



## МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001

тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

E-mail: [callcentre@minjust.gov.ua](mailto:callcentre@minjust.gov.ua),

[themis@minjust.gov.ua](mailto:themis@minjust.gov.ua),

Web: <http://www.minjust.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 00015622

**Галині Рижовій**

foi+request-105956-

8b8ded60@dostup.prawda.com.ua

### Про надання інформації

Міністерством юстиції України розглянуто Ваш запит на отримання публічної інформації від 15.11.2022 (вх. № ПП-Р-3188 від 15.11.2022) щодо приватної нотаріальної діяльності Юлії Герасимів та повідомляється.

Постановою Кабінету Міністрів України від 28.02.2022 № 164 (зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 24.06.2022 № 719) «Деякі питання нотаріату в умовах воєнного стану» (далі – Постанова) визначено, що до переліку включаються нотаріуси, нотаріальна діяльність яких не припинена або які працюють в державній нотаріальній конторі та, зокрема, після 1 січня 2020 р. щодо них Міністерством юстиції не приймалося рішення про анулювання або не менше двох рішень про блокування (принаймні два з яких на строк більше місяця) доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, крім рішень, які скасовано (визнано протиправними або нечинними) рішенням суду, яке набрало законної сили.

При цьому також зазначено, що нотаріус, який не відповідає лише цьому критерію, включається до переліку із застереженням про заборону нотаріального посвідчення ним договорів щодо відчуження, поділу (виділу) нерухомого майна, спадкових договорів, договорів іпотеки, про заміну кредитора (відступлення прав вимоги) за кредитним договором та/або договором іпотеки, задоволення вимог іпотекодержателя, встановлення довірчої власності на нерухоме майно, визначення розміру часток у праві спільної власності, договорів поділу спільного майна подружжя (виділу з нього), позички, найму (оренди), лізингу будівлі або іншої капітальної споруди (їх окремої частини) на строк не менш як три роки, відчуження цінних паперів, у тому числі договорів про внесення змін до таких договорів або їх розірвання (припинення), довіреностей на право розпорядження нерухомим майном, управління і розпорядження цінними паперами, на право доступу до індивідуального банківського сейфа, а також видачі свідоцтв про право власності на частку в спільному майні подружжя (колишнього з подружжя) на

СЕД АСКОД

Міністерство юстиції України

№ 109323/ПІ-Р-3188/37.1 від 18.11.2022

Підписувач Висоцька Олена Володимирівна

Сертифікат 3ED5083160DBC59B0400000B40F0600DCD48D00

Дійсний з 19.07.2022 17:57:32 по 19.07.2023 17:57:32



підставі їх спільної заяви, свідоцтв про придбання майна з прилюдних торгів (електронних аукціонів), у тому числі тих, що не відбулися).

Наказом Міністерства юстиції України «Про задоволення скарги» від 23.09.2022 № 4024/5 анульовано доступ до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно приватному нотаріусу Бучанського районного нотаріального округу Київської області Герасимів Юлії Вадимівні.

Таким чином, Міністерством юстиції України встановлено невідповідність зазначеного нотаріуса вимозі, визначеній абзацом третім підпункту 9 пункту 1 Постанови.

Наказом Міністерства юстиції України від 16.11.2022 № 5136/5 «Про внесення змін до переліку нотаріусів, якими в умовах воєнного стану вчиняються нотаріальні дії щодо цінного майна», до Переліку нотаріусів, якими в умовах воєнного стану вчиняються нотаріальні дії щодо цінного майна (далі – Перелік), додано відповідне застереження.

Додатково повідомляємо, що з актуальною редакцією Переліку Ви маєте можливість ознайомитись за посиланням:

<https://minjust.gov.ua/m/perelik-notariusiv-yakimi-v-umovah-voennogo-stanu-vchinyayutsya-notarialni-dii-schodo-tsinnogo-mayna>.

**Заступник Міністра**

**Олена ВИСОЦЬКА**