



КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

„ЖИЛКОМСЕРВІС”

61052, м. Харків, вул. Конторська, буд. 35 Ідентифікаційний код 34467793

№ A-23/8969.07-04 від «06» 11.2023 р.

Афанасьева К.
foi+request-118551-3d736798@
dostup.pravda.com.ua

КП «Жилкомсервіс», розглянувши Ваше звернення щодо підвальних приміщень у багатоквартирному житловому будинку за адресою: м. Харків, пр. Петра Григоренка, буд. № 15/2, повідомляє наступне.

Станом на 31.10.2023 року даний житловий будинок знаходиться у господарчому віданні КП «Жилкомсервіс» (дільниця № 55) Немишлянського району має підвальне приміщення, яке представниками Головного управління ДСНС України в Харківській області та Головного управління Національної поліції в Харківській області рекомендоване для короткочасного укриття населення під час виникнення надзвичайних ситуацій та в особливий період як найпростіше укриття.

Всі питання, пов'язані з цивільним захистом населення, регулює Кодекс цивільного захисту України. Його вимоги (пункти 2,3 статті 32) передбачають укриття непрацюючого населення міст в швидко-монтажних захисних спорудах (будуються в особливий період), найпростіших укриттях (цокольні і підвальні приміщення житлових будинків) та спорудах подвійного призначення (станції та підземні переходи метрополітену, підземні паркінги, переходи і т.і.).

Відповідно до вимог щодо забезпечення нумерації та здійснення обліку фонду захисних споруд цивільного захисту, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579 для найпростіших укриттів не передбачений обліковий номер та проведення технічної інвентаризації.

Перевірка стану готовності найпростіших укриттів не проводиться, для них передбачено складання акту огляду щодо можливості його використання для укриття населення як найпростішого укриття, відповідно до наказу Міністерства внутрішніх справ України від 09 липня 2018 року № 579.

На виконання рішення Ради національної безпеки і оборони від 23.06.2023р. «Щодо результатів оперативних обстежень об'єктів фонду захисних споруд цивільного захисту та вирішення проблемних питань щодо укриття населення», яке було введено в дію указом Президента України від 26.06.2023 року № 353/2023 та доручення Прем'єр-міністра України від 20.06.2023 р. № 18332/1/1-22, відповідно до вимог Рекомендацій ДСНС України від 06.06.2023 р. № 1-62/1/23-3 щодо переведення захисних споруд у готовність до використання та забезпечити цілодобовий і безперешкодний доступ населення до них. Найпростіше укриття відчинено, інженерні системи працюють у штатному режимі, захаращення відсутнє, течії не виявлено, світло у робочому стані, вказівки «Укриття» мають, лави для сидіння встановлено, ємностями для води,

первинними системами пожежогасіння, аптечками домедичної допомоги для укриттів забезпечені.

Згідно рішення виконавчого комітету Харківської міської ради «Про коригування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкової території, що знаходиться в комунальній власності територіальної громади м. Харкова» від 11 травня 2018 року № 318 затверджено перелік послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкової території мінімально необхідних для забезпечення санітарно-гігієнічних вимог проживання та перебування в приміщеннях, забезпечення технічних вимог до експлуатації будинку, підтримання несучої спроможності конструкції, а саме: прибирання прибудинкової території, технічне обслуговування ліфтів, обслуговування систем диспетчеризації, обслуговування димових та вентиляційних каналів, технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання, освітлення місць загального користування, енергопостачання ліфтів.

Бюджетні кошти на облаштування та ремонт найпростіших укриттів у період з 2022 року по теперішній час не виділялись.

Додаток: копія акту огляду (будівлі, споруди, приміщення) щодо можливості його використання для укриття населення як найпростішого укриття від 21.08.2023 року на 2-х арк.

Директор



Г.О. МАЛЬОВАНИЙ

Єна 0676700450
Жилляк



АКТ
огляду об'єкта (будівлі, споруди, приміщення) щодо можливості його
використання для укриття населення як найпростішого укриття

21 серпня 2023 року

м. Харків

Головний інспектор ВЗНС по Немишлянському району ХМТГ Харківського РУ ГУ
ДСНС України в Харківській області Коссе Андрій Анатолійович
Головний спеціаліст Департаменту по взаємодії з правоохоронними органами та ЦЗ ХМР
Богомолов Віталій Анатолійович
Заступник начальника СП ВП №2 ХРУП №2 ГУ НП у Харківській області Костенко Артем
Олексійович
Інженер дільниці № 55 КП «Жилкомсервіс» Миколаєнко Олег Анатолійович
(посада, власне ім'я, прізвище власника будівлі (споруди, приміщення) або уповноваженої ним особи)

проведено огляд об'єкта (будівлі, споруди, приміщення), розташованого за адресою:

м. Харків, проспект Петра Григоренка, 15/2

що належить КП «Жилкомсервіс», дільниця № 55

(найменування власника: для приватної форми власності - суб'єкта господарювання, комунальної - органу місцевого самоврядування)

За результатами проведеного огляду встановлено:

1. Загальна характеристика об'єкта (споруди, будівлі, приміщення)

підвальне технічне приміщення знаходиться у багатоквартирному житловому будинку
основне функціональне призначення,

вбудована в будівлю

розташування на місцевості (окремо розташована, вбудована в будівлю, у гірничих виробках тощо)

загальна площа 588,20 кв.м, загальний об'єм 1 176,40 куб.м

2. Загальний стан об'єкта:

технічний справний

(справний, працездатний, обмежено працездатний, аварійний, технічний стан не визначається)

санітарний -----

(задовільний, незадовільний)

загальний стан приміщень **чисті, сухі, без ознак підтоплення (затоплення)**

(чисті або захащені, сухі або сирі, з ознаками підтоплення (затоплення))

3. Стан входів, додаткових аварійних виходів **1 (один) вхід, вхід не захищений, захищений від атмосферних опадів, не обладнано засобами для доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення**

(кількість, входи не захищено, захищено від атмосферних опадів павільйонами або навісами,

обладнано засобами для доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення)

4. Стан систем вентиляції: **не передбачена проектом, відсутня**

(передбачено / не передбачено проектом, наявність, цілісність, комплектність, чистота)

5. Стан системи водопостачання **водопостачання відсутнє, в наявності баки для питної та технічної води**

(централізоване водопостачання або інше джерело,

наявність, кількість та місткість безнапірних та напірних баків для питної води, інших ємностей для питної води)

6. Стан каналізаційної системи **не передбачено проектом**

(передбачено / не передбачено проектом)

санвузли **відсутні**

(наявність, кількість, стан санітарних приладів (душових, кранів, унітазів, умивальників)

вигрібні ями, пудр-кловзети, виносні баки (ємності для нечистот) (для неканалізованих будівель,

споруд, приміщень) **відсутні**

(наявність, тип, кількість, загальний об'єм, можливість очищення, справність, місце встановлення)

7. Стан систем опалення не передбачено проектом
(передбачено / не передбачено проектом)

8. Стан систем електропостачання та електроосвітлення електропостачання та електроосвітлення в наявності, передбачено проектом, люмінесцентні лампи відсутні
(наявність, укомплектованість та справність електрообладнання, передбаченого проектом, наявність люмінесцентних ламп, резервних систем електропостачання (освітлення), заземлення електрообладнання)
резервне електропостачання відсутнє, електрообладнання заземлене

9. Справність систем зв'язку та оповіщення гучномовці відсутні, радіоточки відсутні, стаціонарні телефонні мережі відсутні, стаціонарні телефонні апарати відсутні
(наявність гучномовців, радіоточки, стаціонарної телефонної мережі, стаціонарних телефонних апаратів)

10. Протипожежний стан:
автоматичні системи пожежогасіння та сигналізації не передбачено проектом, відсутні
(передбачено / не передбачено проектом, наявність, справність)
наявність та укомплектованість пожежних кранів, укомплектованість первинними засобами пожежогасіння пожарні крани відсутні, засоби пожежогасіння в наявності (вогнегасник)
(споруду укомплектовано згідно з нормами, не укомплектовано, засобів пожежогасіння немає)

ВИСНОВОК

про можливість використання об'єкта (будівлі, споруди, приміщення) для укриття населення як найпростішого укриття

Підвальне приміщення по пр. П. Григоренка, 15/2 рекомендовано до використання для укриття населення як найпростіше укриття із забезпеченим цілодобовим доступом
(об'єкт (будівля, споруда, приміщення) рекомендовано / не рекомендовано до використання для укриття населення як найпростіше укриття та включення до фонду захисних споруд)

за умови: повного виконання вимог щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, наведених у розділі II, V наказу МВС від 09.07.2018 № 579 «Про затвердження вимог з утримання та експлуатації найпростіших укриттів»

питань використання на обліку фонду захисних споруд цивільного захисту» - (зі змінами зареєстровано у Міністерстві юстиції України 30.07.2017р. за № 879/32321 та листа ДСНС від 30.08.2017 № 02-12284/162 «Рекомендації щодо визначення об'єктів, придатних до включення до фонду захисних споруд цивільного захисту як подвійного призначення та найпростіші укриття»

Підписи осіб, які склали цей акт:

Головний інспектор ВЗНС по Немишлянському району ХМТГ Харківського РУ ГУ
ДСНС України в Харківській області
Андрій Анатолійович Коссе

Головний спеціаліст Департаменту по взаємодії з правоохоронними органами та ЦЗ ХМР
Віталій Анатолійович Богомолов

Заступник начальника СП ВП №2 ХРУП №2 ГУ
НП у Харківській області
Артем Олексійович Костенко

Інженер дільниці № 55 КП «Жилкомсервіс»
Миколаєнко Олег Анатолійович

З актом ознайомлений:
власник об'єкта (будівлі, споруди, приміщення)
(уповноважена ним особа)

Начальник дільниці №55 КП «Жилкомсервіс»
Ніна Іванівна Волошан

21 серпня 2023 року