

**АКТ**  
**огляду технічного стану**

**Реставрація пам'ятки архітектури національного значення**  
**"Башта та Мур"**  
**( охоронний номер 55/3 ) по вул. Мури, 1 в м. Вінниці.**  
**Противарійні та невідкладні консерваційні роботи.**

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 р.

**Склад комісії:**

Представник будівельної організації :  
Директора ПП «Облрембудпослуга.» Парицький О.В.

Представник технічного нагляду від Департаменту будівництва,  
містобудування та архітектури Вінницької ОДА  
Інженер технічного нагляду Мартинюк Д.І.

Представники ВФ інституту "НДІпроектреконструкція":  
Головний інженер Вишневська Л.М.  
Головний спеціаліст Ткачов А.Г.

Представник Вінницької єпархії УПЦ Овчаренко Б.О.

Комісія провела огляд розкритих за допомогою шурфів фундаментів після підсилення аварійних стін металевими тяжами, виконаних приватним підприємством «Облрембудпослуга», і на підставі отриманих даних візуального обстеження складала акт про наступне:

- зафіксовано факт того, що фундаменти стайні, башти та мурів по вулиці Мури заглиблені в основному від поверхні ґрунту на глибину 0,2 м – 0,7м, а фундаменти мурів в продовж вулиці Монастирської заглиблені уступаами на значну величину та становить перемінне значення від 0,7 м до 4,5 м;
- виявлено низьку несучу спроможність існуючої бутової кладки фундаментів з численними тріщинами та випаданням буту;
- зазначено, що бутовий камінь використаний при будівництві фундаментів стайні та мурів, значно відрізняється від того, що добувається у сучасних кар'єрах Вінницької області, структурою та кольоровим відтінком.

## ВИСНОВКИ КОМІСІЇ:

- глибину залягання фундаментів пам'ятки не було можливим детально дослідити в наслідок аварійного стану конструктивних елементів без їх попереднього підсилення, а реальний обсяг земляних робіт та робіт з підсилення фундаментів, стало можливим оцінити тільки після суцільної розробки ґрунту у вздовж стін стайні та мурів;
- внаслідок плину часу, дії вологи та агресивного середовища фундаменти з бутової кладки зазнали руйнації, спостерігаються вивали бутового каменю, висипання розчину як по вертикалі так і по горизонталі (із основ) та потребують перекладання і підсилення;
- перекладання бутової кладки окремими місцями підсилить несучу спроможність фундаментів, але призведе до втрати загального зовнішнього вигляду цокольної частини фундаментів і буде сильно відрізнятись зовнішнім виглядом від бутової кладки елементів підсилення - контрфорсів;

## РІШЕННЯ КОМІСІЇ:

- для уточнення ширини фундаментів стайні по вісі Г виконати розкриття фундаментів з внутрішньої сторони; за результатами обстеження, при необхідності, прийняти рішення по підсиленню фундаментів під поперечні стіни та під опираючі склепіння;
- підсилення фундаментів башти, стайні та мурів виконувати згідно робочого проекту(зам. 22/16) з врахуванням уточненої глибини залягання та ширини фундаментів по всій ділянці робіт;
- підземну частину фундаменту мурів, по вулиці Монастирській, підсилити притисковою стінкою: підземну частину – монолітною бетонною, надземну - бутовою;
- бутові фундаменти башти перекласти зі збереженням розмірів без улаштування притискових бетонних або кам'яних стінок;
- виконати коригування проектно-кошторисної документації (замов. 22/16) з врахуванням висновків комісії у відповідності з дефектним актом.

Директор ПП «Облрембудпослуга.»

Парицький О.В.

Інженер технічного нагляду

Мартинюк Д.І.

Представники ВФ інституту "НДІпроектреконструкція":

Головний інженер

Головний спеціаліст

Вишневська Л.М.,

Ткачов А.Г.

Представник Вінницької спархії-УПЦ

Овчаренко Б.О.