



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ**

вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51

E-mail: [org@guekmda.gov.ua](mailto:org@guekmda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 04633423

21.12.2012 № 050/20 - 10625

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_



Бородіна Л.  
[foi+request-29000-78d181a2@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-29000-78d181a2@dostup.pravda.com.ua)

Управління інформаційного  
забезпечення та доступу  
до публічної інформації

**ВІДПОВІДЬ НА ІНФОРМАЦІЙНИЙ ЗАПИТ**

У Департаменті економіки та інвестицій на виконання доручення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), опрацьовано ваш інформаційний запит та, в межах компетенції, повідомляємо наступне.

Законом України «Про житлово-комунальні послуги» визначено, що тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій (далі – тарифи на послуги) затверджуються органами місцевого самоврядування на підставі розрахунків економічно обґрунтованих планових (нормативних) витрат, виконаних суб'єктами господарювання – виконавцями послуг.

Порядок формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869.

Попередні тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для будинку за адресою вул. Петра Калнишевського (колишня назва Михайла Майорова), 7 для ТОВ «УПРАВ-ДОМ» встановлювались розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11.07.2012 № 1191, зареєстрованим в Головному управлінні юстиції у місті Києві 30.07.2012 за № 53/970, залежно від термінів оплати споживачами, в розмірі:

- 3,69 грн (з ПДВ) за 1 кв. м загальної площі квартири, в разі оплати після 20 числа місяця, що настає за розрахунковим;

- 3,48 грн (з ПДВ) за 1 кв. м загальної площі квартири, в разі оплати не пізніше 20 числа місяця, що настає за розрахунковим;

На сьогодні, тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій для зазначеного будинку встановлено розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 03.04.2017 № 386, зареєстрованим в Головному територіальному управлінні юстиції у місті Києві 20.04.2017 за № 77/1669 в розмірі 6,05 грн (з ПДВ) за 1 кв. м загальної площі квартири.

Порядком формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій передбачений механізм коригування тарифів у разі коли, протягом строку дії тарифів змінюються ставки податків і зборів (обов'язкових платежів), рівень заробітної плати у виконавця відповідно до законодавства, ціни (тарифи) на паливно-енергетичні та матеріальні ресурси. У разі здійснення коригування тарифів виконавці послуг, відповідно до законодавства, надають розрахунки тарифів до органу місцевого самоврядування для встановлення тарифів на новому рівні.

Для зазначеного будинку тариф на послуги у розмірі 4,35 грн розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не затверджувався.

Одночасно інформуємо, що функції із здійснення державного контролю (нагляду) за дотриманням вимог щодо формування, встановлення та застосування державних регульованих цін надані Головному управлінню Держпродспоживслужби в м. Києві до якого Ви можете звернутися.

Заступник директора  
Департаменту - начальник  
управління цінової політики



О. Стрижиус