



УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

майдан ім. С.П.Корольова, 4/2, м. Житомир, 10014, тел. 48-11-85
E-mail: mvk@zt-rada.gov.ua, код ЄДРПОУ 04053625

№ _____
на № _____ від _____

Сергію Сергієнку
foi+request-123988-61dc214a@dostup.org.ua

На Ваш запит надаємо копію рішення Житомирської міської ради від 24.07.2019 року № 1536 «Про проведення земельних торгів у формі аукціону в м.Житомирі».

Додаток на 1 арк.

Перший заступник міського голови
з питань діяльності
виконавчих органів ради

Світлана ОЛЬШАНСЬКА

Анатолій Домалевський 47 27 86

К

0.01-12-06

ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
25/С-37із454 від 23.02.2024 10:16:48





УКРАЇНА
ЖИТОМИРСЬКА МІСЬКА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

п'ятдесята сесія сьомого скликання

від 24.07.2019 № 1536
м. Житомир

Про проведення земельних торгів
у формі аукціону в м. Житомирі

Відповідно до Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26
Закона України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 1822086800:04:000:0850, площа 24,6000 га, що розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Станишівська сільська рада, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), код класифікації видів цільового призначення земель – 11.04.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 1822086800:04:000:0850, площа 24,6000 га, що розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Станишівська сільська рада, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), код класифікації видів цільового призначення земель – 11.04.

Експертна грошова оцінка земельної ділянки складає 21 729 180 грн.
00 коп. (двадцять один мільйон сімсот двадцять дев'ять тисяч сто вісімдесят
гривень 00 коп.).

3. Провести земельні торги у формі аукціону в м. Житомирі з продажу у власність земельної ділянки, що є власністю Житомирської міської об'єднаної територіальної громади в особі Житомирської міської ради. Визначити місце проведення земельних торгів – м.Житомир, майдан ім.С.П.Корольова, 4/2. Проведення земельних торгів з продажу наступного лоту призначити на III - IV квартал 2019 – I квартал 2020р.р.:

Лот 1 – земельна ділянка несільськогосподарського призначення, кадастровий номер 1822086800:04:000:0850, площа 24,6000 га, що розташована за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Станишівська сільська рада, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), код класифікації видів цільового призначення земель – 11.04.

Визначити стартову ціну лоту 25 000 000 грн. 00 коп (двадцять п'ять мільйонів гривень 00 коп.).

4. Доручити міському голові Сухомлину С.І. бути присутнім на земельних торгах та укласти від імені організатора земельних торгів договір купівлі – продажу земельної ділянки.

5. Ціна продажу земельної ділянки підлягає сплаті переможцем не пізніше трьох банківських днів з дня нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу земельної ділянки.

6. Встановити значення кроку торгів у розмірі 3% стартової ціни земельної ділянки.

7. Переможцю земельних торгів відшкодувати витрати Виконавцю земельних торгів по виготовленню звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, по організації та проведенню земельних торгів.

8. Переможцю земельних торгів відшкодувати Житомирській міській об'єднаний територіальній громаді в особі Житомирської міської ради:

8.1. Відновну вартість зелених насаджень, у разі їх наявності на земельній ділянці (р/р 31414544006002, одержувач коштів: УДКСУ у м.Житомирі, код ЄДРПОУ 38035726, банк Казначейство України (ЕАП), МФО 899998. Код платежу 24060300 «Інші надходження»).

8.2. вартість залишків матеріалів в розмірі 525 792 грн. 69 коп. (п'ятсот двадцять п'ять тисяч сімсот дев'яносто дві гривні 69 коп.), відповідно до незалежної оцінки проведеної суб'єктом оціночної діяльності ФОП Венгловським Р.А. (р/р 31414544006002, одержувач коштів: УДКСУ у м.Житомирі, код ЄДРПОУ 38035726, банк Казначейство України (ЕАП), МФО 899998. Код платежу 24060300 «Інші надходження»).

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради відповідно до покладених повноважень.

Секретар міської ради



Н.М. Чиж