



ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПОСТІЙНА КОМІСІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН, ЛІСОВИХ ТА
ПРИРОДООХОРОННИХ ПИТАНЬ

08200, Київська область, м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2-а

ПРОТОКОЛ

засідання № 46 від 14. 08. 2023 р.

ПРИСУТНІ:

Члени комісії: Король Т.Т., Антонюк Є.П.,
Гасюк К.А., Ласей М.М., Довганюк А.С.

Присутні: Черкас Н.В.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Обрання секретаря засідання комісії.

„За” - 5 „Проти” - 0 „Утримались” - 0

Розгляд питання №1 порядку денного: «Обрання секретаря засідання комісії»

Слухали: Король Т.Т.

Комісія вирішила: обрати секретарем
засідання Антонюк Є.П.

„За” - 5 „Проти” - 0 „Утримались” - 0

Голова комісії

Т.Т. Король

Секретар засідання

Є.П. Антонюк

Протокол № 47

засідання комісії земельних відносин, лісових та природоохоронних питань

Ірпінської міської ради

«17» серпня 2023 р.

місце проведення: виконавчий комітет Ірпінської міської ради

буль. Шевченка, 2а, м. Ірпінь

Присутні: Хорова О.Т., Антонюк С.Б., Тасюк К.А., Калей М.М.,
Добганець А.С.

Головував на засіданні: Хорова О.Т.

Доповідач: Чурмас А.В.

№ п/п	Фізичні (юридичні) особи	Суть питання	Рішення комісії	Результати голосування	Примітки
1.	КП «Управління житлово-комунального господарства «Ірпінь»	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 0,5950 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Северинівська, 158,160	<u>Приняті</u>	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0	
2.	КП «Управління житлово-комунального господарства «Ірпінь»	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 0,1230 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Миру, 2-а	<u>Приняті</u>	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0	
3.	КП «Управління житлово-комунального господарства «Ірпінь»	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 0,3400 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Северинівська, 160, 162	<u>Приняті</u>	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0	
4.	КП «Управління житлово-комунального господарства «Ірпінь»	Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 0,1195 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Садова, 63	<u>Приняті</u>	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0	

5.	Гр. Герасимчук О.М.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0666 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Садова, 37	«за» «проти» «утримались»	50 0 0
6.	Гр. Старинець Н.І.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0673 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Полтавська, 35	«за» «проти» «утримались»	50 0 0
7.	Гр. Івасюк Л.Г.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0606 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Павленка, 29	«за» «проти» «утримались»	50 0 0
8.	Гр. Євстаф'єв В.О. Гр. Чаюн Г.В.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Личака, 34	«за» «проти» «утримались»	50 0 0
9.	Гр. Передерій В.О.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0411 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, пров. Садовий, 4	«за» «проти» «утримались»	0 50 0
10.	Гр. Довгань Л.П.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0720 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Молодіжна, 16	«за» «проти» «утримались»	50 0 0
11.	Гр. Харковлюк М.Д.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів в м. Ірпінь, вул. Соборна, 1, гараж 10	«за» «проти» «утримались»	50 0 0
12.	Гр. Пшеславський К.В.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0564 га для колективного садівництва в м. Ірпінь, с/г «Ветеран-2», вул. Лінія 5, 4	«за» «проти» «утримались»	0 0 50

	Мінеральна, 3/1				
21.	Гр. Пасіка А.М.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0368 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Тищенка, 15/2	Тришків	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
22.	Гр. Потеряєв С.В.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0840 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Озерна, 6-а	Тришків	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
23.	Гр. Савін В.В.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0774 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Чехова, 18	Тришків	«за» 050 «проти» 0 «утримались» 0	
24.	Гр. Летунова М.П.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,605 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, пров. Олеся Ульяненка, 1 (раніше Ломоносова)	Тришків	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
25.	Гр. Нарижний О.І.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0802 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Тищенка, 19/1	Тришків	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
26.	Гр. Пилипчук А.Б.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0577 га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Київська, 36	Тришків	«за» 00 «проти» 00 «утримались» 5	
27.	Гр. Осадча А.В.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0538 га з колективного садівництва на будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, с/т «Індустріалець», діл. 10	Тришків	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
28.	Гр. Пунько Є.В.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0266 га з ведення	Тришків	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	

		особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Миколи Сингаївського, 61 (раніше Ново-Оскольська)			
29.	Гр. Бірюк О.Й. Гр. Куртвелієва І.П.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га з будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Українська, 1-а	Утримання	«за» «проти» «утримались»	5-Вийня
30.	Гр. Бірюк О.Й. Гр. Куртвелієва І.П.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0700 га з будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Лісова, 1-ж	Утримання	«за» «проти» «утримались»	5-Вийня
31.	Гр. Бірюк О.Й. Гр. Куртвелієва І.П.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1753 га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Українська, 1-а	Утримання	«за» «проти» «утримались»	5-Вийня
32.	Гр. Мустафасва З.Х.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0609 га з будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Академіка Ромоданова, 40-а (раніше Толстого)	Утримання	«за» «проти» «утримались»	5-Вийня
33.	Гр. Калов В.Г. Гр. Любашенко Ю.В.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,3000 га з ведення особистого селянського господарства на розміщення та експлуатацію будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в м. Ірпінь	Утримання	«за» «проти» «утримались»	5-Вийня
34.	Гр. Кошель В.А.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0583 га з колективного садівництва на будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, с/т «Берізка», діл. 49	Утримання	«за» «проти» «утримались»	5-Вийня
35.	Гр. Стасінець В.О.	Про надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,0075 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Ірпінь, вул. Центральна, 6г/8	Утримання	«за» «проти» «утримались»	5-Вийня

36.	ПП «Ліра»	Про укладання договору оренди на земельну ділянку площею 0,2235 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Ірпінь, вул. Покровська, 1	«за» «проти» «утримались»	утримані	0 0 5 Розір
37.	ФОП Ладченко О.М.	Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк площею 0,0025 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Ірпінь, вул. Соборна (зупинка «Парк»)	«за» «проти» «утримались»	утримані	0 0 5
38.	ТОВ «Еталон-2009»	Про поновлення дії договору оренди земельної ділянки площею 0,2995 га для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю пов'язаною з отриманням прибутку в м. Ірпінь, вул. Соборна, 105-а	«за» «проти» «утримались»	утримані	0 0 5
39.	ФОП Герун Ж.М.	Про поновлення дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0275 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Ірпінь, вул. Мінеральна, 11-а	«за» «проти» «утримались»	утримані	
40.	ФОП Ахтирко В.В.	Про поновлення дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови в м. Ірпінь, вул. Авіаконструктора Антонова, 3-а/1	«за» «проти» «утримались»	утримані	0 0 5
41.	Гр. Глущенко М.І.	Про укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк площею 0,0049 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Достоевського, 39	«за» «проти» «утримались»	Тримано	0 0 0
42.	ТОВ НВП «ТЕХПРИЛАД»	Про затвердження технічної документації щодо поділу земельної ділянки площами 0,0830 га та 0,0316 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Ірпінь, вул. Курортна, 2-г та передачу земельної ділянки в оренду площею 0,0830 га	«за» «проти» «утримались»	Тримано	0 0 0
43.	ТОВ «СИГМА, ЛТД.К»	Про передачу земельної ділянки в оренду площею 0,0316 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в м. Ірпінь, вул. Курортна, 2-г/1	«за» «проти» «утримались»	Тримано	0 0 0
44.	ТОВ «Трансавторесурс»	Про затвердження технічної документації щодо поділу земельної ділянки загальною площею 0,9434 га дві земельні ділянки площами 0,4543 га та 0,4891 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд будівельних організацій та підприємств в м. Ірпінь, вул. Покровська, 1-ч	«за» «проти» «утримались»	Тримано	0 0 0

45.	ТОВ «Трансавторесурс»	Про передачу в оренду земельної ділянки площею 0,4543 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд будівельних організацій та підприємств в м. Ірпінь, вул. Покровська, 1-ч	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0
46.	К.Текс-Менеджмент	Про передачу в оренду земельної ділянки площею 0,4891 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд будівельних організацій та підприємств в м. Ірпінь, вул. Покровська, 1-ч	Тришкет	«за» 0 «проти» 0 «утримались» 5
47.	ПРАТ «ВФ Україна»	Про припинення дії договору особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0016 га в м. Ірпінь, вул. 9 Лінія	Тришкет	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
48.	Гр. Корчевська В.М.	Про внесення змін в договір оренди №19 від 17.10.2019 року в частині орендаря земельної ділянки	Тришкет	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
49.	ФОП Плешко М.В.	Про укладання договору особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0127 га для групи тимчасових споруд – човнова станція та торгівельний павільйон в м. Ірпінь, вул. Стельмаха	Тришкет	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
50.	ФОП Пилипенко О.А.	Про укладання договору особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0009 га тимчасова споруда – торгівельний павільйон в м. Ірпінь, вул. Авіаконструктора Антонова, 8-б	Тришкет	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
51.	Гр. Бондаревська Е.Б.	Про продовження дії особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0157 га для облаштування майданчику для паркування транспортних засобів в м. Ірпінь, вул. Котляревського	Тришкет	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
52.	ОСББ «Мирний три»	Про укладання договору особистого строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0267 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури в м. Ірпінь,	Тришкет	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
53.	Гр. Підгорний В.В.	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування площею 0,0104 га в м. Ірпінь, вул. 3.Алієвої, 61	Тришкет	«за» 0 «проти» 5 «утримались» 0
54.	АТ «Райффайзен Банк»	Про внесення змін в рішення Ірпінської міської ради № 2420-26-УІІІ від 09.02.2023 року	ПРОТИ	«за» 0 «проти» 5 «утримались» 0
55.	ТОВ «ТЕХНОКОМ»	Про надання дозволу на укладання строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0340 га для обслуговування виробничої бази в м. Ірпінь, вул. Покровська, 1-в	УТРИМА	«за» 0 «проти» 0 «утримались» 5
56.	ТОВ «ТЕХНОКОМ»	Про надання дозволу на укладання строкового сервіту на земельну ділянку площею 0,0033 га для обслуговування виробничої бази в м.	УТРИМА	«за» 0 «проти» 0 «утримались» 5

	Ірпінь, вул. Покровська, 1-в				
57.	Ірпінська міська рада	Про укладення договорів суперфіцію на безоплатне користування земельними ділянками приватної власності для здійснення нового будівництва приватних будинків в межах вул. Багірова та Гостомельського шосе в м. Ірпені згідно додатку	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
58.	Ірпінська міська рада	Про затвердження Положення про конкурсну комісію з відбору виконавців робіт із землеустрою та оцінки земель Ірпінської міської територіальної громади на конкурентних засадах та затвердження оновленого складу комісії	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
59.	Ірпінська міська рада	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га з будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Лісова, 4-к	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
60.	Ірпінська міська рада	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000 га з будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Лісова, 4-л	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
61.	Ірпінська міська рада	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0500 га з будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на будівництво і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Лісова, 4-н	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
62.	ОСББ «Квартал на Лісовій»	Про передачу земельних ділянок в постійне користування площами 0,1000 га, 0,1000 га та 0,0500 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Лісова, 1-к, 1-л, 1-н	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	
63.	Гр. Дубовий С.П.	Про надання дозволу на поділ земельної ділянки площею 1,0680 га в м. Ірпінь	Чурик	«за» 0 «проти» 0 «утримались» 5	
64.	Ірпінська міська рада	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки загальною площею 1,4978 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Ірпінь, вул. Університетська, 2/1 на дев'ять земельних ділянок площею 0,4258 га, 0,3877 га, 0,2188 га, 0,1914 га, 0,1242 га, 0,1025 га, 0,0218 га, 0,0098 га, 0,0158 га.	Тришкет	«за» 50 «проти» 0 «утримались» 0	

65.	ТОВ «БУДТЕХ ПРОЕКТ»	Про надання в оренду земельної ділянки площею 0,0183 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Ірпінь, вул. Центральна, 4-а	Трушинець	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
66.	ТОВ «БУДТЕХ ПРОЕКТ»	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення з будівництва та обслуговування будівель торгівлі на будівництво та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування площею 0,0183 га в м. Ірпінь, вул. Центральна, 4-а	Трушинець	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
67.	КП «Ірпіньжитлоінвестбуд»	Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення з будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на будівництво та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування площею 0,1984 га в м. Ірпінь, вул. Центральна, 4-б	Трушинець	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
68.	Гр. Устінов М.А.	Про добровільну відмову від земельної ділянки площею 0,2500 га для ведення особистого селянського господарства в м. Ірпінь	Трушинець	«за» 0 «проти» 5 «утримались» 0
69.	Гр. Устінов М.А.	Про добровільну відмову від земельної ділянки площею 0,4202 га для ведення особистого селянського господарства в м. Ірпінь	Трушинець	«за» 0 «проти» 5 «утримались» 0
70.	Гр. Тюляков І.В.	Про поновлення дії договору оренди земельної ділянки площею 0,0566 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Лисенка, 18-ж	Трушинець	«за» 6 «проти» 0 «утримались» 0
71.	Гр. Рудь О.І.	Про надання дозволу на проведення інвентаризації земельної ділянки площею 0,1041 га в м. Ірпінь, вул. Мечникова, 49а	Трушинець	«за» 0 «проти» 5 «утримались» 0
72.	Гр. Бархолєнко О.О.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0375 га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Донецька, 28	Трушинець	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
73.	Ірпінська міська рада	Про затвердження результатів конкурсу з відбору виконавців послуг з виконання робіт із оцінки земель	Трушинець	«за» 4 «проти» 0 «утримались» 1
74.	Гр. Єгер М.Д.	Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,0061 га з ведення особистого селянського господарства на будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Ново-Оскольська, 28	Трушинець	«за» 5 «проти» 0 «утримались» 0
75.	Гр. Рогожинський І.А.	Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0252 га для будівництва і обслуговування	Трушинець	«за» 3 «проти» 0 «утримались» 0

на розгляд ради

житлового будинку господарських будівель і споруд в м. Ірпінь, вул. Срошенка 11а

Голова комісії

Корченко Р. П.

Члени комісії:

Третьяк Т. А.

Секретар засідання:

Дубомирська Є. П.

Добрянська А. А.

Саркис У. В.