



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Черкаській області

вул. Смілянська, 131 м. Черкаси, 18000, тел. (0472) 36-07-32, факс (0472) 36-07-30

E-mail: cherkasy@land.gov.ua Код ЄДРПОУ 39765890

№
01.12.2017 13-23-0.2-10355/2-17

На № _____ від _____

Олені

foi+request-28540-551676b7@dostup.pravda.com.ua

Про розгляд запиту

Головне управління Держгеокадастру у Черкаській області розглянуло Ваш запит щодо надання публічної інформації стосовно наявності земель державної та/або комунальної власності, які не надані у користування та можуть бути використані для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва на території м. Канева і Канівського району Черкаської області, та повідомляє наступне.

Статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон) передбачено, що уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

До моменту внесення відповідної інформації до містобудівного та державного земельного кадастрів виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації або відповідний місцевий орган виконавчої влади зобов'язані надавати за запитами фізичних та юридичних осіб письмову інформацію про наявність земельних ділянок, що можуть бути використані під забудову.

Також повідомляємо, що відповідно до частини першої статті 122 Кодексу сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Враховуючи викладене, для отримання повної та актуальної інформації щодо земельних ділянок комунальної власності, які не надані у власність (користування) та можуть бути передані для цілей, вказаних у Вашому запиті, на території м. Канева, Ви вправі звернутися до Канівської міської ради.

Щодо земель державної власності, які не надані у користування інформуємо, що за інформацією Міськрайонного управління у Канівському районі та м. Каневі Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області згідно даних державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форма



№ 6-зем) станом на 01.01.2016 на території Канівського району обліковується 6278,1528 га земель не наданих у власність та користування (розподіл вказаних земель у розрізі адміністративно-територіальних одиниць області наведено у додатку 1 до цього листа).

Водночас зазначаємо, що з 01.01.2016 на підставі наказу Державної служби статистики від 19.08.2015 № 190 втратив чинність наказ Державного комітету статистики України від 05.11.1998 № 377 «Про затвердження форм державної статистичної звітності з земельних ресурсів та Інструкції з заповнення державної статистичної звітності з кількісного обліку земель», що регулював порядок ведення державної статистичної звітності з обліку земель.

Крім того зазначаємо, що на офіційному сайті Головного управління (за посиланням <http://cherkaska.land.gov.ua/info/informatsiia-prororystychnoi-ope/>) розміщена інформація про зарезервовані земельні ділянки державної власності сільськогосподарського призначення, що можуть бути надані у власність (користування) учасникам бойових дій (учасники АТО), які відповідно до пункту 14 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» мають першочергове право на відведення таких земельних ділянок;

Також, на офіційному сайті Держгеокадастру розміщений перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності для продажу права на них на земельних торгах (<http://land.gov.ua/info/perelik-dilianok/>).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

В.о. начальника Головного управління



В.Г. Коваленко

Номер рядка	Адміністративні утворення	Сільськогосподарські землі						
		у тому числі						
		сільськогосподарські угіддя						
		всього	з них					
		(гр.5+6+ 7+11+12)	рілля	багаторічні насадження			сіножаті	пасовища
		всього (гр.8+ 9+10)	у тому числі			всього		
			садів	інших багаторічних насаджень				
А	Б	4	5	7	8	10	11	12
1	Беркозівська	153,0423	83,8792				2,9231	66,2400
2	Бобринська	296,3238	199,1946	15,2000	15,2000		17,9292	64,0000
3	Горобівська	122,8561	22,0679				32,0958	68,6924
4	Григорівська	345,2011	187,7011	14,7000		14,7000		142,8000
5	Гришинецька	119,4298	41,4298				0,8000	77,2000
6	Келебердянська	196,4210	27,2133	1,4000	1,4000		115,2077	52,6000
7	Козарівська	393,5173	222,8516				44,2657	126,4000
8	Конончанська	121,4401	6,3400	2,0000		2,0000	36,3600	76,7401
9	Копіюватська	51,6415	18,8039	2,2000	2,2000		0,5576	30,0800
10	Курилівська	127,6117	30,0117					97,6000
11	Литвинецька	399,1048	278,3930	8,5000	1,5000	7,0000	49,4818	62,7300
12	Ліпльвська	88,4824	20,0299				42,6880	25,7645
13	Мартинівська	223,7683	49,3987	9,4000		9,4000	24,9000	140,0696
14	Межиріцька	272,6094	97,9441				66,2487	108,4166
15	Мельниківська	336,8212	71,7032				52,5000	212,6180
16	Озеришанська	55,6387	46,4248				7,4139	1,8000
17	Павлівська	237,2365	122,4365				54,7000	60,1000
18	Пекарівська	183,2133	63,2944				35,2000	84,7189
19	Полствинська	110,9279	3,4452				42,9225	64,5602
20	Попівська	169,9537	56,7027	7,7000		7,7000	65,2000	40,3510
21	Потапівська	246,6276	2,5084	14,2000		14,2000	19,5000	210,4192
22	Прохорівська	268,7359	8,6614	5,7000	5,7000		22,2745	232,1000
23	Пшеничицька	335,5480	12,5000	10,7000	10,7000		90,0000	222,3480
24	Степанецька	285,6104	78,2382				23,2000	184,1722
25	Таганчанська	211,6200	55,0200	19,9000	19,9000		48,1000	88,6000
26	Тростянецька	95,9571	34,8571				18,1000	43,0000
27	Хмільнянська	478,5313	90,1246	1,5800		1,5800	10,2000	376,6267
28	Чернишівська	151,8066	100,1066					51,7000
29	Яблунівська	198,4750	76,6650				63,9000	57,9100
	Канівський район	6278,1528	2107,9469	113,1800	56,6000	56,5800	986,6685	3070,3574