

Фізична Особа-Підприємець Смирнова Олена Георгіївна

Дніпропетровська обл., м. Дніпро, проспект Слобожанський, буд. 8/4, кв. 29.
n/p UA583003460000026005062515301 у АТ "АЛЬФА-БАНК",
МФО 300346 ПН 2608806860

Замовник: Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної адміністрації

**«Реконструкція частини приміщень урологічного відділення КП
«Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» ДОР»
за адресою: пл. Соборна, 14, м. Дніпро»**

ПРОЕКТ

ТОМ 1

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ
21 – 3900 – ЗП

м. Дніпро 2021 р.

Затверджено:

Інв. № подл.

Підпис і дата

Взам. інв. №

Фізична Особа-Підприємець Смирнова Олена Георгіївна

Дніпропетровська обл., м. Дніпро, проспект Слобожанський, буд. 8/4, кв. 29.
n/p UA583003460000026005062515301 у АТ "АЛЬФА-БАНК",
МФО 300346 ПН 2608806860

Замовник: Департамент капітального будівництва
Дніпропетровської обласної державної адміністрації

**«Реконструкція частини приміщень урологічного відділення КП
«Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» ДОР»
за адресою: пл. Соборна, 14, м. Дніпро»**

ПРОЕКТ

ТОМ 1

ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ
21 – 3900 – ЗП

ФОП



(підпис)

О.Г. Смирнова

Головний архітектор проекту

(підпис)

Л.М. Паталаха

Головний інженер проекту



(підпис)

О.Г. Смирнова

м. Дніпро 2021 р.

Затверджено:

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № подл.

| Позначення | Найменування | Примітки |
|------------------|--|----------|
| 21 – 3900 – ЗМ | Зміст | стор. 2 |
| 21 – 3900 – СП | Склад проекту | стор. 3 |
| 21 – 3900 – ПД | Підтвердження ГАП, ГПП | стор. 4 |
| 21 – 3900 – ВУ | Відомість про учасників проекту | стор. 5 |
| 21 – 3900 – ЗП | Загальні положення | стор. 6 |
| 21 – 3900 – ГП | Генеральний план | стор. 8 |
| 21 – 3900 – АР | Архітектурні рішення | стор. 13 |
| 21 – 3900 – ТХ | Технологічні рішення | стор. 19 |
| 21 – 3900 – КР | Конструктивні рішення | стор. 28 |
| 21 – 3900 – ОВ | Опалення, вентиляція та кондиціонування | стор. 29 |
| 21 – 3900 – ВК | Внутрішній водопровід та каналізація | стор. 35 |
| 21 – 3900 – ЕТР | Електротехнічні рішення | стор. 38 |
| 21 – 3900 – СВС | Система відеоспостереження | стор. 44 |
| 21 – 3900 – ОС | Система охоронної сигналізації | стор. 46 |
| 21 – 3900 – СКМ | Структурована кабельна мережа | стор. 48 |
| 21 – 3900 – ПС | Система пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу | стор. 50 |
| 21 – 3900 – БЗ | Система блискавкозахисту | стор. 53 |
| 21 – 3900 – ТЕБ | Технічна експлуатація будівлі | стор. 57 |
| 21 – 3900 – ЗНББ | Забезпечення надійності та безпеки будівлі | стор. 58 |
| 21 – 3900 – ОП | Охорона праці | стор. 63 |
| 21 – 3900 – ТЕП | Техніко-економічні показники | стор. 67 |

Вихідні дані для проектування

Договір на виконання проектно-кошторисної документації

Завдання на проектування

Вихідні дані про складання зведеного кошторисного розрахунку

Додатки

Завдання на проектування

Вихідні дані про складання зведеного кошторисного розрахунку

Довідка, розрахунок класу наслідків (відповідальності) об'єкту

Накази про призначення головного інженера проекту

Накази про призначення головного архітектора проекту

Сертифікати ГПП, ГАП

Затверджено:

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № подл.

21 – 3900 – ЗМ

| Зм. | Кільк. | Лист | № док. | Підпис | Дата | Стадія | Лист | Листів |
|--------------|--------|----------|--------|--------|---------|--------------------------|------|--------|
| ГПП | | Смирнова | | | 12.2021 | П | 1 | 1 |
| Розробив | | Смирнова | | | 12.2021 | | | |
| Перевірив | | Смирнова | | | 12.2021 | | | |
| Н. Контр. | | Смирнова | | | 12.2021 | | | |
| Зміст | | | | | | ФОП СМІРНОВА О.Г. | | |

| Номер тому | Позначення | Найменування | Примітки |
|------------|------------------|---|------------------------|
| 1 | 21 – 3900 – ЗП | Загальна пояснювальна записка | |
| 2 | 21 – 3900 – ГП | Генеральний план | |
| 3 | 21 – 3900 – АР | Архітектурні рішення | |
| | 21 – 3900 – ПОФ | Паспорт опорядження фасадів | |
| | 21 – 3900 – МГН | Доступність маломобільних груп населення | |
| 4 | 21 – 3900 – ЧП | Чисті приміщення | ТОВ «ПОЛКОР» |
| 5 | 21 – 3900 – КЗ | Конструкції залізобетонні | ФОП Скідан К.О. |
| 6 | 21 – 3900 – ТХ | Технологія розстановки обладнання | |
| 7 | 21 – 3900 – ОВ | Опалення, вентиляція та кондиціонування | ФОП Компанієць А.О. |
| 8 | 21 – 3900 – ВК | Внутрішній водопровід та каналізація | ФОП Компанієць А.О. |
| 9 | 21 – 3900 – ЕТР | Електротехнічні рішення | ФОП Компанієць А.О. |
| 10 | 21 – 3900 – ЕЕ | Енергоефективність | |
| 11 | 21 - 3900 – БЗ | Система блискавкозахисту | ТОВ «АСТОН СЕФЕТЬ» |
| 12 | 21 - 3900 – ОС | Система охоронної сигналізації | ТОВ «АСТОН СЕФЕТЬ» |
| 13 | 21 - 3900 – ПС | Системи пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу. | ТОВ «АСТОН СЕФЕТЬ» |
| 14 | 21 - 3900 – СКМ | Структурована кабельна мережа | ТОВ «АСТОН СЕФЕТЬ» |
| 15 | 21 - 3900 – СВС | Система відеоспостереження | ТОВ «АСТОН СЕФЕТЬ» |
| 16 | 21 - 3900 – ПОБ | Проект організації будівництва | ФОП Компанієць А.О. |
| 17 | 21 - 3900 – ОВНС | Оцінка впливів на навколишнє серед | ФОП Компанієць А.О. |
| 18 | 21 – 3900 - К | Кошторисна документація | ФОП Компанієць А.О. |




Затверджено:

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № подл.

21 – 3900 – СП

| Зм. | Кільк. | Лист | № док. | Підпис | Дата | Склад проекту | Стадія | Лист | Листів |
|-----------|--------|----------|--------|---|---------|---------------|-------------------|------|--------|
| | | | | | | | П | 1 | 1 |
| | | | | | | | ФОП СМІРНОВА О.Г. | | |
| ГП | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | | |
| Розробив | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | | |
| Перевірив | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | | |
| Н. Контр. | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | | |

Проект розроблено відповідно до вимог екологічних, санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших діючих норм і правил та забезпечує безпечне для життя і здоров'я людей експлуатацію будівлі при дотриманні передбачених заходів і нормативних правил експлуатації.

Головний архітектор проекту

(Л.М. Паталаха)

Головний інженер проекту



(О.Г. Смирнова)

Затверджено:

Взам. інв. №

Підпис та дата

Інв. № подл.

21 – 3900 – ПД

| Зм. | Кільк. | Лист | № док. | Підпис | Дата |
|-----------|--------|----------|--------|--------|---------|
| ГП | | Смирнова | | | 12.2021 |
| Розробив | | Смирнова | | | 12.2021 |
| Перевірив | | Смирнова | | | 12.2021 |
| Н. Контр. | | Смирнова | | | 12.2021 |

Підтвердження ГАП,
ГІП

| Стадія | Лист | Листів |
|--------|------|--------|
| П | 1 | 1 |

ФОП СМИРНОВА О.Г.

| Розділ проекту | Посада | Ініціали, прізвище | Підпис |
|--|-------------------|--------------------|--------|
| Загальна пояснювальна записка | ГП | Смирнова О.Г. | |
| Архітектурні рішення | ГАП архітектор | Паталаха Л.М. | |
| Паспорт опорядження фасадів | | | |
| Доступність маломобільних груп населення | | | |
| Конструкції залізобетонні | Гол. спец. | Гусар Р.П. | |
| Опалення, вентиляція та кондиціонування | Гол. спец. | Мацюк П.В. | |
| Водопостачання та каналізація | Гол. спец. | Мацюк П.В. | |
| Електротехнічні рішення | Гол. спец. | Мацюк П.В. | |
| Енергоефективність | Гол. спец. | Вовк І.В. | |
| Блискавкозахист | Гол. спец. | Михайленко Ю.В. | |
| Система охоронної сигналізації | Гол. спец. | Михайленко Ю.В. | |
| Системи пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу | Гол. спец. | Михайленко Ю.В. | |
| Структурована кабельна мережа | Гол. спец. | Михайленко Ю.В. | |
| Система відеоспостереження | Гол. спец. | Михайленко Ю.В. | |
| Оцінка впливів на навколишнє середовище | Гол. спец. | Мацюк П.В. | |
| Проект організації будівництва | Гол. спец. | Височанський І.В. | |
| Кошторисна документація | Гол. спец. | Кумиш С.М. | |
| | | | |
| | | | |




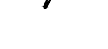
Затверджено:

Взам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № подл.

21 – 3900 – ВУ

| Зм. | Кільк. | Лист | № док. | Підпис | Дата |
|-----------|--------|----------|--------|---|---------|
| | | | | | |
| ГП | | Смирнова | |  | 12.2021 |
| Розробив | | Смирнова | |  | 12.2021 |
| Перевірив | | Смирнова | |  | 12.2021 |
| Н. Контр. | | Смирнова | |  | 12.2021 |

Відомість про
учасників проекту

| Стадія | Лист | Листів |
|--------|------|--------|
| П | 1 | 1 |

ФОП СМІРНОВА О.Г.

1. Загальні положення

Проект «Реконструкція частини приміщень урологічного відділення КП «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» ДОР» за адресою: пл. Соборна, 14, м. Дніпро» виконаний з метою подальшої реконструкції частини приміщень урологічного відділення з використанням сучасних будівельних матеріалів та технологій. Проект розроблений на підставі:

- завдання на проектування, затвердженого Замовником;
- медичного завдання, затвердженого Замовником;
- договору на виконання проектно-кошторисної документації.

Проект розроблено у відповідності з діючими нормами, правилами, інструкціями і стандартами і передбачає конструктивні та технічні рішення, що забезпечують безпеку, включаючи вибухопожежобезпечність, при дотриманні встановлених правил експлуатації будівель і споруд.

Проектом передбачено реконструкцію частини приміщень відділення.

Вихідні дані для проектування

При розробці проекту «Реконструкція частини приміщень урологічного відділення КП «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» ДОР» за адресою: пл. Соборна, 14, м. Дніпро» використані наступні вихідні дані:

- завдання на проектування, затвердженого Замовником;
- медичного завдання, затвердженого Замовником;
- вихідні дані для складання кошторисної документації;
- звіту про технічний стан будівельних конструкцій частини приміщень урологічного відділення

Комунального Підприємства «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» ДОР» за адресою: пл. Соборна, 14, м. Дніпро;

Розміщення та характеристика об'єкту





Приміщення відділення урології, розташовані в окремостоячій двоповерховій будівлі з підвалом.

Клас наслідків (відповідальності) будівлі – СС2.

Ступінь вогнестійкості будівлі – II.

Строк експлуатації будівлі – 70 років.

| | | |
|---------------|--|--|
| Затверджено: | | |
| | | |
| Взам. інв. № | | |
| | | |
| Підпис і дата | | |
| | | |
| Інв. № подл. | | |
| | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------|----------|--------|---|---------|---------------------------|------|--------|---|
| | | | | | | 21 – 3900 – ЗП | | | |
| Зм. | Кільк. | Лист | № док. | Підпис | Дата | Стадія | Лист | Листів | |
| ГП | | Смирнова | |  | 12.2021 | Загальні положення | П | 1 | 4 |
| Розробив | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | | |
| Перевірив | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | | |
| Н. Контр. | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | | |
| | | | | | | ФОП СМІРНОВА О.Г. | | | |

Відділення урології в цілому являє собою двоповерхову з підвалом в вісях Б-Р / 5-16 будівлю, складної в плані форми.

Доступ інвалідів та маломобільних груп населення до будівлі забезпечується за рахунок пандусу, та ліфтів. Забезпечується вільне переміщення в межах відділення. В відділенні передбачається влаштування санітарного вузла.

Будівля оснащена системами опалення, вентиляції, водопостачання, каналізації, електропостачання, електроосвітлення.

Всі матеріали та обладнання, які застосовані в робочому проекті, повинні бути сертифіковані та дозволені до використання в Україні, а також мати позитивний висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи.

Будівля урологічного відділення КП «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» ДОР» знаходиться за адресою: пл. Соборна, 14, м. Дніпро

Відповідно до ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 природно-кліматична характеристика площадки розташування будівлі відноситься до II кліматичного району.

Відповідно до ДБН В.1.2-2:2006 "Навантаження і впливи" район розташування існуючої будівлі відноситься до:

- 3 вітровому району, $W_0=0,47$ кПа;
- 4 сніговому району, $S_0=1,34$ кПа;
- 3 району по ожеледі, $b=19$ мм;
- 4 вітровому району при ожеледі, $W_b=0,26$ кПа.

Прокладання в шахтах ліфтів, вантажних підйомників інженерних мереж (комунікацій), що не належать до живлення та керування ліфтами (вантажними підйомниками), не допускається.

| | | | | | | | | | |
|--------------|---------------|--------------|----------------|-------|------|--------|--------|------|------|
| Взам. інв. № | Підпис і дата | Інв. № подл. | | | | | | | Лист |
| | | | 21 – 3900 – ЗП | | | | | | |
| | | | Зм. | Кільк | Лист | № док. | Підпис | Дата | |

2. Генеральний план

Проект «Реконструкція частини приміщень урологічного відділення КП «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім. І.І. Мечникова» ДОР» за адресою: пл. Соборна, 14, м. Дніпро» виконаний відповідно до діючих норм на проектування та на підставі:

- завдання на проектування;
- топографо-геодезичної зйомки М 1:500;
- матеріалів проведених обмірів, технічного стану будівельних конструкцій;
- вихідних даних, наданих Замовником;
- ДБН Б.2.2-12:2021 «Планування і забудова територій»;
- ДБН В.2.2-10-2001 «Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я»;
- ДБН В.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;
- ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»;
- ДБН В.2.2-17:2006 «Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення»;
- ДБН В.1.2-2:2006 «Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Навантаження і впливи»;
- ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»;
- ДСТУ-Н В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія»;
- ДСТУ Б А.2.4-6:2009 «Правила виконання робочої документації генеральних планів»;
- ДСанПІН 145-2011 «Державні санітарні норми і правила утримання територій населених місць».


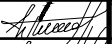


2.1 Місцезнаходження та коротка характеристика ділянки будівництва об'єкта

Земельна ділянка, яка відведена під реконструкцію приміщень знаходиться на території КП «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім.І.І.Мечникова»ДОР» .

Адміністративно ділянка розташована за адресою: пл.Соборна14, м. Дніпро в зеленій зоні міста.

Територія забудована, не вигороджена, спланована. Територія належить КП «Дніпропетровська обласна клінічна лікарня ім.І.І.Мечникова»ДОР» (див. Мал. 1).

21 – 3900 – ГТ

| Зм. | Кільк. | Лист | № док. | Підпис | Дата | Стадія | Лист | Листів |
|-------------------------------------|--------|----------|--------|---|---------|--------------------------|------|--------|
| ГП | | Смирнова | |  | 12.2021 | П | 1 | 6 |
| Розробив | | Паталаха | |  | 12.2021 | | | |
| Перевірив | | Паталаха | |  | 12.2021 | | | |
| Н. Контр. | | Смирнова | |  | 12.2021 | | | |
| Генеральний план і транспорт | | | | | | ФОП СМІРНОВА О.Г. | | |

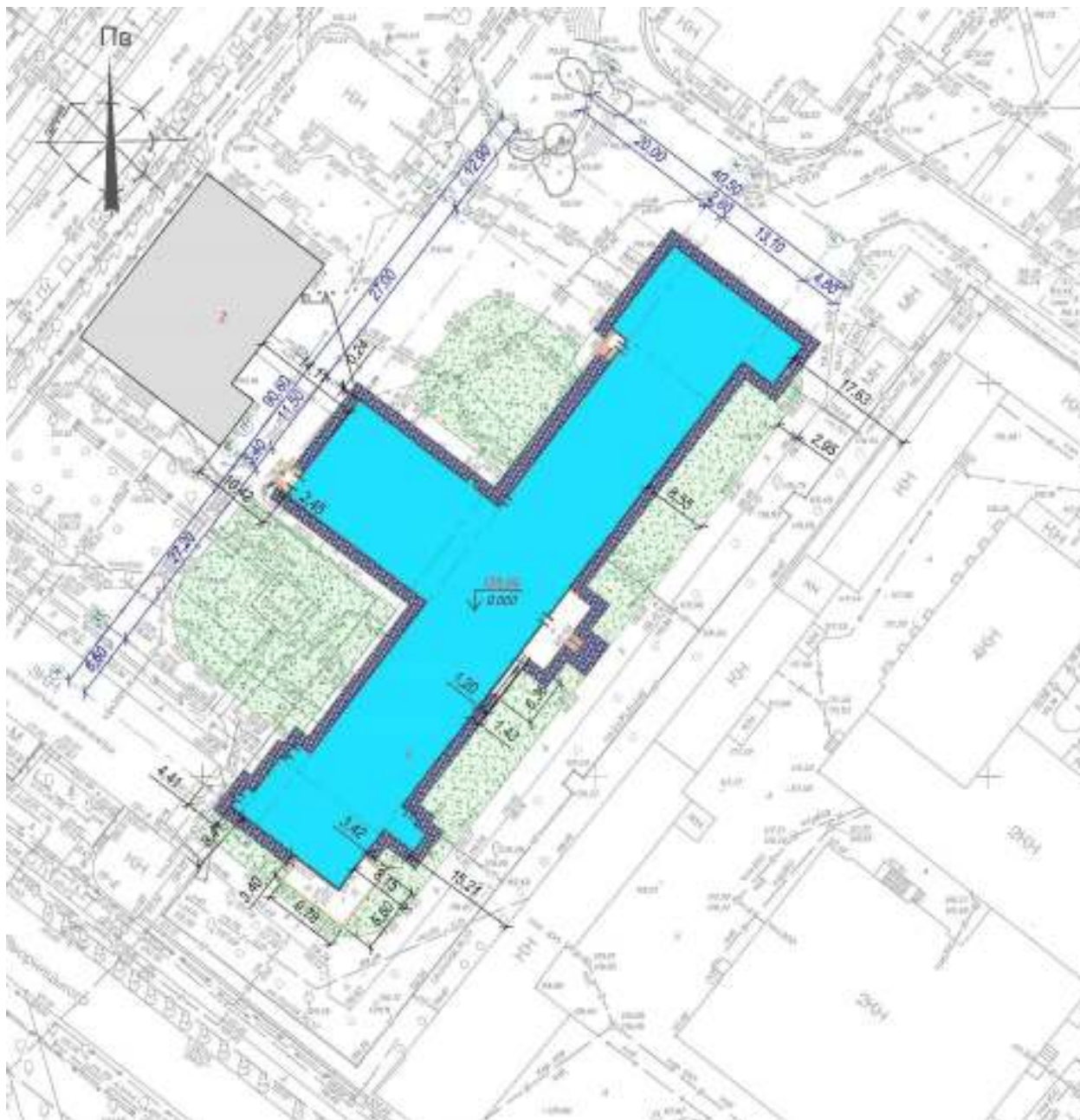
Затверджено:

Взам. інв. №

Підпис і дата

Б/інв. № подл.

Згідно ДБН А.2.2-3-2014 п.4.2 ; 4.3 та Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" №3038 прийняті проектні рішення забезпечують відповідність положенням законодавства, вимогам будівельних норм та нормативних документів.



Малюнок 1

Дана земельна ділянка розташована в існуючій міській інфраструктурі транспортних комунікацій, що забезпечує доступність до об'єкту з проспекта Дмитра Яворницького та площі Соборна. Проїзди навколо будівлі лікарні існуючі з асфальтобетонним покриттям.

Пішохідна доступність до ділянки забезпечена наявністю пішохідних тротуарів та шляхів від зупинок громадського транспорту по площі Соборна, розташованих в радіусі доступності 50-100 м.

| | | | | | | |
|-----------------------|---------------|-------|------|--------|--------|------|
| Взам. інв. № | | | | | | |
| | Підпис і дата | | | | | |
| Інв. № подл. | | | | | | |
| | Зм. | Кільк | Лист | № док. | Підпис | Дата |
| 21 – 3900 – ГП | | | | | | |