



УКРАЇНА

ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ

вул. Байди Вишневецького, 36, м. Черкаси, 18000, тел.: (0472) 36-11-35, факс: (0472) 33-29-87

05.12.2021 № 14136-2

На № _____

✓ Пану Олександрю

For+request-96809-f836302a@dostup.pravda.com.ua

Шановний пане Олександр!

На Ваш запит щодо реалізації міської програми співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення ліфтів в багатоквартирних будинках міста Черкаси повідомляємо наступне.

В місті Черкаси діє Програми співфінансування капітального ремонту та реконструкції багатоквартирних житлових будинків та їх прибудинкових територій (крім ОСББ) у місті Черкаси на 2019-2022 роки (в редакції рішення Черкаської міської ради від 13.08.2020 № 2-6024) (надалі – Програма), капітальний ремонт багатоквартирних житлових будинків, які передано в управління, за зверненням співвласників будинку може бути здійснено за дольовою участю коштів співвласників та міського бюджету (на умовах співфінансування). Відповідно до Програми, виключно за зверненням співвласників будинку, може бути здійснено капітальний ремонт ліфтів за дольовою участю коштів співвласників та міського бюджету (на умовах співфінансування).

Виділення коштів з міського бюджету на капітальний ремонт ліфтів у будинках проводиться на умовах співфінансування, а саме:

- 70% від загальної вартості робіт – кошти міського бюджету,
- 30% - кошти співвласників, інші залучені кошти.

При цьому, для участі в Програмі мешканці за власні кошти повинні виготовити в установленому порядку проектно-кошторисну документацію, та у передбачених законодавством випадках провести експертну оцінку її кошторисної частини.

Участь у Програмі та розмір співфінансування підтверджується рішенням загальних зборів власників квартир будинку, проведених відповідно до вимог Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» № 417-VIII та іншим вимогам чинного законодавства.

Фінансування робіт здійснюється за умови наявності коштів у міському бюджеті на відповідний рік.

Нажаль, на 2021 рік коштів на співфінансування капітального ремонту ліфтів в житлових будинках, які підпадають під дію Програми, у бюджеті Черкаської міської територіальної громади не передбачено.

Також, у місті Черкаси діє міська програма підтримки ОСББ, асоціацій ОСББ «Формування відповідального власника житла» на 2021-2023 роки. Цією Програмою передбачено співфінансування капремонтів ліфтів житлових будинків ОСББ на умовах 70/30, де 70% - це кошти співфінансування, 30% - власні кошти ОСББ.

Загалом, у міському бюджеті на виконання заходів Програми передбачено 11316,3 тис. грн. Виконавчим комітетом Черкаської міської ради прийнято рішення про розподіл коштів на капітальний ремонт 151 ліфту в житлових будинках 62 ОСББ в 2021 році на загальну суму 4010,8 тис. грн., підготовлено проекти рішень виконавчого комітету про розподіл коштів на капітальний ремонт 35 ліфтів в житлових будинках 14 ОСББ на загальну суму 863,9 тис. грн.

З повагою
заступник директора –
начальник управління житлово –
комунального господарства



Андрій НАУМЧУК