

**ДОГОВІР № 05126-21/18**  
**щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою**

м. Київ

8 вересня 2021 року

**Павленко Олег Олександрович**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності), що діє підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, далі – Сторона 1, з однієї сторони, і Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Липівської Світлани Олексіївни, яка діє на підставі Наказу № 350 від 18.03.2021 року Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), далі — Сторона 2, з іншої сторони, разом Сторони керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

**I. Предмет Договору**

1.1. Сторона 1 зобов'язується оплатити пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою (місце розташування **м. Київ, Деснянський район, вулиця Крайня, 17**), на території якого розташована **тимчасова споруда (павільйон, площею 12,00 кв.м.)**, функціональне використання якої **Шиномонтаж**, власником якої є Сторона 1.

1.2. Сторони погодилися, що Замовник сплачує пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі **2 314,80 грн (Дві тисячі триста чотирнадцять гривень 80 копійок)** за період 19 серпня 2021 року до 18 лютого 2022 року.

Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно з рішенням від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (зі змінами та доповненнями).

1.3. Сторона 1 здійснює оплату пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

**II. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Сторона 1 зобов'язана перерахувати пайовий внесок у сумі **2 314,80 грн (Дві тисячі триста чотирнадцять гривень 80 копійок)** за період 19 серпня 2021 року до 18 лютого 2022 року на умовах, визначених у цьому Договорі.

Сторона 1 сплачує пайовий внесок в повній сумі протягом 10 днів від дати Договору на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету за наступними реквізитами:

2.1.1. Одержувач : ГУК у м.Києві Деснянського р-н.;

2.1.2. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП)

2.1.3. Код ЄДРПОУ: 37993783;

2.1.4. Розрахунковий рахунок (IBan) :UA918999980314151937000026004.

2.1.6. Призначення платежу: \*;101;КДБ 50110004 пайовий внесок в утриманні об'єкта благоустрою, згідно договору № 05126-21/18 від 08.09.2021 року.

2.2. Сторона 2 за умови належного виконання Стороною 1 своїх обов'язків, що впливають з цього Договору, відповідно до вимог законодавства, зобов'язана в порядку, визначеному цим Договором, видати Стороні 1 документ що посвідчує факт сплати пайової участі (інформаційний талон).

2.3. Сторона 1 має право:

1) вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків щодо утримання території об'єкта благоустрою;

2) отримувати від Виконавця інформацію про використання Виконавцем внесених Замовником обсягів пайової участі в утриманні території у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.4. Сторона 1 зобов'язується:

1) своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору;

2) у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, сильний снігопад, ожеледиця тощо, сприяти Виконавцю у запобіганні та ліквідації їхніх наслідків.

**III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору**

За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Замовник за прострочення платежу сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, встановленому в пункті 1.2 цього Договору Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

#### **IV. Розв'язання спорів**

Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку.

#### **V. Форс-мажорні обставини**

Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.

#### **VI. Строк дії Договору**

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до 18 лютого 2022 року.

6.2. Закінчення строку чинності цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.3. Договір може бути лонговано відповідно до норм законодавства та цього Договору, за умови якщо комісією з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства не прийнято рішення про запровадження додаткових зон обмежень на зазначеній території.

#### **VII. Умови зміни, розірвання, припинення чинності Договору**

7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Чинність цього Договору припиняється у разі:

- 1) невиконання Сторонами умов цього Договору;
- 2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом;
- 3) за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення Договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом;
- 4) в інших випадках, передбачених законодавством України.
- 5) відповідно до положень визначених у рішенні Київської міської ради..

#### **VIII. Прикінцеві положення**

8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною.

8.3. Додатком до договору є інформаційний талон, який має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, лобовому склі засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на вході до закладу ресторанного господарства з забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талону.

#### **Реквізити сторін**

Павленко Олег Олександрович  
02156, м. Київ, вул. Матеюка, 5-Б, кв. 29  
Реєстраційний номер облікової картки  
2375411574

Департамент містобудування та архітектури  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)  
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32  
ЄДРПОУ 26345558

\_\_\_\_\_

М. П.

\_\_\_\_\_ Липівська С. О.

М. П.

**ДОГОВІР № 01029-21/18**  
**щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою**

м. Київ

8 вересня 2021 року

**Тимошук Олександр Георгійович**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності), що діє підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, далі – Сторона 1, з однієї сторони, і Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Липівської Світлани Олексіївни, яка діє на підставі Наказу № 350 від 18.03.2021 року Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), далі — Сторона 2, з іншої сторони, разом Сторони керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

**I. Предмет Договору**

1.1. Сторона 1 зобов'язується оплатити пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою (місце розташування **м. Київ, Деснянський район, вулиця Крайня (біля входу до кладовища Лісове)**), на території якого розташована **тимчасова споруда (павільйон, площею 24,00 кв.м.)**, функціональне використання якої **Інше функціональне використання (4/3011)**, власником якої є Сторона 1.

1.2. Сторони погодилися, що Замовник сплачує пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі **7 986,06 грн (Сім тисяч дев'ятсот вісімдесят шість гривень 06 копійок)** за період 2 вересня 2021 року до 1 березня 2022 року.

Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно з рішенням від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (зі змінами та доповненнями).

1.3. Сторона 1 здійснює оплату пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

**II. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Сторона 1 зобов'язана перерахувати пайовий внесок у сумі **7 986,06 грн (Сім тисяч дев'ятсот вісімдесят шість гривень 06 копійок)** за період 2 вересня 2021 року до 1 березня 2022 року на умовах, визначених у цьому Договорі.

Сторона 1 сплачує пайовий внесок в повній сумі протягом 10 днів від дати Договору на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету за наступними реквізитами:

2.1.1. Одержувач : ГУК у м.Києві Деснянського р-н;

2.1.2. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП)

2.1.3. Код ЄДРПОУ: 37993783;

2.1.4. Розрахунковий рахунок (IBan) :UA178999980314131937000026004.

2.1.6. Призначення платежу: \*;101;КДБ 50110004 пайовий внесок в утриманні об'єкта благоустрою, згідно договору № 01029-21/18 від 08.09.2021 року.

2.2. Сторона 2 за умови належного виконання Стороною 1 своїх обов'язків, що впливають з цього Договору, відповідно до вимог законодавства, зобов'язана в порядку, визначеному цим Договором, видати Стороні 1 документ що посвідчує факт сплати пайової участі (інформаційний талон).

2.3. Сторона 1 має право:

1) вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків щодо утримання території об'єкта благоустрою;

2) отримувати від Виконавця інформацію про використання Виконавцем внесених Замовником обсягів пайової участі в утриманні території у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.4. Сторона 1 зобов'язується:

1) своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору;

2) у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, сильний снігопад, ожеледиця тощо, сприяти Виконавцю у запобіганні та ліквідації їхніх наслідків.

**III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору**

За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Замовник за прострочення платежу сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, встановленому в пункті 1.2 цього Договору Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

#### **IV. Розв'язання спорів**

Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку.

#### **V. Форс-мажорні обставини**

Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.

#### **VI. Строк дії Договору**

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до 1 березня 2022 року.

6.2. Закінчення строку чинності цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.3. Договір може бути лонговано відповідно до норм законодавства та цього Договору, за умови якщо комісією з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства не прийнято рішення про запровадження додаткових зон обмежень на зазначеній території.

#### **VII. Умови зміни, розірвання, припинення чинності Договору**

7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Чинність цього Договору припиняється у разі:

- 1) невиконання Сторонами умов цього Договору;
- 2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом;
- 3) за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення Договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом;
- 4) в інших випадках, передбачених законодавством України.
- 5) відповідно до положень визначених у рішенні Київської міської ради..

#### **VIII. Прикінцеві положення**

8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною.

8.3. Додатком до договору є інформаційний талон, який має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, лобовому склі засобу пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі на вході до закладу ресторанного господарства з забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талону.

#### **Реквізити сторін**

Тимошук Олександр Георгійович  
07416, Київська обл., Броварський р-н, с.  
Погреби, вул. Європейська, 12  
Реєстраційний номер облікової картки  
2817413374

Департамент містобудування та архітектури  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)  
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32  
ЄДРПОУ 26345558

\_\_\_\_\_ Липівська С. О.

\_\_\_\_\_ М. П.

\_\_\_\_\_ М. П.

**ДОГОВІР № 00315-21/18**  
**щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою**

м. Київ

8 вересня 2021 року

**ТОВ «Меморіальний комплекс»**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності), що діє підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, далі – Сторона 1, з однієї сторони, і Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Липівської Світлани Олексіївни, яка діє на підставі Наказу № 350 від 18.03.2021 року Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), далі — Сторона 2, з іншої сторони, разом Сторони керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

**I. Предмет Договору**

1.1. Сторона 1 зобов'язується оплатити пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою (місце розташування **м. Київ, Деснянський район, вулиця Крайня, 3, біля центрального входу кладовища «Лісове»**), на території якого розташована **тимчасова споруда (павільйон, площею 30,00 кв.м.)**, функціональне використання якої **Продаж продуктів та товарів широкого вжитку (4/3011)**, власником якої є Сторона 1.

1.2. Сторони погодилися, що Замовник сплачує пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістьсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року.

Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно з рішенням від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (зі змінами та доповненнями).

1.3. Сторона 1 здійснює оплату пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

**II. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Сторона 1 зобов'язана перерахувати пайовий внесок у сумі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістьсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року на умовах, визначених у цьому Договорі.

Сторона 1 сплачує пайовий внесок в повній сумі протягом 10 днів від дати Договору на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету за наступними реквізитами:

2.1.1. Одержувач : ГУК у м.Києві Деснянського р-н.;

2.1.2. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП)

2.1.3. Код ЄДРПОУ: 37993783;

2.1.4. Розрахунковий рахунок (IBan) :UA918999980314151937000026004.

2.1.6. Призначення платежу: \*;101;КДБ 50110004 пайовий внесок в утриманні об'єкта благоустрою, згідно договору № 00315-21/18 від 08.09.2021 року.

2.2. Сторона 2 за умови належного виконання Стороною 1 своїх обов'язків, що впливають з цього Договору, відповідно до вимог законодавства, зобов'язана в порядку, визначеному цим Договором, видати Стороні 1 документ що посвідчує факт сплати пайової участі (інформаційний талон).

2.3. Сторона 1 має право:

1) вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків щодо утримання території об'єкта благоустрою;

2) отримувати від Виконавця інформацію про використання Виконавцем внесених Замовником обсягів пайової участі в утриманні території у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.4. Сторона 1 зобов'язується:

1) своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору;

2) у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, сильний снігопад, ожеледиця тощо, сприяти Виконавцю у запобіганні та ліквідації їхніх наслідків.

**III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору**

За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Замовник за прострочення платежу сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, встановленому в пункті 1.2 цього Договору Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

#### **IV. Розв'язання спорів**

Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку.

#### **V. Форс-мажорні обставини**

Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.

#### **VI. Строк дії Договору**

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до 20 лютого 2022 року.

6.2. Закінчення строку чинності цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.3. Договір може бути лонговано відповідно до норм законодавства та цього Договору, за умови якщо комісією з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства не прийнято рішення про запровадження додаткових зон обмежень на зазначеній території.

#### **VII. Умови зміни, розірвання, припинення чинності Договору**

7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Чинність цього Договору припиняється у разі:

- 1) невиконання Сторонами умов цього Договору;
- 2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом;
- 3) за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення Договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом;
- 4) в інших випадках, передбачених законодавством України.
- 5) відповідно до положень визначених у рішенні Київської міської ради..

#### **VIII. Прикінцеві положення**

8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною.

8.3. Додатком до договору є інформаційний талон, який має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, лобовому склі засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на вході до закладу ресторанного господарства з забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талону.

#### **Реквізити сторін**

ТОВ «Меморіальний комплекс»  
04213, м. Київ, вул. Північна, 54, кв. 47  
Реєстраційний номер облікової картки  
37827609

Департамент містобудування та архітектури  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)  
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32  
ЄДРПОУ 26345558

\_\_\_\_\_

М. П.

\_\_\_\_\_ Липівська С. О.

М. П.

**ДОГОВІР № 00314-21/18**  
**щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою**

м. Київ

8 вересня 2021 року

**ТОВ «Меморіальний комплекс»**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності), що діє підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, далі – Сторона 1, з однієї сторони, і Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Липівської Світлани Олексіївни, яка діє на підставі Наказу № 350 від 18.03.2021 року Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), далі — Сторона 2, з іншої сторони, разом Сторони керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

**I. Предмет Договору**

1.1. Сторона 1 зобов'язується оплатити пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою (місце розташування **м. Київ, Деснянський район, вулиця Крайня, 3, біля центрального входу кладовища «Лісове»**), на території якого розташована **тимчасова споруда (павільйон, площею 30,00 кв.м.)**, функціональне використання якої **Продаж продуктів та товарів широкого вжитку (4/3011)**, власником якої є Сторона 1.

1.2. Сторони погодилися, що Замовник сплачує пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року.

Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно з рішенням від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (зі змінами та доповненнями).

1.3. Сторона 1 здійснює оплату пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

**II. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Сторона 1 зобов'язана перерахувати пайовий внесок у сумі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року на умовах, визначених у цьому Договорі.

Сторона 1 сплачує пайовий внесок в повній сумі протягом 10 днів від дати Договору на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету за наступними реквізитами:

2.1.1. Одержувач : ГУК у м.Києві Деснянського р-н.;

2.1.2. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП)

2.1.3. Код ЄДРПОУ: 37993783;

2.1.4. Розрахунковий рахунок (IBan) :UA918999980314151937000026004.

2.1.6. Призначення платежу: \*;101;КДБ 50110004 пайовий внесок в утриманні об'єкта благоустрою, згідно договору № 00314-21/18 від 08.09.2021 року.

2.2. Сторона 2 за умови належного виконання Стороною 1 своїх обов'язків, що впливають з цього Договору, відповідно до вимог законодавства, зобов'язана в порядку, визначеному цим Договором, видати Стороні 1 документ що посвідчує факт сплати пайової участі (інформаційний талон).

2.3. Сторона 1 має право:

1) вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків щодо утримання території об'єкта благоустрою;

2) отримувати від Виконавця інформацію про використання Виконавцем внесених Замовником обсягів пайової участі в утриманні території у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.4. Сторона 1 зобов'язується:

1) своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору;

2) у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, сильний снігопад, ожеледиця тощо, сприяти Виконавцю у запобіганні та ліквідації їхніх наслідків.

**III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору**

За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Замовник за прострочення платежу сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, встановленому в пункті 1.2 цього Договору Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

#### **IV. Розв'язання спорів**

Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку.

#### **V. Форс-мажорні обставини**

Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.

#### **VI. Строк дії Договору**

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до 20 лютого 2022 року.

6.2. Закінчення строку чинності цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.3. Договір може бути лонговано відповідно до норм законодавства та цього Договору, за умови якщо комісією з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства не прийнято рішення про запровадження додаткових зон обмежень на зазначеній території.

#### **VII. Умови зміни, розірвання, припинення чинності Договору**

7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Чинність цього Договору припиняється у разі:

- 1) невиконання Сторонами умов цього Договору;
- 2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом;
- 3) за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення Договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом;
- 4) в інших випадках, передбачених законодавством України.
- 5) відповідно до положень визначених у рішенні Київської міської ради..

#### **VIII. Прикінцеві положення**

8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною.

8.3. Додатком до договору є інформаційний талон, який має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, лобовому склі засобу пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі на вході до закладу ресторанного господарства з забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талону.

#### **Реквізити сторін**

ТОВ «Меморіальний комплекс»  
04213, м. Київ, вул. Північна, 54, кв. 47  
Реєстраційний номер облікової картки  
37827609

Департамент містобудування та архітектури  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)  
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32  
ЄДРПОУ 26345558

\_\_\_\_\_  
М. П.

\_\_\_\_\_  
Липівська С. О.  
М. П.



**ДОГОВІР № 00312-21/18**  
**щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою**

м. Київ

8 вересня 2021 року

**ТОВ «Меморіальний комплекс»**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності), що діє підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, далі – Сторона 1, з однієї сторони, і Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Липівської Світлани Олексіївни, яка діє на підставі Наказу № 350 від 18.03.2021 року Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), далі — Сторона 2, з іншої сторони, разом Сторони керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

**I. Предмет Договору**

1.1. Сторона 1 зобов'язується оплатити пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою (місце розташування **м. Київ, Деснянський район, вулиця Крайня, 3, центральний вхід кладовища «Лісове»**), на території якого розташована **тимчасова споруда (павільйон, площею 30,00 кв.м.)**, функціональне використання якої **Продаж продуктів та товарів широкого вжитку (4/3011)**, власником якої є Сторона 1.

1.2. Сторони погодилися, що Замовник сплачує пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістьсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року.

Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно з рішенням від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (зі змінами та доповненнями).

1.3. Сторона 1 здійснює оплату пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

**II. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Сторона 1 зобов'язана перерахувати пайовий внесок у сумі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістьсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року на умовах, визначених у цьому Договорі.

Сторона 1 сплачує пайовий внесок в повній сумі протягом 10 днів від дати Договору на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету за наступними реквізитами:

2.1.1. Одержувач : ГУК у м.Києві Деснянського р-н.;

2.1.2. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП)

2.1.3. Код ЄДРПОУ: 37993783;

2.1.4. Розрахунковий рахунок (IBan) :UA918999980314151937000026004.

2.1.6. Призначення платежу: \*;101;КДБ 50110004 пайовий внесок в утриманні об'єкта благоустрою, згідно договору № 00312-21/18 від 08.09.2021 року.

2.2. Сторона 2 за умови належного виконання Стороною 1 своїх обов'язків, що впливають з цього Договору, відповідно до вимог законодавства, зобов'язана в порядку, визначеному цим Договором, видати Стороні 1 документ що посвідчує факт сплати пайової участі (інформаційний талон).

2.3. Сторона 1 має право:

1) вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків щодо утримання території об'єкта благоустрою;

2) отримувати від Виконавця інформацію про використання Виконавцем внесених Замовником обсягів пайової участі в утриманні території у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.4. Сторона 1 зобов'язується:

1) своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору;

2) у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, сильний снігопад, ожеледиця тощо, сприяти Виконавцю у запобіганні та ліквідації їхніх наслідків.

**III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору**

За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Замовник за прострочення платежу сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, встановленому в пункті 1.2 цього Договору Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

#### **IV. Розв'язання спорів**

Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку.

#### **V. Форс-мажорні обставини**

Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.

#### **VI. Строк дії Договору**

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до 20 лютого 2022 року.

6.2. Закінчення строку чинності цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.3. Договір може бути лонговано відповідно до норм законодавства та цього Договору, за умови якщо комісією з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства не прийнято рішення про запровадження додаткових зон обмежень на зазначеній території.

#### **VII. Умови зміни, розірвання, припинення чинності Договору**

7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Чинність цього Договору припиняється у разі:

- 1) невиконання Сторонами умов цього Договору;
- 2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом;
- 3) за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення Договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом;
- 4) в інших випадках, передбачених законодавством України.
- 5) відповідно до положень визначених у рішенні Київської міської ради..

#### **VIII. Прикінцеві положення**

8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною.

8.3. Додатком до договору є інформаційний талон, який має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, лобовому склі засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на вході до закладу ресторанного господарства з забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талону.

#### **Реквізити сторін**

ТОВ «Меморіальний комплекс»  
04213, м. Київ, вул. Північна, 54, кв. 47  
Реєстраційний номер облікової картки  
37827609

Департамент містобудування та архітектури  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)  
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32  
ЄДРПОУ 26345558

\_\_\_\_\_

М. П.

\_\_\_\_\_ Липівська С. О.

М. П.

**ДОГОВІР № 00310-21/18**  
**щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою**

м. Київ

8 вересня 2021 року

**ТОВ «Меморіальний комплекс»**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, що є власником тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, розташованої на території об'єкта благоустрою державної та комунальної власності), що діє підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, далі – Сторона 1, з однієї сторони, і Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в особі заступника директора - начальника управління ландшафтної архітектури, комплексного благоустрою Липівської Світлани Олексіївни, яка діє на підставі Наказу № 350 від 18.03.2021 року Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), далі — Сторона 2, з іншої сторони, разом Сторони керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та іншими нормативно-правовими актами, уклали цей договір (далі – Договір) про таке:

**I. Предмет Договору**

1.1. Сторона 1 зобов'язується оплатити пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою (місце розташування **м. Київ, Деснянський район, вулиця Крайня, 3, біля центрального входу кладовища «Лісове»**), на території якого розташована **тимчасова споруда (павільйон, площею 30,00 кв.м.)**, функціональне використання якої **Продаж продуктів та товарів широкого вжитку (4/3011)**, власником якої є Сторона 1.

1.2. Сторони погодилися, що Замовник сплачує пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістьсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року.

Обсяги пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою визначені згідно з рішенням від 24 лютого 2011 року № 56/5443 «Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради» (зі змінами та доповненнями).

1.3. Сторона 1 здійснює оплату пайової участі у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

**II. Права та обов'язки Сторін**

2.1. Сторона 1 зобов'язана перерахувати пайовий внесок у сумі **4 629,60 грн (Чотири тисячі шістьсот двадцять дев'ять гривень 60 копійок)** за період 21 серпня 2021 року до 20 лютого 2022 року на умовах, визначених у цьому Договорі.

Сторона 1 сплачує пайовий внесок в повній сумі протягом 10 днів від дати Договору на бюджетний рахунок цільового фонду спеціального фонду міського бюджету за наступними реквізитами:

2.1.1. Одержувач : ГУК у м.Києві Деснянського р-н.;

2.1.2. Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП)

2.1.3. Код ЄДРПОУ: 37993783;

2.1.4. Розрахунковий рахунок (IBan) :UA918999980314151937000026004.

2.1.6. Призначення платежу: \*;101;КДБ 50110004 пайовий внесок в утриманні об'єкта благоустрою, згідно договору № 00310-21/18 від 08.09.2021 року.

2.2. Сторона 2 за умови належного виконання Стороною 1 своїх обов'язків, що впливають з цього Договору, відповідно до вимог законодавства, зобов'язана в порядку, визначеному цим Договором, видати Стороні 1 документ що посвідчує факт сплати пайової участі (інформаційний талон).

2.3. Сторона 1 має право:

1) вимагати від Виконавця усунення виявлених недоліків щодо утримання території об'єкта благоустрою;

2) отримувати від Виконавця інформацію про використання Виконавцем внесених Замовником обсягів пайової участі в утриманні території у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору.

2.4. Сторона 1 зобов'язується:

1) своєчасно сплачувати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, установленому в пункті 1.2 цього Договору;

2) у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, сильний снігопад, ожеледиця тощо, сприяти Виконавцю у запобіганні та ліквідації їхніх наслідків.

**III. Відповідальність сторін за невиконання умов Договору**

За невиконання або неналежне виконання умов цього Договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Замовник за прострочення платежу сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня.

У разі виникнення у Замовника заборгованості з оплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою у розмірі, встановленому в пункті 1.2 цього Договору Сторони за взаємною згодою та у порядку, передбаченому законодавством, складають графік погашення заборгованості, який додається до цього Договору та є його невід'ємною частиною.

#### **IV. Розв'язання спорів**

Спори за цим Договором між Сторонами розв'язуються шляхом проведення переговорів або в судовому порядку.

#### **V. Форс-мажорні обставини**

Сторони звільняються від відповідальності за цим Договором у разі настання непереборної сили (дії надзвичайних ситуацій техногенного, природного або екологічного характеру), що унеможливило його виконання.

#### **VI. Строк дії Договору**

6.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до 20 лютого 2022 року.

6.2. Закінчення строку чинності цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

6.3. Договір може бути лонговано відповідно до норм законодавства та цього Договору, за умови якщо комісією з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства не прийнято рішення про запровадження додаткових зон обмежень на зазначеній території.

#### **VII. Умови зміни, розірвання, припинення чинності Договору**

7.1. Зміна умов цього Договору проводиться у письмовій формі за взаємною згодою Сторін. У разі якщо не досягнуто такої згоди, спір розв'язується в судовому порядку.

7.2. Чинність цього Договору припиняється у разі:

- 1) невиконання Сторонами умов цього Договору;
- 2) за згодою сторін, якщо інше не встановлено Договором або законом;
- 3) за рішенням суду на вимогу однієї із сторін у разі істотного порушення Договору другою стороною та в інших випадках, встановлених договором або законом;
- 4) в інших випадках, передбачених законодавством України.
- 5) відповідно до положень визначених у рішенні Київської міської ради..

#### **VIII. Прикінцеві положення**

8.1. Цей Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у Замовника, інший – у Виконавця.

8.2. Усі додатки до цього Договору підписуються Сторонами і є його невід'ємною частиною.

8.3. Додатком до договору є інформаційний талон, який має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, лобовому склі засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі на вході до закладу ресторанного господарства з забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талону.

#### **Реквізити сторін**

ТОВ «Меморіальний комплекс»  
04213, м. Київ, вул. Північна, 54, кв. 47  
Реєстраційний номер облікової картки  
37827609

Департамент містобудування та архітектури  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)  
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32  
ЄДРПОУ 26345558

\_\_\_\_\_

М. П.

\_\_\_\_\_ Липівська С. О.

М. П.