



Закону, інших законів України та нормативно-правових актів, що регулюють відносини у сфері власності у багатоквартирних будинках.

Пунктом 2 ст. 13 прикінцевих та перехідних положень Закону № 417, передбачено, що земельні ділянки, на яких розташовані багатоквартирні будинки, а також належні до них будівлі, споруди та прибудинкова територія, що перебувають у спільній сумісній власності власників квартир та нежитлових приміщень у будинку, передаються безоплатно у власність або в постійне користування співвласникам багатоквартирного будинку в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України".

Також зазначаємо, що внесені зміни до ст.42 Земельного кодексу України, та, що відповідно до вимог ЗК України та Закону України №417 прибудинкова територія передається власникам квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку у власність на підставі землеустроєвчої документації, заовичками якої є управитель або об'єднання багатоквартирного будинку.

Відповідно до ч. 4 ст. 5 Закону №417 співвласник має право вільного доступу до технічної документації на багатоквартирний будинок.

Враховуючи вищевикладене, оскільки заявником не надано підтверджуючих документів про право власності на квартиру/кемітне приміщення, що розташовано в житлових будинках № 10 та 15 по вул. Микільсько-Слобідській в місті Києві у Товариства відсутні підстави надання зашитуваної інформації.

З повагою,
Г.в.о. директора



Юрій ТАРАСЕНКО