



# ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА ДЕПАРТАМЕНТ ПО РОБОТІ З АКТИВАМИ

просп. Дмитра Яворницького, 75, м. Дніпро, 49000, тел. (056) 744 31 58, (056) 744 06 23  
e-mail: [aktivy@dniprorada.gov.ua](mailto:aktivy@dniprorada.gov.ua)  
Код ЄДРПОУ 37454258

10.10.2023 № 8/3-912

На № 37/918 від 18.04.2023

Надії ФЕДОРІЧКО

foi+request-117721-

59bacafc@dostup.pravda.com.ua

Про розгляд запиту

Шановна пані Надіє!

На виконання доручення міського голови департаментом по роботі з активами Дніпровської міської ради в межах наданих повноважень розглянуто Ваш запит від 18.04.2023 вх. № 37/918 стосовно надання копій рішень щодо встановлення місцевих податків і зборів, а саме сплати за землю та податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки в м. Дніпро, повідомляємо таке.

Відповідно до пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України (далі – ПКУ) сільські, селищні, міські ради в межах своїх повноважень приймають рішення про встановлення місцевих податків та зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування встановлених місцевих податків та/або зборів, та про внесення змін до таких рішень.

Згідно з підпунктом 12.3.5 пункту 12.3 статті 12 ПКУ у разі якщо до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування місцевих податків та/або зборів, сільська, селищна, міська рада не прийняла рішення про встановлення відповідних місцевих податків та/або зборів, що є обов'язковими згідно з нормами цього Кодексу, такі податки та/або збори справляються виходячи з норм цього Кодексу із застосуванням ставок, які діяли до 31 грудня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування таких місцевих податків та/або зборів.

За інформацією департаменту по роботі з доходами місцевого бюджету, по податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки з 01.01.2023 діють ставки, затверджені рішенням Дніпровської міської ради від 13.07.2022 № 2/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста» (копія додається).

Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб затверджено рішенням Дніпровської міської ради від 26.05.2021 № 10/7 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста».

По земельному податку та орендній платі за землю у 2023 році продовжують діяти ставки, затверджені рішенням Дніпровської міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста» зі змінами, внесеними такими рішеннями:

- від 21.02.2018 № 8/30 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 23.05.2018 № 5/32 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 19.12.2018 № 6/39 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 23.01.2019 № 7/40 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 20.03.2019 № 4/43 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 19.06.2019 № 5/46 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 24.07.2019 № 7/47 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 24.07.2019 № 8/47 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 27.11.2019 № 6/50 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 20.05.2020 № 11/57 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста», знаходиться на стадії касаційного оскарження;
- від 02.09.2020 № 10/60 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 26.05.2021 № 11/7 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;
- від 23.02.2022 № 13/16 «Про приведення у відповідність до постанови Верховного Суду від 17.01.2022 по справі № 640/9593/20 рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста»;

– від 13.07.2022 № 3/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста» (далі – рішення № 3/24), знаходиться на стадії апеляційного оскарження;

– від 21.06.2023 № 5/38 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста».

Звертаємо увагу, що рішення від 13.07.2022 № 2/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста» зі змінами та рішення від 13.07.2022 № 3/24 «Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 13/27 «Про ставки земельного податку, розмір орендної плати за землю, пільги зі сплати земельного податку на території міста» набувають чинності з 01.01.2023 та діють тимчасово, протягом дії воєнного стану на території України та по 31 грудня року, в якому припинено чи скасовано воєнний стан відповідно до закону.

Задоволення Вашого запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів більш як 10 сторінок, тому відповідно до ст. 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації», Постанови Кабінету Міністрів України від 13.07.2011 № 740 «Про затвердження граничних норм витрат на копіювання або друк документів, що надаються за запитом на інформацію» (із змінами), розпорядження міського голови від 27.06.2017 № 655-р «Про затвердження Порядку відшкодування фактичних витрат на копіювання (сканування) або друк копій документів, що надаються за запитом на інформацію Дніпровською міською радою» для отримання копій запитуваних документів у повному обсязі Вам необхідно відшкодувати фактичні витрати на копіювання (сканування) або друк (рахунок додається).

Копію квитанції про оплату рахунку необхідно направити на електронну пошту: [vidkryta-vlada@dmr.dp.ua](mailto:vidkryta-vlada@dmr.dp.ua). З питань отримання копій після оплати звертатися за телефоном 744 34 43.

Надаємо без відшкодування витрат 10 сторінок копій запитуваних документів.

Додатково повідомляємо, що вищезазначені рішення Дніпровської міської ради розміщено на офіційному вебсайті Дніпровської міської ради за посиланням (<https://dniprorada.gov.ua/>).

Додаток: на 11 арк. у 1 прим.

З повагою

Директор департаменту



Дмитро МОВШИН

Москаленко Ольга  
Літау Денис

744 66 97  
744 66 97



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКИЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ

13.04.2022

№ 2/24

Про внесення змін до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста»

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України, відповідно до листа департаменту по роботі з доходами місцевого бюджету Дніпровської міської ради від 28.06.2022 вх. № 8/2519 міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 06.12.2017 № 12/27 «Про ставки та пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста», зі змінами, виклавши додаток 1 у новій редакції (додається).
2. Установити, що це рішення набуває чинності з 01.01.2023 та діє тимчасово, протягом дії воєнного стану на території України, введеного Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», зі змінами, затвердженим Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» та 12 місяців після місяця, в якому буде припинено або скасовано воєнний стан на території України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів, директора департаменту економіки, фінансів та міського бюджету Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів.

Міський голова

Борис ФІЛАТОВ



## Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
1122	Будинки з трьома та більше квартирами						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,500	1,500	1,500	1,200	1,200	1,200
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500	1,500
113	Гуртожитки (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та осіб з інвалідністю	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
12	Будівлі нежитлові (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						

## Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1211.2	Мотелі	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1211.3	Кемпінги	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1211.4	Пансіонати	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1211.5	Ресторани та бари	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
122	Будівлі офісні (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1220	Будівлі офісні						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
220.3	Будівлі органів правосуддя	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1220.4	Будівлі закордонних представництв (оподатковуються з урахуванням міжнародних договорів / конвенцій)	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
123	Будівлі торговельні (крім об'єктів нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність у малих архітектурних формах та на						





## Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
	ЛОКОМОТИВНІ, ВАГОННІ, трамвайні та тролейбусні депо						
1241.9	Будівлі транспорту інші	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
	Будівлі засобів зв'язку інші	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1242	Гаражі, які здаються в оренду, лізинг, заставу, використовуються у підприємницькій діяльності						
1242.1	Гаражі наземні	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1242.2	Гаражі підземні	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1242.4	Навіси для велосипедів	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
125	Будівлі промислові та склади (за винятком виробничих корпусів, цехів, складських приміщень промислових підприємств, будівель, споруд сільськогосподарських товаровиробників, призначених для використання у сільськогосподарській діяльності, які не є об'єктом згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1251	Будівлі промислові						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1251.8	Будівлі підприємств	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370





## Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
	освіти						
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил України	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
		Не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України					
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1265	Зали спортивні (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1265.2	Басейни криті для плавання	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1265.5	Тири	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1265.9	Зали спортивні інші	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
127	Будівлі нежитлові інші (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1271.1	Будівлі для тваринництва	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1271.2	Будівлі для птахівництва	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370

## Продовження додатка 1

1	2	3	4	5	6	7	8
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1271.6	Будівлі тепличного господарства	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1271.7	Будівлі рибного господарства	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1272.3	Цвинтарі та крематорії	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою (за винятком нерухомості, яка підпадає під дію підпункту 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше						
1274.1	Казарми Збройних Сил України	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
		Не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України					
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	0,750	0,750	0,370	0,750	0,750	0,370
		Не є об'єктом оподаткування згідно з підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті					

Отримувач: Дніпровська міська рада, 49000, м. Дніпро, просп. Дмитра Яворницького, 75  
Код ЄДРПОУ: 26510514  
Рахунок: UA488201720344230033000030401  
Банк отримувача: ДКСУ у м. Київ

Платник: Федоричко Н.  
(прізвище та ініціали - для фізичної особи, найменування та код ЄДРПОУ для юридичної особи)

Рахунок N 34 від " 09 " жовтня 2023 року

Найменування	Витрати на копіювання 1 сторінки, грн.	Кількість сторінок	Сума, грн.
Відшкодування фактичних витрат на копіювання (сканування) або друк копій документів, що надаються за запитом на інформацію, розпорядником якої є Дніпровська міська рада (односторонній друк)	0,47	99	46,53
Відшкодування фактичних витрат на копіювання (сканування) або друк копій документів, що надаються за запитом на інформацію, розпорядником якої є Дніпровська міська рада (двосторонній друк)	-	-	-
РАЗОМ	X	X	46,53

Усього до сплати: Сорок шість грн 53 коп. (без ПДВ)  
(сума прописом)

Заступник начальника управління бухгалтерського обліку і звітності – головного бухгалтера Дніпровської міської ради

Ірина БАШКІРОВА



(посада)