



УКРАЇНА

ХАРКІВСЬКА МІСЬКА
РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

АРХІВНИЙ ВІДДІЛ

вул. Конєва, 7,
м. Харків, 61052,
тел. 760-74-31, 760-73-36

УКРАИНА

ХАРЬКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
СОВЕТ
ХАРЬКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ



АРХИВНЫЙ ОТДЕЛ

ул. Конєва, 7,
г. Харьков, 61052,
тел. 760-74-31, 760-73-36

УКРАЇНА Харківська міська рада Харківської області Архівний відділ 61052, м. Харків, вул. Конєва, 7 УКРАИНА Харьковский городской совет Харьковской области Архивный отдел 61052, г. Харьков, ул. Конєва, 7 тел. 760-74-31, 760-73-36 № <i>110-619-180-17</i> <i>10.10.14</i> на <i>61-3-11152-180-17</i> <i>10.10.14</i>

Пушкаш Тетяні

Архівним відділом Харківської міської ради розглянуто Ваш запит на інформацію про надання копії рішення 14 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 04.07.2007 р. № 131/07 «Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для будівництва об'єктів» в частині, що стосується будівництва об'єкта за адресою: м. Харків, вул. М. Бажанова, 28.

За результатами розгляду згідно ст. 5 Закону України «Про доступ до публічної інформації» надаємо Вам копію вищезазначеного рішення та витяг з додатку № 1.

Додаток: на 3 арк.

Начальник Архівного відділу
Харківської міської ради

Т.Г. Варжаїнова



УКРАЇНА
ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
14 сесія 5 скликання



Р І Ш Е Н Н Я

від 04.07.2007р. №131/07
м. Харків

Про надання юридичним та фізичним особам земельних ділянок для будівництва об'єктів

УКРАЇНА
Харківська міська рада Харківської області
Архівний відділ
61052, м. Харків, вул. Конєва, 7
УКРАЇНА
Харьковский городской совет Харьковской области
Архивный отдел
61052, г. Харьков, ул. Конєва, 7
тел. 760-74-31, 760-73-36
№ 110 від 17.10.2017
на № 11-3-11/1594/10-17 від 10.10.17

Архівна копія

На підставі ст.25 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст.116,118,121,123,124,186 Земельного кодексу України, ст.12 Закону України "Про основи містобудування", керуючись ст.59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та відповідно до рішення 13 сесії Харківської міської ради 4 скликання від 30.04.2003р. №97/03 "Про порядок вирішення деяких питань у галузі містобудування та земельних відносин" (із змінами та доповненнями), Харківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках (при необхідності).
2. Надати юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках, земельні ділянки.
3. Департаменту містобудування, архітектури та земельних відносин визначити орендну плату за користування земельними ділянками, які надаються юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках, у встановленому порядку при укладанні договорів оренди землі (при необхідності).
4. Юридичним та фізичним особам, зазначеним у додатках:
 - 4.1. Одержати та виконати технічні умови управління соціально-економічного розвитку, планування та обліку по пайовій участі у розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста (при необхідності).
 - 4.2. В трьохмісячний термін оформити в установленому порядку акти встановлення меж земельних ділянок на місцевості, та відповідно: договори оренди землі, державні акти на право постійного користування землею, державні акти на право власності на земельну ділянку, згідно пп. 2., 3. цього рішення.
 - 4.3. До початку будівництва (при необхідності):

4.3.1. Одержати архітектурно-планувальні завдання на розробку робочих проектів в управлінні містобудування та архітектури.

4.3.2. Розробити та погодити у встановленому порядку робочі проекти на будівництво об'єктів.

4.3.3. Одержати в інспекції Держархбудконтролю Департаменту містобудування, архітектури і земельних відносин дозвіл на виконання будівельних робіт.

4.4. Після закінчення будівництва (реконструкції), виконати виконавчу зйомку об'єктів, підвідних інженерних мереж та благоустрою.

4.5. Об'єкти будівництва здати до експлуатації чинним порядком.

4.6. Здійснити благоустрій прилеглої до об'єктів території згідно з робочим проектом, зокрема, привести її у стан не гірший, ніж до початку будівництва.

5. Попередити юридичних та фізичних осіб, зазначених у додатках, що:

5.1. У випадку не здачі об'єктів до експлуатації у встановлені в рішенні строки, а також не отримання дозволів на виконання будівельних робіт, зазначене рішення втрачає чинність і договори оренди земельних ділянок підлягають розірванню у встановленому порядку.

5.2. Земельні ділянки для експлуатації об'єктів будуть надані окремими рішеннями після прийняття об'єктів до експлуатації в установленому порядку.

5.3. Земельні ділянки мають обмеження та обтяження (згідно висновків Харківського міського управління земельних ресурсів).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Харківської міської ради з питань містобудування, архітектури та земельних відносин та секретаря Харківської міської ради.

Міський голова



М.М. Добкін

І.В. Алфьоров

Додаток 1
до рішення 14 сесії Харківської міської ради 5
скликання "Про надання юридичним та
фізичним особам земельних ділянок для
будівництва об'єктів"
від 04.07.2007 р. № 131/07

Перелік замовників, стосовно яких надаються
земельні ділянки для будівництва

38. ФО-П Толчинський В.Л.:
- 38.1. Внести зміни в пункт 44 додатку 1 до рішення 13 сесії Харківської міської ради 5 скликання від 25.04.2007р. №72/07 "Про надання згоди на розроблення проектів відведення земельних ділянок юридичним та фізичним особам для будівництва (реконструкції) та експлуатації об'єктів" замінивши слова «ФОП» на слова «ФО-П».
 - 38.2. Перевести земельну ділянку по вул. Маршала Бажанова, 28 загальною площею 0,1455 га з земель транспорту до земель житлової та громадської забудови.
 - 38.3. Припинити СПДФО Гоцуляку В.Г. право користування земельною ділянкою по вул. Маршала Бажанова, 28 площею 0,0708 га.
 - 38.4. Припинити СПДФО Гоцуляку В.Г. право користування земельною ділянкою по вул. Маршала Бажанова, 28 площею 0,1455 га.
 - 38.5. Надати ФО-П Толчинському Вячеславу Львовичу в оренду земельну ділянку по вул. Маршала Бажанова, 28 загальною площею 0,2487 га (в тому числі: ділянка 1 – площею 0,0708 га, ділянка 2 – 0,1455 га, ділянка 3 – площею 0,0307 га, ділянка 4 – площею 0,0017 га) для будівництва офісного центру з об'єктами інфраструктури до 01.07.2009р. (але не пізніше прийняття об'єкту до експлуатації).
 - 38.6. Договори оренди земельних ділянок від 08.09.2003р. №6675/03 та від 25.03.2005р. №6661/05 вважати такими, що втрачають чинність з моменту державної реєстрації нового договору оренди землі з ФО-П Толчинським В.Л..

Начальник управління
містобудування та архітектури

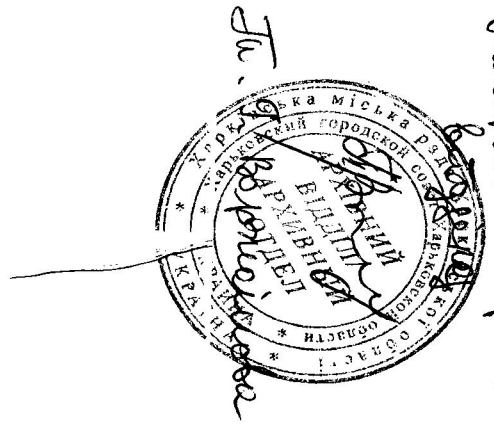
С.Г.Чечельницький

Тіцеттава: ф. 1, оп 15, шр. 1380, сурж. 61-63, 71, 92
Жокоушк Архиву
Тошовий месі



[Handwritten signature]

М. Т. Варнаїчова
У. А. Соло



М. Т. Варнаїчова

Жокоушк Архиву
Жокоушк Архиву