



## МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001

тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

E-mail: [callcentre@minjust.gov.ua](mailto:callcentre@minjust.gov.ua),

[themis@minjust.gov.ua](mailto:themis@minjust.gov.ua),

Web: <http://www.minjust.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 00015622

Андрію

foi+request-116660-

695336d5@dostup.pravda.com.ua

### Щодо розгляду запиту

Міністерство юстиції України розглянуло Ваш запит на отримання публічної інформації від 26.08.2023 (вх. № ПІ-А-3509 від 28.08.2023) щодо надання інформації стосовно державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янок Іванни Антонівни (далі – державний реєстратор Дем'янок І.А.) і в межах компетенції повідомляє.

Відповідно до статті 37<sup>1</sup> Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) контроль у сфері державної реєстрації прав здійснюється Міністерством юстиції України з метою виявлення порушень порядку державної реєстрації прав державними реєстраторами, уповноваженими особами суб'єктів державної реєстрації прав.

За результатами моніторингу реєстраційних дій у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно (далі – Державний реєстр прав) у разі виявлення порушень порядку державної реєстрації прав державними реєстраторами, уповноваженими особами суб'єктів державної реєстрації прав Міністерство юстиції України проводить перевірки державних реєстраторів чи суб'єктів державної реєстрації прав.

Згідно з пунктом 10 частини першої статті 2 Закону камеральна перевірка – перевірка, що проводиться у приміщенні Міністерства юстиції України виключно на підставі даних Державного реєстру прав.

Порядком здійснення Міністерством юстиції контролю за діяльністю у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 21.12.2016 № 990 (зі змінами) (далі – Порядок), визначено процедуру здійснення Мін'юстом контролю за діяльністю, зокрема, у сфері державної реєстрації прав, критерії, за якими здійснюється моніторинг реєстраційних дій в Державному реєстрі прав та визначається ступінь відповідальності за порушення у сфері державної реєстрації прав.

Пунктом 9 Порядку встановлено, що камеральна перевірка під час здійснення контролю за діяльністю у сфері державної реєстрації проводиться на підставі рішення Мін'юсту в разі виявлення порушень, визначених законами, порядку державної

СЕД АСКОД

Міністерство юстиції України

№ 115287/ПІ-А-3509/19.1.4 від 01.09.2023

Підписувач Безпалько Ольга Леонідівна

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000016503100DB7BB200

Дійсний з 14.02.2023 14:47:14 по 14.02.2025 14:47:14



реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень та/або державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

Так, щодо державного реєстратора Дем'янек І.А. у період з 01.04.2023 по 26.08.2023 проводились наступні камеральні перевірки:

1) за результатом розгляду листа слідчого управління Головного управління Національної поліції в Івано-Франківській області від 05.12.2022 № 11652/108/24-2022 (вх. № 154271-16-22 від 13.12.2022) та на підставі наказу Міністерства юстиції України від 30.03.2023 № 774/7 «Про проведення камеральної перевірки державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни».

На підставі акта за результатами проведення камеральної перевірки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни від 19.04.2023 № 2334/19.1.1/23 Мін'юстом прийнято рішення у формі наказу від 19.04.2023 № 1405/5 «Про результати проведення камеральної перевірки державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни» та тимчасово заблоковано доступ до Державного реєстру прав строком на 1 (один) місяць (копії наказу та акта додаються);

2) за результатом розгляду листа слідчого управління Головного управління Національної поліції в Івано-Франківській області від 26.10.2022 № 10165/108/24-2022 (вх. № 130097-16-22 від 01.11.2022), на підставі наказу Міністерства юстиції України від 20.04.2023 № 926/7 «Про проведення камеральної перевірки державного реєстратора Лисецької селищної ради Тисменицького району Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни».

На підставі акта за результатами проведення камеральної перевірки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно державного реєстратора Лисецької селищної ради Тисменицького району Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни від 10.05.2023 № 2740/19.1.1/23 Мін'юстом прийнято рішення у формі наказу від 10.05.2023 № 1785/5 «Про результати проведення камеральної перевірки державного реєстратора Лисецької селищної ради Тисменицького району Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни» та тимчасово заблоковано доступ до Державного реєстру прав строком на 2 (два) місяці (копії наказу та акта додаються);

3) за результатом розгляду листів слідчого управління Головного управління Національної поліції в Івано-Франківській області від 27.10.2022 № 10232/108/24-2022 (вх. № 130085-16-22 від 01.11.2022), від 12.04.2023 № 4773/108/24-2023 (вх. № 56212-11-23 від 12.04.2023), на підставі наказу Міністерства юстиції України від 07.06.2023 № 1386/7 «Про проведення камеральної перевірки державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни».

На підставі акта за результатами проведення камеральної перевірки у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни від 27.06.2023 Мін'юстом прийнято рішення у формі наказу від 27.06.2023 № 2364/5 «Про результати проведення камеральної перевірки державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янек Іванни Антонівни» та

тимчасово блоковано доступ до Державного реєстру прав строком на 2 (два) місяці (копії наказу та акта додаються);

4) за результатом розгляду листа Івано-Франківського районного управління поліції Головного управління Національної поліції в Івано-Франківській області від 19.04.2023 № 5721/108/46/02 (вх. № 64166-16-23 від 27.04.2023) та на підставі наказу Міністерства юстиції України від 17.08.2023 № 1985/7 «Про проведення камеральної перевірки державного реєстратора Лисецької селищної ради Івано-Франківської області Дем'янок Іванни Антонівни».

Строк проведення камеральної перевірки *становить не більш як п'ятнадцять робочих днів з дня прийняття Мін'юстом рішення* про проведення такої перевірки (пункт 11 Порядку).

Повідомляємо, що відповідно до абзацу другого пункту 20 Порядку рішення Мін'юсту про результати проведення вказаної камеральної перевірки та акт про проведення камеральної перевірки, на підставі якого Мін'юстом прийнято відповідне рішення будуть розміщені на офіційному веб-сайті Мін'юсту за посиланням: <https://minjust.gov.ua/acts>, протягом двох робочих днів з дня прийняття такого рішення.

Додаток: на 22 арк. в 1 прим.

**В.о. директора Департаменту  
державної реєстрації**

**Ольга БЕЗПАЛЬКО**