



МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ І ТУРИЗМУ УКРАЇНИ

НАКАЗ

20.06.2008

720/016-08

№ _____

_____ (дата)

м. Київ

Про затвердження науково-проектної документації щодо визначення зон охорони пам'яток, меж і режимів використання історичних аралів м. Одеси та занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України

Відповідно до статей 5, 14 Закону України „Про охорону культурної спадщини”, враховуючи висновок спільного засідання Експертної комісії з розгляду питань занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та Науково-методичної ради з питань охорони культурної спадщини Міністерства культури і туризму України (протокол № 4 від 14.02.08)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити межі та режими використання зон охорони пам'яток культурної спадщини та історичних ареалів міста Одеси, визначених науково - проектною документацією, розробленою Науково - дослідним інститутом пам'яткоохоронних досліджень та Українським державним науково - дослідним інститутом проектування міст “Діпромісто” (додається).
2. Визначити, що науково - проектна документація, зазначена в п. 1 наказу, зберігається в Державній службі з питань національної культурної спадщини.
3. Занести до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією місцевого значення об'єкти культурної спадщини у м. Одесі згідно з переліком, викладеним у додатку 1.
4. Визнати такими, що не підлягають занесенню до Державного реєстру нерухомих пам'яток України у зв'язку з невідповідністю критеріям, визначеним постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.01 № 1760 «Про затвердження Порядку визначення категорій пам'яток

для занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України" об'єкти культурної спадщини у м. Одесі згідно з переліком, викладеним у додатку 2.

5. Органам охорони культурної спадщини Одеської обласної державної адміністрації:

5.1. Забезпечити протягом 2008 - 2009 років приведення у відповідність до цього наказу облікової документації на пам'ятки, включені відповідно до нього до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

5.2. Поінформувати власників пам'яток або уповноважені ними органи про занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України та забезпечити укладення охоронних договорів і видачу свідоцтв про реєстрацію об'єкта культурної спадщини як пам'ятки.

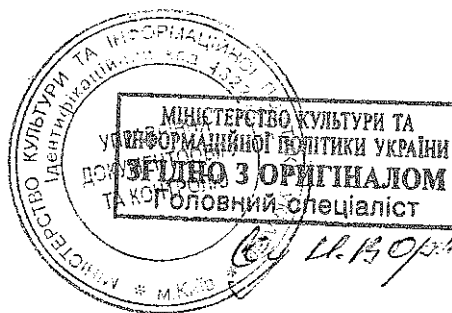
5.3. Довести цей наказ до відома органів з питань земельних ресурсів, архітектури та містобудування Одеської міської та обласної державних адміністрацій та забезпечити його виконання.

6. Контроль за виконанням наказу покласти на голову Державної служби з питань національної культурної спадщини Кучерука М.М.

Міністр



В.Вовкун



Міністерство культури і туризму України



Науково-методична рада з питань охорони культурної спадщини

14 лютого 2008 р.

м. Київ

Витяг з протоколу № 4

Спільного засідання Науково-методичної ради з питань охорони культурної спадщини та Експертної комісії з розгляду питань занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України

Присутні:

Кучерук М.М., Діхтяр Я.Я., Громова М.Е., Отченашко В.Ф., Вечерський В.В., Шулешко І.В., Прибега Л.В., Івановський, Я.Я., Антонюк А.Є., Калугін П.М., Бобровський Т.А., Ієвлева В.П., Виноградова М.В.

Запрошені: Штербуль Н.А., Шелюгін А.І., Бажанова Т.І., Савостіна Л.Є., Попельницький О.О.

Слухали:

1. Розгляд науково-проектної документації «Історико-архітектурний спорний план, проект зон охорони, визначення меж історичних ареалів м. Одеси», розробленої Науково-дослідним інститутом пам'яткоохоронних досліджень та Українським державним науково-дослідним інститутом проектування міст «Діпромiсто»

Доповідачі:

1. Шулешко І.В. - заступник директора НДІ пам'яткоохоронних досліджень.
2. Вечерський В.В. - кандидат архітектури, начальник відділу Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища Київської міськдержадміністрації.
3. Бобровський Т.А. - заступник директора НДІ пам'яткоохоронних досліджень.

Рецензенти:

Дьомін М.М. - завідувач кафедрою Київського національного університету будівництва і архітектури, доктор архітектури.

Бажанова Т.І. - співробітник Центру історико-містобудівних досліджень, архітектор, лауреат Державної премії України в галузі архітектури.

Виступили: Бажанова Т.І., Кучерук М.М., Штербуль Н.А., Шелюгін А.І., Івановський, Я.Я.

62

Вирішили:

1. Затвердити визначені науково - проектною документацією зони охорони пам'яток, межі і режими використання історичних ареалів м. Одеси.
2. Державній службі з питань національної культурної спадщини підготувати наказ МКТ щодо даного питання.

Слухали:

3. Про занесення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України об'єктів культурної спадщини м. Одеси.

Доповідач:

Штербуль Н.А. – начальник управління охорони об'єктів культурної спадщини Одеської обласної державної адміністрації.

Рецензент:

Л.Савостіна Л.Є. - завідувач відділу науково - методичного забезпечення формування Державного реєстру та науково - фондової роботи НДІ пам'яткоохоронних досліджень.

Виступили:

Кучерук М.М., Громова М.Е., Шулешко І.В.

Вирішили:

1. Враховуючи рішення Експертної комісії з розгляду питань занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України:

1.1.Погодитися з пропозицією щодо занесення до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією місцевого значення об'єктів культурної спадщини м. Одеси згідно з переліком (додається).

1.2.Визнати такими, що не підлягають занесенню до Державного реєстру нерухомих пам'яток України у зв'язку з невідповідністю критеріям, визначеним Постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.01 «Про затвердження Порядку визначення категорій пам'яток для занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України» об'єкти культурної спадщини у м. Одесі згідно з переліком (додається).

2. Державній службі з питань національної культурної спадщини підготувати наказ МКТ щодо даного питання.

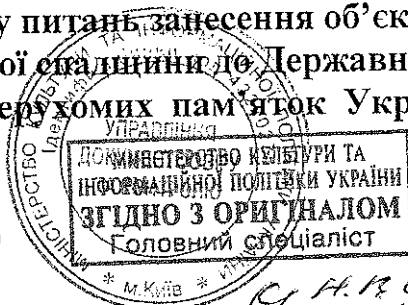
Голова Науково-методичної ради
з питань охорони культурної спадщини

М.Кучерук

Голова Експертної комісії
з розгляду питань занесення об'єктів
культурної спадщини до Державного
реєстру нерухомих пам'яток України

Я.Діхтяр

Секретар



І.Шулешко

Перелік об'єктів культурної спадщини м. Одеси,
що заносяться до Державного реєстру нерухомих пам'яток України за категорією місцевого значення

Додаток 1
до наказу МКТ України
від 20.06.2008 № 228/10/16-08

№№ з/п	Назва пам'ятки	Датування	Адреса розташування	Вид пам'ятки	№№ та дати рішень про взяття під охорону	Охоронний №
1.	Будинок, в якому жили: - Кап А.З - український живописець; - Буше І.С. український перекладач	1923-1941 рр. 1944-1979 рр.	Астапкіна вул. (<i>Провантська</i>), 3	ІСТ*	Рішення Одеського обласного виконкому № 652 від 25.12.1984р.	66-Од
2.	Будинок прибутковий Рибака	кін. ХІХ ст.	Астапкіна вул. (<i>Провантська</i>), 9	АМ*	Рішення Одеського обласного виконкому № 580 від 27.12.1991р.	67-Од
3.	Будинок прибутковий	кін. ХІХ ст.	Астапкіна вул. (<i>Провантська</i>), 15	АМ	Рішення Одеського обласного виконкому № 580 від 27.12.1991р.	68-Од
4.	Будинок, в якому жив Донський М.С.- радянський кінорежисер, народний артист СРСР	1901-1918 рр	Астапкіна вул. (<i>Провантська</i>), 17	ІСТ	Рішення Одеського обласного виконкому № 652 від 25.12.1984р.	69-Од
5.	Будинок Когановських дешевих квартир (арх. Шейнс А.Е.) в якому жив Козачинський О.В. - одеський письменник	1890-і рр.	Базарна вул. (<i>Кірова</i>), 3	АМ	Рішення Одеського обласного виконкому № 580 від 27.12.1991р., № 652 від 25.12.1984р.	70-Од
6.	Будинок (арх. Оттон Г.Ц.) в якому народились: Катаєв В., Петров І. (Катаєв) - письменники	1887 р.(збуд.) 1897 р., 1902 р.	Базарна вул. (<i>Кірова</i>), 4	ІСТ	Рішення Одеського обласного виконкому № 652 від 25.12.1984р.	71-Од
Комплекс житлових будинків Міроненка, в якому у 1900-1925 рр. жила Бать ДіГ. - письменник, критик, перекладач						
7.	Будинок житловий	II пол. ХІХ ст. 1900-1925 рр.	Базарна вул. (<i>Кірова</i>), 7	АМ	Рішення Одеського обласного виконкому № 580 від 27.12.1991р., № 652 від 25.12.1984р.	72/1-Од
8.	Будинок житловий	II пол. ХІХ ст. 1900-1925 рр.	Базарна вул. (<i>Кірова</i>), 7	АМ ІСТ		72/2-Од
9.	Будинок житловий	II пол. ХІХ ст.	Базарна вул. (<i>Кірова</i>), 7	АМ		72/3-Од

		1900-1925 рр.		ІСТ		
10.	Огорожа	II пол. XIX ст.	Базарна вул. (Кірова), 7	АМ		72/4-Од
11.	Будинок прибутковий Ста шевських (арх. Крестинський А.І.), в якому жив Архаров В.І. - фізик, академік АН УРСР	1897-1898 рр. 1907-1925 рр	Базарна вул.(Кірова), 13	АМ	Рішення Одеського облвиконкому: № 580 від 27.12.1991р.,	73-Од
12.	Будинок прибутковий Погітакі (арх. Заварзін П.О., Климов Д.Я., Коган М.І. (перебуд.))	1887 р., 1902 р.	Базарна вул.(Кірова), 18	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	74-Од
13.	Будинок прибутковий Курбагова (арх. Ландесман С.А.)	кін. XIX ст. 1890 р.	Базарна вул. (Кірова), 24	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	75-Од
14.	Будинок прибутковий Штрекенбаха (арх. Веселлі Д.І.)	1899 р.	Базарна вул. (Кірова), 25	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	76-Од
15.	Будинок прибутковий Шварца	кін. XIX ст.	Базарна вул. (Кірова), 26	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	77-Од
16.	Будинок прибутковий Файнштейна	1897 р.	Базарна вул. (Кірова), 27	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	78-Од
17.	Будинок прибутковий Файнштейна (арх. Ландесман С.А.)	1893 р.	Базарна вул. (Кірова), 29	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	79-Од
18.	Особняк Гейзели	сер. XIX ст.	ріг Осипова (Ремісної)	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	80-Од
19.	Будинок прибутковий Гелеловича (арх. Пономаренко Я.М.)	1900 р.	Базарна вул. (Кірова), 31	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	81-Од
20.	Будинок Єврейського товариства	1830-і рр.	ріг Осипова (Ремісної)	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	82-Од
21.	Будинок житловий Зайченка	1840-і рр.	Базарна вул. (Кірова), 33	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	83-Од
22.	Будинок житловий Горичева, в якому: - народився Вигрицький Е. - поет;	1840-і рр.	Базарна вул. (Кірова), 37	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	84-Од

23.	Будинок прибутковий Мінца	1870-і рр.	Базарна вул. (Кірова), 41	АМ	№ 381 від 27.07.1971р. Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	85-Од
24.	Будинок прибутковий Розенблата (арх. Колович Ф.О.)	1874 р.	Базарна вул. (Кірова), 45, ріг Рішельєвської (Леніна), 43	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	86-Од
25.	Будинок прибутковий Халжі (арх. Влодек Л.Л.)	1901 р.	Базарна вул. (Кірова), 47 ріг Рішельєвської (Леніна)	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	87-Од
26.	Будинок прибутковий Севастопуло	поч. ХХ ст.	Базарна вул. (Кірова), 48	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	88-Од
27.	Будинок прибутковий Черкеських (арх. Влодек Л.Л.)	1890-і рр.	Базарна вул. (Кірова), 49, ріг Рішельєвської (Леніна)	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	89-Од
28.	Будинок прибутковий Гальперіна (арх. Рейнгері М.Г.)	1894р.	Базарна вул. (Кірова), 52	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	90-Од
29.	Будинок, в якому жив Дєрнер Н.О. - письменник, професор	1877-1901 рр	Базарна вул. (Кірова), 53	ІСТ	Рішення Одеського облвиконкому № 652 від 25.12.1984р.	91-Од
30.	Будинок прибутковий Вайнгуґрта (арх. Мазиров Д.Є.)	1892 р.	Базарна вул. (Кірова), 55 ріг Катерининської (К.Маркса), 64	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	92-Од
31.	Будинок житловий Паузера (арх. Заварзін П.О.)	1883 р.	Базарна вул. (Кірова), 56	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	93-Од
32.	Будинок прибутковий Барського	1870-і рр.	Базарна вул. (Кірова), 57 ріг Онілової пров. (Базарного)	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	94-Од
33.	Будинок торговельних рядів (арх. І.С. Козлов, О.Н. Колович)	1842 р.	Базарна вул. (Кірова), 59 ріг пл. Старобазарної (ска. Кірова)	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	95-Од
34	Будинок І.Рейнгеріного училниці	1875- рр.	Базарна вул. (Кірова),	АМ	Рішення Одеського облвиконкому № 580 від 27.12.1991р.	96-Од

			ріг Рішельєвської (Леніна), 50				
35.	Будинок житловий Байша	сер. XIX ст.	Базарна вул. (Кірова), 76	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.		97-Од
36.	Будинок прибутковий Розена, (арх. Мазиров Д.Е.) в якому жив Айзберг І.С. - композитор, піаніст, педагог і музичний письменник	1893 р. 1868-87 рр.	Базарна вул. (Кірова), 80 ріг Катерининської (К.Маркса), 67	АМ ІСТ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р., № 652 від 25.12.1984р.		98-Од
37.	Будинок житловий Черепеннікова (арх. Торічеллі Г.І.)	1830-1832 рр.	Базарна вул. (Кірова), 89	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.		99-Од
38.	Будинок, в якому жив Дьоготь В.О. - один із організаторів "Іноземної колегії"	1918-1919 рр.	Базарна вул. (Кірова), 93	ІСТ	Рішення Одеського обласного комітету № 381 від 27.07.1971р.		100-Од
39.	Будинок прибутковий Фролова (арх. Влодек Л.Л.)	1892 р.	Базарна вул. (Кірова), 94 ріг Преображенської (Рад. Армії)	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.		101-Од
40.	Будинок, в якому жив Зильберштейн І.С. - літературознавець і мистецтвознавець, лауреат Державних премій СРСР, Герой Соц. праці, професор	1905-1921 рр	Базарна вул. (Кірова), 102	ІСТ	Рішення Одеського обласного комітету № 652 від 25.12.1984р.		102-Од
41.	Будинок житловий (арх. Толвінський М.К.)	1895 р.	Базарна вул. (Кірова), 110	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.		103-Од
Комплексе споруд Стурдівської громади скорботних сестер							
42.	Богадільня (арх. Моранді Ф.Й.)	1849-1852 рр.	Белінського вул., 2 від Успенської (Чичеріна) до Базарної (Кірова) 2	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.		104-Од
43.	Скорботна церква (арх. Шапін О.С.)	1868 р.	Белінського вул., 2 від Успенської (Чичеріна) до Базарної (Кірова) 2	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.		104/2-Од
44.	Будинок житловий (арх. Трохаска В.І.)	1911 р.	Белінського вул., 14	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.		105-Од

	(арх. Рейнгері М.Г.)		(Новобазарний), 2 ріг Коблевської (Подбельського)		№ 580 від 27.12.1991р.	
46.	Будинок житловий, в якому жив Зак Я.І. - піаніст, народний артист СРСР, професор	сер. XIX ст. 1913-1932 рр.	Богданова пров. (Новобазарний), 3 - Кінна (Артема), 30	АМ ІСТ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р., № 652 від 25.12.1984 р.	107-Од
47.	Будинок прибутковий Станкова	поч. XX ст.	Богданова пров. (Новобазарний), 4	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.	108-Од
48.	Будинок прибутковий Домбровського	кін. XIX ст.	Богданова пров. (Новобазарний), 6	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.	109-Од
49.	Будинок прибутковий Домбровського	поч. XX ст.	Богданова пров. (Новобазарний), 8 ріг Нежинської (Ф.Меринга), 7	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.	110-Од
50.	Міст Копебу (Поліцейський) (арх. Ландесман С.А., інж. Гарріс Е.Г.)	1889-1890 рр.	Буніна вул. (Р.Люксембург), 4	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 480 від 15.08.1985р.	111-Од
51.	Будинок житловий Панченка (арх. Шапін О.С., Лонський Г.Ф. - перебуд.)	II пол. XIX ст. перебуд.- 1880-ті рр..	Буніна вул. (Р.Люксембург), 3	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 480 від 15.08.1985р., № 580 від 27.12.1991р.	112-Од
52.	Будинок прибутковий Ганзена	II пол. XIX ст.	Буніна вул. (Р.Люксембург), 4	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.	113-Од
53.	Будинок прибутковий Новикова (арх. Гоксіоровський Ф.В.), в якому в 1926-1936 рр. жив і працював Шовкуненко О.О. - художник	1891р. 1926-1936 рр.	Буніна вул. (Р.Люксембург), 8 ріг Ю.Олеши (Карантинної), 12 та узв. Деволанівського (Вакулєнчука).	АМ ІСТ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р., № 652 від 25.12.1984 р.	114-Од
54.	Будинок житловий	1895-1896 рр.	Буніна вул. (Р.Люксембург), 16	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 480 від 15.08.1985р.	115-Од
55.	Будинок прибутковий Тарасевича (арх. Клонер Ф.Е.)	1912 р	Буніна вул. (Р.Люксембург), 17	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 580 від 27.12.1991р.	116-Од
56.	Будинок Каголицької школи (арх. Даллаква К.Й.)	1849 р.	Буніна вул. (Р.Люксембург), 23 ріг Катерининської (К.Маркса)	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 480 від 15.08.1985р.	117-Од
57.	Будинок житловий Кулбарі (арх. Фраполіні Д.)	1825 р.	Бутіна вул. (Р.Джонсон), 11	АМ	Рішення Одеського обласного комітету № 480 від 15.08.1985р.	118-Од

	в якому жили: - Ойстрах Д. - скрипаль; - Ісаакян А.С. - вірменський поет	1908-1932 рр. 1898 р.	ріг Катерининської (К.Маркса)	ІСТ	№ 652 від 25.12.1984 р.	
58.	Будинок Милованової (готель "Берлін") (арх. Боффо Ф.К., Жабокрипський С.С.)	1837 р., 1951 р.	Бучіна вул. (Р.Люксембург), 30 ріг Красного пров. та Грецької пл. (Мартиновського)	АМ	Рішення Одеського облявиконкому № 580 від 27.12.1991р.	119-Од
59.	Будинок прибутковий Рауша	кін. XIX ст.	Бучіна вул. (Р.Люксембург), 33	АМ	Рішення Одеського облявиконкому № 580 від 27.12.1991р.	120-Од
60.	Будинок Буша	I пол. XIX ст.	Бучіна вул. (Люксембург), 38 ріг Віце-адм. Жукова пров. (Колодязного), 27 та Грецької пл. (Мартиновського)	АМ	Рішення Одеського облявиконкому № 580 від 27.12.1991р.	121-Од
61.	Будинок житловий Мартинової	сер. XIX ст.	Бучіна вул. (Р.Люксембург), 39	АМ	Рішення Одеського облявиконкому № 580 від 27.12.1991р.	122-Од
62.	Будинок прибутковий Ландесмана (арх. Кабіольський В.М.)	кін. XIX ст.	Бучіна вул. (Р.Люксембург), 40 ріг Віце-адм. Жукова пров. (Колодязного), 14	АМ	Рішення Одеського облявиконкому № 580 від 27.12.1991р.	123-Од
63.	Будинок, в якому працював Скроцький А.І. - професор	1908-1954 рр	Валіховський пров. (Н.Нариманова), 5, лікарня	ІСТ	Рішення Одеського облявиконкому № 652 від 25.12.1984 р.	124-Од
64.	Будинок пологового притулку (Валіховська богадільня), (арх. Яценко І.Ф.), в якому працював Коровицький Л.К. - засл. дійч науки УРСР інфекціоніст, професор	кін XIX ст. 1949-1968 рр.	Валіховський пров. (Н.Нариманова), 6	АМ	Рішення Одеського облявиконкому № 580 від 27.12.1991р.,	125-Од
Комплексу станції швидкої медичної допомоги Валіховський пров., 8 - 10						
65.	Корпус I станції швидкої допомоги (арх. Нестурх Ф.П.), до будівлі належала лікарня	1903 р.	Валіховський пров. (Н.Нариманова), 8	АМ	Рішення Одеського облявиконкому № 650 від 21.12.1984р.,	126-Од