



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Святослава Хороброго, 3, м. Київ, 03151,
тел. (044) 299 35 31, факс (044) 249 96 70, e-mail: land@land.gov.ua

Код ЄДРПОУ 39411771

12.10.2023 Г-972/0-0.193-1530/6-23 На № _____ від _____

Анатолію Григорашенку

gnsn@ukr.net

<foi+request-118209-
a3617be2@dostup.pravda.com.ua>

Про розгляд звернення

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваше звернення від 03.10.2023 (вх. № Г-972/0/5-23 від 04.10.2023) стосовно можливого порушення вимог земельного законодавства на території Бершадської міської територіальної громади Гайсинського району Вінницької області та повідомляє.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до пункту 1 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 року № 15 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 09 грудня 2021 року № 1302), Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру (Держгеокадастр) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра аграрної політики та продовольства і який реалізує державну політику у сфері національної інфраструктури геопросторових даних, земельних відносин, землеустрою, у сфері Державного земельного кадастру.

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру відповідно до пункту «е» статті 15¹ Земельного кодексу України організовує та здійснює державний контроль за використанням та охороною земель у порядку, встановленому законом.

Відповідно до пункту 8 Положення Держгеокадастр здійснює свої повноваження безпосередньо і через утворені в установленому порядку територіальні органи.

Пунктом 3 Положення про Головне управління Держгеокадастру у Вінницькій області (далі – Головне управління), затвердженого наказом Держгеокадастру від 23.12.2021 № 603, (у редакції наказу Держгеокадастру від 08.03.2023 № 85), визначено, що завданням Головного управління є реалізація повноважень Держгеокадастру на території Вінницької області.

Стосовно можливого викрадення урожаю інформуємо, що відповідальність за правопорушення проти власності передбачена статтею 186 Кримінального кодексу України. Враховуючи зазначене, це питання відноситься до повноважень правоохоронних органів.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Г-972/0-0.193-1530/6-23 від 12.10.2023

Писаренко Ольга Іванівна



Про можливе самовільне зайняття земельної ділянки з кадастровим номером 0520485600:04:002:0800, про яку йдеться у Вашому зверненні, повідомляємо наступне.

Відповідно до абзацу 15 статті 1 Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель», самовільне зайняття земельної ділянки – це будь-які дії, які свідчать про фактичне використання земельної ділянки за відсутності відповідного рішення органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування про її передачу у власність або надання у користування (оренду) або за відсутності вчиненого правочину щодо такої земельної ділянки, за винятком дій, які відповідно до закону є правомірними.

Згідно із частиною першою статті 211 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи несуть цивільну, адміністративну або кримінальну відповідальність відповідно до законодавства, зокрема за таке порушення як самовільне зайняття земельних ділянок.

Крім того, відповідно до частини другої статті 197¹ Кримінального кодексу України за самовільне зайняття земельної ділянки, вчинене особою, раніше судимою за кримінальне правопорушення, передбачене цією статтею, або групою осіб, або щодо земельних ділянок особливо цінних земель, земель в охоронних зонах, зонах санітарної охорони, санітарно-захисних зонах чи зонах особливого режиму використання земель, – передбачена кримінальна відповідальність.

Водночас повідомляємо, що Указом Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 в Україні введено воєнний стан, який Указом Президента України від 26 липня 2023 року № 451/2023 на сьогодні продовжено до 15 листопада 2023 року.

Постановою Кабінету Міністрів України від 13 березня 2022 року № 303 «Про припинення заходів державного нагляду (контролю) і державного ринкового нагляду в умовах воєнного стану» припинено проведення планових та позапланових заходів державного нагляду (контролю) і державного ринкового нагляду на період воєнного стану.

Згідно із статтею 117 Конституції України, Кабінет Міністрів України в межах своєї компетенції видає постанови і розпорядження, які є обов'язковими до виконання.

Враховуючи вищевикладене, Державною службою України з питань геодезії, картографії та кадастру доручено Головному управлінню включити до плану роботи Управління контролю за використанням та охороною земель Головного управління захід щодо перевірки дотримання вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами земельної ділянки з кадастровим номером 0520485600:04:002:0800, який необхідно здійснити після закінчення строку, на який введено воєнний стан.

Додатково зазначаємо, що у разі досудового розслідування у рамках кримінального провадження, державні інспектори з контролю за використанням та охороною земель у відповідності до частини першої статті 71 Кримінального процесуального кодексу України можуть бути залучені як спеціалісти у кримінальному провадженні як особи, які володіють спеціальними знаннями та навичками і можуть надавати консультації, пояснення, довідки та висновки під час досудового розслідування і судового розгляду з питань, що потребують відповідних спеціальних знань і навичок.

Заступник Голови



Ярослав ШТИКЕР

Ольга Писаренко 299 35 45

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Г-972/0-0.193-1530/6-23 від 12.10.2023

Писаренко Ольга Іванівна

