



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ
ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА
ТА ЕНЕРГЕТИКИ

вул. В.Козака, 1-а, м. Полтава, 36020, тел (+38 0532) 56-31-35
E-mail: gujkg@adm-pl.gov.ua, Код ЄДРПОУ 03365891

15.11.2022

№

4669/03-51

На №

від

Катерина Крожень
foi+request-104880-
c3317931@dostup.pravda.com.ua

Про надання послуги з водопостачання

За дорученнями Полтавської обласної військової адміністрації, від 18.10.2022 № К-05-12/1452в, Управління житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації (далі – Управління) розглянуло Ваш запит щодо відключення від водопостачання мешканців області, зокрема гр. Орди О.В. та повідомляє наступне.

Відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Закон України „Про місцеві державні адміністрації” (далі – Закон) визначає організацію, повноваження та порядок діяльності місцевих державних адміністрацій.

Зокрема згідно зі статтею 36 Закону місцеві державні адміністрації здійснюють функцію управління майном підприємств, установ та організацій, що належать до сфери їх управління. Організація громади “Удай” не належить до сфери управління Полтавської обласної військової адміністрації.

Місцеві державні адміністрації не втручаються у господарську діяльність підприємств, установ і організацій, крім випадків, визначених законом.

За інформацією, наданою Чорнухинською Селищною радою Лубенського району Полтавської області, листом від 14.11.2022 № 01.1-01/1747, водопостачання садибного житлового будинку за адресою: вул. Шоста, 16 в с. Піски-Удайські Лубенського району Полтавської області не відновлено.

Рішенням загальних зборів громадської організації Організація громади “Удай” 17.06.2022 вибраний новий голова Саянний Д.М., попередній голова, вибраний на загальних зборах 21.01.2022 Курин Я.Д., відсторонений на даний час знаходиться в місцях проведення бойових дій ЗСУ.

Листом Чорнухинської селищної ради від 07.11.22 №06.21-01/1714, рекомендовано громадській організації Організація громади “Удай”, відновити водопостачання споживачу Орді О.В.

Загальні засади регулювання відносин, що виникають у процесі надання споживачам послуг з централізованого водопостачання, централізованого водовідведення та поводження з побутовими відходами, а також відносини, що виникають у процесі надання послуг з постачання та розподілу електричної енергії і природного газу споживачам у житлових, садибних, садових, дачних будинках, визначено Законом України “Про житлово-комунальні послуги”.

Послуга з централізованого водопостачання (частина четверта статті 23 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”) надається згідно з умовами договору, що укладається з урахуванням особливостей, визначених цим Законом, та вимогами правил надання послуг з централізованого водопостачання, що затверджуються Кабінетом Міністрів України, якщо інше не передбачено законом.

Повноваження органів державної влади та органів місцевого самоврядування у сфері житлово-комунальних послуг визначені в статті 4 Законом України “Про житлово-комунальні послуги”.

Відповідно до пунктів 1 і 2 частини першої статті 4 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”, постановою Кабінету Міністрів України від 5 липня 2019 р. № 690, затверджені “Правила надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення” (із змінами) (далі – Правила).

Ці Правила регулюють відносини між суб’єктом господарювання, що провадить господарську діяльність з централізованого водопостачання та/або централізованого водовідведення (далі - виконавець), та індивідуальним і колективним споживачем (далі - споживач), який отримує або має намір отримувати послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення (далі - послуги), а також визначеною власником (співвласниками) особою, що здійснює розподіл обсягів послуг.

Надання послуг здійснюється виключно на договірних засадах. Відповідно до п.14 Правил послуги надаються споживачеві згідно з умовами договору, що укладається відповідно до типових договорів про надання послуги відповідно до статей 13 і 14 Закону України “Про житлово-комунальні послуги”.

З пропозицією про укладення договору про надання комунальних послуг або про внесення змін до нього може звернутися будь-яка сторона, надавши письмово другій стороні проект відповідного договору (змін до нього), складений згідно з типовим договором.

Індивідуальний договір з власником індивідуальних (садибних) житлових будинків вважається укладеними, якщо протягом 30 днів з дня опублікування тексту договору на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування та/або на веб-сайті виконавця послуг, якщо такий власник не вчинив дій щодо відключення (відмови) від комунальної послуги (фактичне виконання робіт із відключення будинку).

Фактом приєднання споживача до умов індивідуального договору (акцептування договору) є вчинення споживачем будь-яких дій, які свідчать про його бажання укласти договір, зокрема надання виконавцю підписаної заяви-приєднання, сплата рахунка за надані послуги, факт отримання послуг.

Отже враховуючи викладене вище, підставою для отримання послуги з водопостачання є договір між виконавцем - громадська організація “Організація громади “Удай” та споживачем Ордою О.В.

Статтею 30 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” до відання виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належать власні (самоврядні) повноваження, а саме пункт п’ятий „забезпечення соціально-культурних закладів, які

належать до комунальної власності відповідних територіальних громад, а також населення паливом, електроенергією, газом та іншими енергоносіями; вирішення питань водопостачання, відведення та очищення стічних вод; здійснення контролю за якістю питної води”, а підпунктом 2 пункту "б делеговані повноваження" статті 30 цього закону “здійснення відповідно до законодавства контролю за належною експлуатацією та організацією обслуговування населення підприємствами житлово-комунального господарства”.

Тому у разі відмови виконавця від укладання договору зі споживачем, для вирішення питання водопостачання гр. Орді О.В. потрібно звернутися до виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради Лубенського району Полтавської області.

Разом з тим, в силу статті 55 Конституції України права і свободи людини і громадянина захищаються судом. Кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб.

Відтак у разі незгоди з рішенням або діями чи бездіяльністю юридичних осіб та їх посадових осіб заявник має право оскаржити їх у встановленому чинним законодавством порядку.

Начальник Управління житлово-
комунального господарства та енергетики
Полтавської обласної військової адміністрації

Едуард РЕВА