



УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.10.16

№ 100-17291

на №

від

Гр. Жеведю Івану
вул. Набережно-Корчуватська, 96
84214c65@doctup pravda.com.ua

Шановний Іване!

Ваш інформаційний запит, щодо надання списку виконаних ремонтних робіт по житловому будинку № 96 на вул. Набережно-Корчуватській, номерів телефонів працівників закріплених за даним будинком та план профілактичних і ремонтних робіт на каналізаційних мережах, за дорученням Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.10.2016 № 058/4/3-10208, в частині порушених питань, розглянуто Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією.

За інформацією КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва", роботи виконуються згідно затвердженого переліку основних робіт по технічному обслуговуванню жилих будівель і їх оснащенню, а також поточний ремонт, за рахунок коштів, що надходять в структурі тарифу на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій. Тарифи на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій розраховані згідно з Порядком, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011р. № 869 „Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги". Структура, періодичність та строки надання послуг відповідають вимогам наказу Мінрегіону від 25.12.2013 № 603 та розпорядженню виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) від 09.03.2011 № 307. Примірний перелік послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень, будинків, споруд, затверджений наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 10.08.2004 № 150.

По житловому будинку № 96 на вул. Набережно-Корчуватська технічне обслуговування інженерних мереж виконується працівниками структурного підрозділу ЖЕД-111 КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва" відповідно затвердженого плану (додається).

На протязі січня-жовтня 2016 року ліквідовано аварійні ситуації на внутрішньобудинковій системі водопостачання, виконано обслуговування заірної арматури з прогонкою вентилів кранів та заміну аварійної, двічі прочищено дворову та 6 разів внутрішньобудинкову каналізаційну мережу, проведено ремонт ділянки каналізаційного трубопроводу, після вандалських дій мешканців відновлено мережу для освітлення сходової клітини, постійно встановлюються лампи накалювання, за планом проводиться технічне обслуговування електрощитової, групових щитів та інші роботи передбачені нормативними документами. Виконано роботи по встановленню відсутніх дверних блоків на перехідних

0102255

коридорах 2-го та 3-го поверхів, проведено ремонт дверних полотен, скління вікон перехідних дверей сходових клітин, встановлено пружини.

Відповідно «Порядку утримання будинку та прибудинкових територій» планове технічне обслуговування внутрішньобудинкових каналізаційних мереж виконується 2 рази на рік. Недотримання мешканцями вимог експлуатації будинкової каналізаційної мережі і періодичне засмічення сторонніми предметами (ганчір'ям, пакетами, засобами особистої гігієни, будівельним сміттям) призводить до порушення технологічних процесів функціонування каналізаційної мережі житлового будинку та зовнішніх мереж, в результаті чого можливе потрапляння каналізаційних стоків через сантехнічне обладнання до нежитлових приміщень першого поверху та у підвальне приміщення будинку.

Станом на 26.10.2016р. чергова аварійна ситуація ліквідована, функціонування каналізаційної мережі та вільний витік стічних вод у міську каналізаційну мережу з будинку забезпечено, каналізаційні мережі у підвальному приміщенні знаходяться в робочому стані, підвальне приміщення знаходиться в стадії висихання, виконано санітарну обробку та провітрювання підвального приміщення житлового будинку. Дератизація та дезінсекція підвального приміщення проводиться спеціалізованою організацією згідно графіку та відповідно до укладеного договору.

Згідно до вимог ст. 177 ЖК України, громадяни зобов'язані забезпечувати схоронність жилих приміщень, бережно ставитись до санітарно-технічного та іншого обладнання, до об'єктів благоустрою, додержуватися правил утримання жилого будинку і прибудинкової території, правил пожежної безпеки, підтримувати чистоту і порядок в під'їздах тощо.

Інформація про структуру, періодичність послуг з утримання будинку та прибудинкової території та їх виконавців розміщується на будинковій дошці оголошень.

Контактним телефоном з працівниками структурного підрозділу ЖЕД-111 КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва" за зверненнями мешканців є номер об'єднаної диспетчерської служби Голосіївського району 290-90-80.

З повагою

Заступник голови



О.Єріна