



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗЕМЛЕУСТРОЮ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ПРАВОВІДНОСИН**

пл. Думська, 1, м. Одеса, 65026, Україна

№ _____
на № _____ від _____

**ПРОТОКОЛ
засідання комісії**

14.09.2021 р. 17:00

**м. Одеса,
Думська площа, 1,
Каб. 307**

Присутні:

Страшний С.А.
Данилюк С.Л.
Мандриченко Ж.В.
Бриндак О.Б.
Корнієнко В.О.
Терновський А.Ю.

Запрошені: Філатов О.А. – директор Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради, Кулягіна І.В. – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради.

Присутні: депутат Одеської міської ради Квасніцька О.О.

При проведенні засідання комісії було додержано всіх вимог (відстань, кількість людей в приміщенні, засоби дезінфекції та ін.), щодо уникнення зараження хворобою COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2.

Депутатам - членам комісії для ознайомлення і вивчення надано попередній порядок денний засідання комісії з відповідними матеріалами. Будь-які питання, зауваження і пропозиції до питань та матеріалів щодо порядку денного засідання комісії, членами комісії не внесені.

Після обговорення питання порядку денного засідання комісії, головою комісії на голосування поставлено питання про можливість

затвердження та проведення засідання комісії за матеріалами даного порядку денного.

КОМІСІЯ ВИРІШИЛА: підтримати зазначене вище питання та затвердити в цілому наступний порядок денний засідання комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Підсумковий розгляд проектів рішень Одеської міської ради у сфері земельних правовідносин, де користувачами земельних ділянок виступають юридичні особи, фізичні особи – підприємці, у зв'язку з надходженням зауважень юридичного департаменту Одеської міської ради.

2. Розгляд проектів рішень Одеської міської ради про передачу в оренду (постійне користування) земельних ділянок юридичним особам, фізичним особам – підприємцям у місті Одесі

Обговоривши питання порядку денного члени комісії перейшли до розгляду питань порядку денного.

СЛУХАЛИ: 1. Страшного С.А. на предмет повторного розгляду проектів рішень Одеської міської ради про надання дозволу юридичним особам, фізичним особам – підприємцям на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у місті Одесі, щодо яких надійшли зауваження юридичного департаменту Одеської міської ради.

- КП «ОДЕСКОМУНТРАНС», площа 35,8000 га - Одеська область, територія Біляївського району - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради .

ВИСТУПИЛИ: Філатов О.А., Мандриченко Ж.В., Бриндак О.Б.

Враховуючи клопотання Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради щодо необхідності доопрацювання проекту землеустрою відповідно до нещодавно прийнятих змін до законодавства та обговоривши питання, головою комісії було поставлено на голосування питання: хто за відкладення даного проекту рішення Одеської міської ради для доопрацювання?

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»- 4 депутата, «УТРИМАЛИСЯ» - немає, «ПРОТИ» - немає; не голосувало 2 депутата (Корнієнко В.О., Мандриченко Ж.В.)

Рішення прийнято.

- КП «ОДЕСКОМУНТРАНС», площа 60,4000 га - Одеська область, територія Овідіопольського району - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

Враховуючи клопотання Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради щодо необхідності доопрацювання проекту землеустрою відповідно до нещодавно прийнятих змін до законодавства та обговоривши питання, головою комісії було поставлено на голосування питання: хто за відкладення даного проекту рішення Одеської міської ради для доопрацювання?

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА»- 4 депутата, «УТРИМАЛИСЯ» - немає, «ПРОТИ» - немає; не голосувало 2 депутата (Корнієнко В.О., Мандриченко Ж.В.)
Рішення прийнято.

- Релігійна організація «Монастир ордену святого Франциска Сальського Одесько-Сімферопольської дієцезії Римсько-католицької церкви у м. Одеса», площа 0,9496 га - вул. Маршала Малиновського, 35-А, у постійне користування.

ВИСТУПИЛИ: Мандриченко Ж.В., Корнієнко В.О.

Розглянувши зауваження Юридичного департаменту Одеської міської ради до цього проекту і обговоривши питання, головою комісії було поставлено на голосування питання: хто за відкладення даного проекту рішення Одеської міської ради для доопрацювання?

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА» - 5 депутатів «УТРИМАЛИСЯ» - немає, «ПРОТИ» - немає; не голосував 1 депутат (Мандриченко Ж.В.).
Рішення прийнято.

- вул. Зернова, 22, гр. Баркар Г.М. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.
- вул. Івана Франка, 38-А, гр. Асатуров Е.Р. - рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради.

Враховуючи зауваження першого заступника міського голови Кучука М.І. і обговоривши питання, головою комісії було поставлено на голосування питання: хто за відкладення вищевказаних проектів рішень Одеської міської ради для доопрацювання,

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА» - 4 депутата, «УТРИМАЛИСЯ» - 2 депутата (Мандриченко Ж.В., Корнієнко В.О.), «ПРОТИ» - немає.
Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: 2. Страшного С.А. на предмет повторного розгляду проекту рішення Одеської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки (кадастровий номер 5110137500:51:003:0082), площею 0,0935 га, про визначення місця розташування земельної ділянки, за адресою: м. Одеса, пров. Курортний, 2/6,

та надання її в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ ДАЧНО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «БЕРЕГ».

ВИСТУПИЛИ: Мандриченко Ж.В., Філатов О.А., Корнієнко В.О.

Розглянувши підготовлений та наданий на розгляд комісії проект рішення (в наданих на розгляд комісії документах будь-які зауваження Департаменту земельних ресурсів Одеської міської ради до цього проекту рішення відсутні) і обговоривши питання,

КОМІСІЯ ВИРІШИЛА: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради даний проект рішення.

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА» - 5 депутатів «УТРИМАЛИСЯ» - 1 депутат (Данилюк С.Л.), «ПРОТИ» - немає.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ: Данилюка С.Л. на предмет повторного розгляду проекту рішення Одеської міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0500 га, за адресою: м. Одеса, вул. Інглезі, 31, та надання її в оренду гр. Літвінському Владиславу Георгійовичу» у зв'язку з проведенням ним виїзду, на виконання доручення комісії від 13.09.2021 року, та відсутністю зауважень до цього проекту .

КОМІСІЯ ВИРІШИЛА: рекомендувати винести на розгляд чергової сесії Одеської міської ради даний проект рішення.

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА» - одноголосно «УТРИМАЛИСЯ» - немає, «ПРОТИ» - немає.

Рішення прийнято.

Рекомендувати внести відповідні поправки та доповнення до блоку питань №6 порядку денного пленарного засідання чергової сесії Одеської міської ради. Підготувати відповідні поправки.

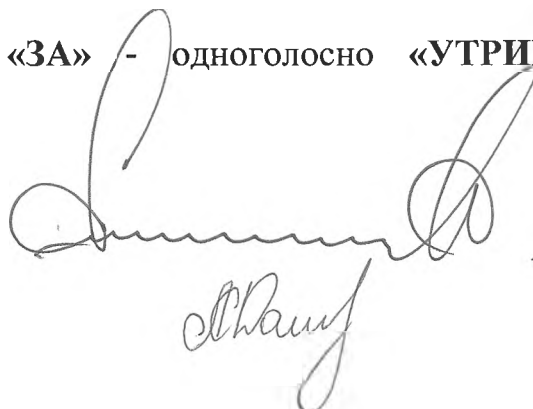
СЛУХАЛИ: Страшного С.А., який запропонував провести наступне засідання комісії провести 15.09.2021 року о 9-00, у разі надходження зауважень Юридичного департаменту Одеської міської ради.

ГОЛОСУВАННЯ: «ЗА» - одноголосно «УТРИМАЛИСЯ» - немає, «ПРОТИ» - немає.

Рішення прийнято.

Голова комісії

Секретар комісії



С.А. Страшний

С.Л. Данилюк