартирі з фурнітурою та лиштвою;
- 3.3. встановлення металопластикових вікон та балконних дверей з підвіконнями та відливом.

4. Сантехнічне та кухонне обладнання:

Виконання внутрішніх сантехнічних робіт з встановленням сантехнічного обладнання:

- 4.1. мийка та газова плита на кухні;
- 4.2. у ванній кімнаті – умивальник, ванна, рушникосушильник;
- 4.3. у санвузлі – унітаз ;
- 4.4. сантехнічне обладнання з водорозбірними кранами, підключення до трубопроводів;
- 4.5. встановлення електролічильника, лічильників гарячої та холодної води згідно проекту;
- 4.6. встановлення приладів опалення.

5. Електрообладнання та зв'язок :

5.1. виконання внутрішніх електромонтажних робіт з встановленням електрофурнітури : розетки, вимикачі, патрони, лампочки (без люстр та світильників).

6. Літні приміщення квартири (балкони, лоджії):

6.1. поверні зовнішніх стін та огороження за паспортом опорядження фасадів;

6.2. підлога – по бетонним поверхням влаштовується цементно-піщана стяжка;

6.3. металеві та дерев'яні поверхні фарбуються двічі.

Замовник

Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
м. Київ, вул. Володимирська, 42

Заступник директора – начальник
Управління житлового забезпечення



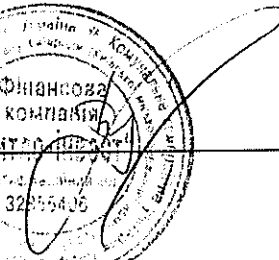


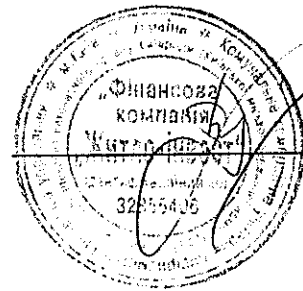
М. Денисенко

Виконавець

Комунальне комерційне унітарне підприємство «Фінансова компанія «Житло-інвест» Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації),

Директор





В.П.Погребной