



# МІНІСТЕРСТВО У СПРАВАХ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ (Мінветеранів)

## ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

провулок Музейний, 12, м. Київ, 01001, тел. 0(44)281-08-50, тел./факс 0(44)281-08-57  
E-mail: control@mva.gov.ua; Web: http:// www.mva.gov.ua Код ЄДРПОУ 42657144

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

від \_\_\_\_\_

**Пані ВАЛЕРІЇ**

foi+request-114032-  
f345797e@dostup.pravda.com.ua

**Шановна пані Валеріє!**

Міністерство у справах ветеранів України розглянуло Ваш інформаційний запит від 20.06.2023 стосовно умов та механізму виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення учасникам бойових дій з числа внутрішньо переміщених осіб, і в межах компетенції повідомляє.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

*Щодо права на отримання грошової компенсації.*

Порядком виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для внутрішньо переміщених осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 18.04.2018 № 280 (далі – Порядок), визначено коло осіб, які мають право на отримання грошової компенсації, а саме – внутрішньо переміщені особи, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, у здійсненні до 1 червня 2018 р. заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів, та визнані особами з інвалідністю внаслідок війни III групи відповідно до пунктів 11-14 частини другої статті 7 або учасниками бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” (далі – внутрішньо переміщені особи), які перебувають на квартирному обліку і не менш як один рік на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб та які були обліковані як внутрішньо переміщені особи в цій базі даних до 24 лютого 2022 року.



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат 248197DDFAB977E50400000080CB010116EF1C04

Підписувач ПРИХОДЬКО РУСЛАН ВІКТОРОВИЧ

Дійсний з 02.05.2023 16:00:52 по 01.05.2024 23:59:59

Мінветеранів



№ 5817/4/4.3-23 від 28.06.2023

Таким чином, діючим Порядком не передбачено право на отримання грошової компенсації учасниками бойових дій, яким встановлено статус відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” та які вперше обліковані у Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб після 24 лютого 2022 року.

*Щодо реалізації права на житло.*

Пунктом 14 частини першої статті 12 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту” учасникам бойових дій передбачена пільга на першочергове забезпечення жилою площею осіб, які потребують поліпшення житлових умов, та першочергове відведення земельних ділянок для індивідуального житлового будівництва, садівництва і городництва, першочерговий ремонт жилих будинків і квартир цих осіб та забезпечення їх паливом.

Учасники бойових дій, які дістали поранення, контузію або каліцтво під час участі в бойових діях чи при виконанні обов'язків військової служби, забезпечуються жилою площею, у тому числі за рахунок жилої площі, що передається міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, підприємствами, установами та організаціями у розпорядження місцевих рад та державних адміністрацій, - протягом двох років з дня взяття на квартирний облік;

Джерелами фінансового забезпечення пільг, передбачених статтями 12 та 13 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, як слідує із статті 17 цього Закону та пункту 26 Прикінцевих та перехідних положень розділу VI Бюджетного кодексу України, є кошти державного та місцевих бюджетів у порядку та розмірах, встановлених Кабінетом Міністрів України, виходячи з їх наявних фінансових ресурсів.

Статтями 30, 31 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” визначено перелік власних повноважень виконавчих органів відповідних місцевих рад до яких належить, зокрема облік громадян, які відповідно до законодавства потребують поліпшення житлових умов, розподіл та надання житла, що належить до комунальної власності, сприяння розширенню житлового будівництва, подання громадянам, які мають потребу в житлі, допомоги в будівництві житла, в отриманні кредитів, у тому числі, пільгових, та субсидій для будівництва чи придбання житла, організація за рахунок власних коштів і на пайових засадах будівництва, реконструкцій і ремонту жилих будинків.

*Щодо наявних механізмів реалізації права на придбання житла для учасників бойових дій.*

Постановою Кабінету Міністрів України від 02.08.2022 № 856 “Деякі питання забезпечення приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” доступного іпотечного кредитування громадян України” затверджено умови забезпечення приватним акціонерним товариством “Українська фінансова житлова компанія” доступного іпотечного кредитування громадян України (далі – Умови).

Пунктом 3 Умов визначені категорії громадян України, які можуть претендувати на забезпечення доступним іпотечним кредитуванням, зокрема:

1) військовослужбовці Збройних Сил за контрактом, СБУ, Служби зовнішньої розвідки, Головного управління розвідки Міноборони, Національної гвардії, Держприкордонслужби, Управління державної охорони, Держспецзв'язку, Держтрансслужби, військові прокурори Офісу Генерального прокурора, особи

рядового і начальницького складу ДСНС, співробітники Служби судової охорони, особи начальницького складу управління спеціальних операцій Національного антикорупційного бюро, поліцейські та члени їх сімей;

5) ветерани війни та члени їх сімей; учасники бойових дій, особи з інвалідністю внаслідок війни, сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни, визначені статтею 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, а також сім'ї загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України.

Компенсація частини процентної ставки за кредитами надається Укрфінжитлом позичальникам, зазначеним у підпункті 1 пункту 3 цих Умов, які отримали у кредитора іпотечний кредит, з метою зниження їх фактичних витрат на сплату базової процентної ставки до рівня 3 відсотки річних.

Позичальникам, визначеним підпунктом 5 пункту 3 Умов визначена процентна ставка 7 відсотків річних.

Детальна інформація про умови кредитування, перелік документів та формат подання заяви на участь у програмі розміщена на сайті ПрАТ “Укрфінжитло” <https://ukrfinzhytlo.in.ua>.

Мінветеранів з метою підтримки ветеранів війни та членів їх сімей опрацьовується питання щодо можливості здійснювати компенсацію повної процентної ставки за кредитом під 7 відсотків в рамках нової бюджетної програми “Надання фінансової державної підтримки ветеранам війни, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, для компенсації процентної ставки за кредитами на житло”.

Відповідні пропозиції Мінветеранів подані Мінфіну у Бюджетному запиті на 2023-2025 роки.

З повагою

Директор Департаменту

Руслан ПРИХОДЬКО