



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
(ДАМ)

вул. Гоголя, 10, м. Одеса, 65082, тел./факс: (048) 723-03-38, тел. (048) 723-07-35

e-mail: uag3@omr.gov.ua, web: <http://ombk.odessa.ua/>

Код згідно з СДРПОУ 02498820

20.12.23 № 01-13/134/ЗПМ На № 319-686 від

Сергію

foi+request-121144-66d6c506@dostup.pravda.com.ua

Департамент архітектури та містобудування Одеської міської ради (далі - Департамент) за дорученням Першого заступника міського голови від 18.12.2023 р. № ЗПІ-686 розглянув Ваш інформаційний запит від 16.12.2023р. (вх. № 01-13/134зпн від 18.12.2023 р.) про надання копії листа Департаменту від 02.11.2023 р. № 01-13/2502 та, в межах повноважень, надає наявну в Департаменті інформацію, а саме:

- копію листа Департаменту від 02.11.2023 р. № 250г, зареєстрованого в системі автоматизації діловодства і електронного документообігу «Діло 8.9», за допомогою якої в Департаменті здійснюється реєстрація вхідної та вихідної документації.

За інформацією відділу загального листування в електронній базі даних «Діло 8.9» лист Департаменту стосовно земельної ділянки та об'єктів, розташованих на ній, за адресою: м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 55 від 02.11.2023 р. № 2502 не значиться.

Додаток: на 1 аркуші.

В.о. Директора Департаменту

Марат КАСІМОВ

01-13/2502
02.11.23/р

Начальнику управління державного
архітектурно-будівельного контролю
Одеської міської ради
Олександрю АВДЄСВУ

Шановний Олександрє Робертєвичу!

Департамент архітектури та містобудування Одеської міської ради (далі - Департамент) за дорученням заступника міського голови від 16.10.2023р. № 34-Р-2943 розглянув звернення-заяву співвласника багатоквартирного будинку ОСББ «Одісей-55» (ревізора), власника житлового приміщення, квартири 11 Сергія РУССОЛА від 10.10.2023р. № 10 «Щодо внесення змін в Сертифікат серія ОД № 162200151263 від 19.01.2020 р., виданий Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради, скасування Наказу Департаменту архітектури та містобудування Одеської міської ради від 01.04.2020 р. № 01-11/1443 та проведення позапланового заходу державного архітектурно-будівельного контролю (нагляду)» та, в межах повноважень для узагальнення відповіді, повідомляє наступне.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 27 березня 2019 року № 367 «Деякі питання дерегуляції господарської діяльності» щодо Тимчасового порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна (далі - Порядок), Департамент здійснював свої повноваження з питань присвоєння адрес в межах м. Одеси в період реалізації експериментального проекту з 10.07.2019р. по 31.12.2020 р.

На теперішній час Департамент не має повноважень щодо присвоєння, зміни, коригування, анулювання адреси об'єкта і, відповідно, внесення інформації до Реєстру будівельної діяльності.

Після закінчення терміну реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та запровадження електронної системи присвоєння, зміна, коригування, анулювання адреси відповідно до абзацу 4 частини 5 статті 26³ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі - Закон) ці повноваження на території міста здійснюють районні адміністрації. В межах Київського району - Київська районна

адміністрація Одеської міської ради згідно Положенню про районну адміністрацію Одеської міської ради, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 07 грудня 2016 року № 1328-VII (зі змінами від 26 квітня 2017 року № 1934-VII).

Порядок присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 07 липня 2021 року № 690, згідно з яким присвоєння, зміна, коригування, анулювання адреси об'єкта будівництва, об'єкта нерухомого майна здійснюються виключно з використанням Реєстру будівельної діяльності органи, уповноваженими на присвоєння, зміну, коригування, анулювання адрес об'єктів будівництва, об'єктів нерухомого майна, визначаються відповідно до частини п'ятої статті 26³ Закону.

З урахуванням наведеного, департамент архітектури та містобудування не має повноважень щодо внесення інформації до Реєстру будівельної діяльності.

В.о. директора Департаменту



Марат КАСИМОВ