

### 3. ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНІ ТА КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ

Об'єкт – 3-х поверхова споруда з підвалом під частиною будівлі, Г-образної форми з розмірами в плані 66,50 x 13,40 м.

Висота поверхів – 3,7 м, підвалу 3,0 м.

Будівельний об'єм – 11580 куб. м.

Конструктивна система будівлі – стінова з несучими зовнішніми та внутрішніми поперечними стінами.

Фундаменти залізобетонні.

Глибина закладання – 3,2 м, ширина – 1,0 м.

Підвал – під частиною будинку, вісі «14-17/А-Б», висота – 3,0 м.

Стіни – цегляні, зовнішні товщиною 0,510 м, внутрішні – 0,380 м, зовнішнє оздоблення – штукатурка цоколю; внутрішнє оздоблення – штукатурка, шпалери, фарбування.

Перекриття (покриття) – збірні з/б багатопустотні плити товщиною – 0,22 м.

Підлога – дощата, фарбовані деревно-стружкові плити, керамічна плитка, бетон.

Перегородки – цегляні товщиною 0,12 м, 0,25 м.

Сходи залізобетонні шириною 1,2 м.

Покрівля – оцинкований профнастил.

Вікна – металопластикові, розміри – 1,0x1,8; 1,8x2,0 м.

Вхідні двері – металопластикові, розміри – 0,9x2,3; 1,8x2,5; 2,5x2,5 м.

Електропостачання на об'єкті передбачено для освітлення, підключення приладів напруга – 220 V.

Опалення – від індивідуальної котельні.

Системи водопроводу та водовідведення (каналізації) – пластикові, металеві.

Вентиляція – канална.

Інженерне обладнання – вентилятори.

На планах та фасадах наносяться і нумеруються недоліки (дефекти, пошкодження) за їх наявності (карта недоліків (дефектів, пошкоджень)), опис яких зводиться в таблицю 1.

### 4. РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

Під час технічного обстеження на предмет визначення можливості або неможливості надійної та безпечної експлуатації будівлі були оглянуті приміщення I поверху поз. 3...7, 27...29 та суміжні приміщення підвалу і II поверху, їх основні несучі та огорожувальні конструкції та встановлено їх готовність до реконструкції.

Технічний паспорт ФОП, інженер з інвентаризації нерухомого майна Соломоненко О.Ю. комунального закладу Пігородненський навчально-виховний комплекс №1 по вул. Леніна, 1, інвентаризаційна справа б/н від 14.12.2015р..