



КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

ПОСТАНОВА

від 31 січня 2023 р. № 88

Київ

Про затвердження Порядку підтвердження обставин, що є підставою для ненарахування неустойки (штрафу, пені) за несвоєчасне проведення розрахунків за природний газ

Відповідно до абзацу четвертого частини другої статті 1 Закону України “Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування” Кабінет Міністрів України **постановляє:**

Затвердити Порядок підтвердження обставин, що є підставою для ненарахування неустойки (штрафу, пені) за несвоєчасне проведення розрахунків за природний газ, що додається.



Прем'єр-міністр України

Д. ШМИГАЛЬ

ЗАТВЕРДЖЕНО
постановою Кабінету Міністрів України
від 31 січня 2023 р. № 88

ПОРЯДОК
підтвердження обставин, що є підставою для
ненарахування неустойки (штрафу, пені) за
несвоєчасне проведення розрахунків за природний газ

1. Цей Порядок визначає механізм підтвердження обставин, що є підставою для ненарахування протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, неустойки (штрафу, пені) за несвоєчасне проведення розрахунків за природний газ об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, іншою уповноваженою співвласниками відповідно до законодавства особою, яка шляхом самозабезпечення утримує системи автономного теплопостачання багатоквартирного будинку, що належать співвласникам на праві спільної сумісної власності у багатоквартирному будинку.

2. Підставою для ненарахування неустойки (штрафу, пені) за несвоєчасне проведення розрахунків за природний газ можуть бути такі обставини:

багатоквартирний будинок, у якому створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, житлово-будівельний кооператив або визначено іншу уповноважену співвласниками відповідно до законодавства особу, яка шляхом самозабезпечення утримує системи автономного теплопостачання багатоквартирного будинку, що належать співвласникам на праві спільної сумісної власності у багатоквартирному будинку (далі — будинок), розміщувався на тимчасово окупованій території, що визначається згідно із Законом України “Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України”; або

будинок розміщувався (або розміщується) на території територіальних громад, які розташовані в районі проведення воєнних (бойових) дій; та/або

не менше 30 відсотків загальної житлової площі будинку визнано непридатною для проживання внаслідок воєнних (бойових) дій.

3. Підтвердженням обставин, зазначених у пункті 2 цього Порядку, є:

1) наявність інформації про визначення відповідної території як тимчасово окупованої території згідно із Законом України “Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України”; або

2) наявність інформації про розміщення будинку на території територіальної громади в районі проведення воєнних (бойових) дій або в

тимчасовій окупації, оточенні (блокуванні) відповідно до переліку територій, визначеного Мінреінтеграції; та/або

3) копія акта комісійного обстеження та/або звіту з технічного обстеження, зокрема в електронній формі, будинку, складеного відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 р. № 473 “Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов’язаних із пошкодженням будівель та споруд” (Офіційний вісник України, 2022 р., № 37, ст. 1981), за результатами якого ступінь пошкодження становить не менше 30 відсотків загальної житлової площі такого будинку, та довідка виконавчого органу сільської, селищної, міської ради або військової адміністрації (у разі її утворення) про період, протягом якого не менше 30 відсотків загальної житлової площі будинку було визнано непридатною для проживання внаслідок воєнних (бойових) дій.

Звіт з технічного обстеження будинку складається згідно з вимогами Методики проведення обстеження та оформлення його результатів, затвердженої наказом Мінрегіону від 6 серпня 2022 р. № 144.

4. Документи та інформація, зазначені у пункті 3 цього Порядку, надсилаються об’єднаннями співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельними кооперативами, іншою уповноваженою співвласниками відповідно до законодавства особою, яка шляхом самозабезпечення утримує системи автономного теплопостачання багатоквартирного будинку, що належать співвласникам на праві спільної сумісної власності у багатоквартирному будинку, разом із супровідним листом постачальникові природного газу з метою ненарахування неустойки (штрафу, пені) за несвоєчасне проведення розрахунків за природний газ.

Зазначені документи та інформація можуть бути надіслані постачальнику природного газу в електронній формі з накладенням електронного підпису та/або печатки, що базуються на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа.

5. Отримані постачальником природного газу відповідно до цього Порядку документи та інформація є підставою для ненарахування неустойки (штрафу, пені) за несвоєчасне проведення розрахунків за природний газ за період, протягом якого тривали обставини, підтверджені згідно з вимогами цього Порядку.
