



# КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

## ПОСТАНОВА

від 17 лютого 2023 р. № 148

Київ

### **Деякі питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей**

Кабінет Міністрів України **постановляє:**

1. З метою забезпечення житлом в умовах воєнного стану деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей установити, що у 2023 році:

1) структурні підрозділи з питань соціального захисту населення обласних та Київської міської державних адміністрацій (військових адміністрацій) подають Міністерству у справах ветеранів інформацію про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених в абзаці чотирнадцятому пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I—II групи, які стали особами з інвалідністю внаслідок поранень, каліцтва, контузії чи інших ушкоджень здоров’я, одержаних під час участі у Революції Гідності, визначених пунктом 10 частини другої статті 7 зазначеного Закону, станом на 1 лютого 2023 р. за формою згідно з додатком до Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845; 2021 р., № 66, ст. 4188), до 28 лютого 2023 р.;

2) Міністерство у справах ветеранів у межах загального обсягу бюджетних призначень, передбачених на 2023 рік за бюджетною програмою 1511070 “Субвенція з державного бюджету місцевим

бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для сімей осіб, визначених у абзаці чотирнадцятому пункту 1 статті 10 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I—II групи, які стали особами з інвалідністю внаслідок поранень, каліцтва, контузії чи інших ушкоджень здоров’я, одержаних під час участі у Революції Гідності, визначених пунктом 10 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов”, здійснює розподіл субвенції на підставі інформації, поданої згідно з підпунктом 1 цього пункту.

2. Внести до постанови Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 “Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей” (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845; 2021 р., № 66, ст. 4188; 2022 р., № 62, ст. 3732) зміни, що додаються.



**Прем'єр-міністр України**

**Д. ШМИГАЛЬ**

Інд. 73

ЗАТВЕРДЖЕНО  
постановою Кабінету Міністрів України  
від 17 лютого 2023 р. № 148

ЗМІНИ,  
що вносяться до постанови  
Кабінету Міністрів України  
від 20 лютого 2019 р. № 206

1. У Порядку та умовах надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на виплату грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей, затверджених зазначеною постановою:

1) у пункті 4 слова “на первинному та вторинному ринку” виключити;

2) абзац перший пункту 5 після слів “згідно з додатком” доповнити словами і цифрами “, до 15 березня поточного року”;

3) у пункті 6:

в абзаці першому слова і цифри “затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845), — в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 11 серпня 2021 р. № 845” замінити словами і цифрами “затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206 (Офіційний вісник України, 2019 р., № 24, ст. 845; 2021 р., № 66, ст. 4188), і повідомляють місцевим органам соціального захисту населення про розподілений обсяг субвенції та про отримувачів грошової компенсації, на яких її розподілено”;

доповнити пункт після абзацу другого новим абзацом такого змісту:

“У разі коли у кількох отримувачів грошової компенсації однакова дата рішення одного і того ж виконавчого комітету районної, міської, районної в місті, селищної, сільської ради про взяття на квартирний облік, черговість виплати грошової компенсації в такому разі визначається за датою взяття такого отримувача на квартирний облік.”.

У зв’язку з цим абзац третій вважати абзацом четвертим;

абзац четвертий після слів “поточний рахунок” доповнити словами “(за стандартом IBAN)”;

4) пункт 9 після слів “та міського бюджету м. Києва” доповнити словами “станом на перше число відповідного місяця”;

5) пункт 11 після слів “про використання субвенції” доповнити словами “станом на перше число відповідного місяця”;

б) додаток до Порядку та умов викласти в такій редакції:

“Додаток  
до Порядку та умов  
(в редакції постанови Кабінету Міністрів України  
від 17 лютого 2023 р. № 148)

**ІНФОРМАЦІЯ**  
про потребу у наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення

(найменування регіонального органу соціального захисту населення)

станом на 20\_\_ р.

Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності) заявника	Статус і категорія заявника, дата встановлення I—II групи інвалідності	Прізвища, власні імена та по батькові (за наявності) членів сім'ї заявника, на яких розраховується грошова компенсація, з урахуванням загиблого (померлого), у разі, коли він перебував на квартирному обліку разом з членами своєї сім'ї, із зазначенням ступеня споріднення	Кількість осіб з інвалідністю у складі сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація (у тому числі з урахуванням заявника з інвалідністю)	Найменування населеного пункту, в якому заявник перебуває на обліку як такий, що потребує поліпшення житлових умов, та дата і номер рішення виконавчого комітету районної, міської, районної в місті, селищної, сільської ради про взяття на квартирний облік	Гранична вартість 1 кв. метра житла у регіоні	Коефіцієнт збільшення граничної вартості 1 кв. метра житла	Розмір площі житла, врахований під час розрахунку розміру грошової компенсації, кв. метрів	Витрати, пов'язані з купівлею, оформленням права власності на житло, тис. гривень	Загальна сума належної отримувачу грошової компенсації, тис. гривень	Дата подання заяви про призначення грошової компенсації та дата і номер рішення комісії щодо розгляду заяв членів сімей загиблих (померлих) та осіб з інвалідністю про призначення грошової компенсації
--	--	---	---	---	---	--	--	---	--	---

Усього

(посада)

(підпис)

(прізвище та власне ім'я)”.  
\_\_\_\_\_

2. У Порядку виплати грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення для деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей, затвердженому зазначеною постановою:

1) у пункті 1:

слова “, та інформацію про яких внесено до Єдиного державного автоматизованого реєстру осіб, які мають право на пільги (далі — Реєстр)” виключити;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Дія цього Порядку не поширюється на осіб, стосовно яких набрав законної сили обвинувальний вирок суду у зв’язку із вчиненням ними злочину проти основ національної безпеки України, вчиненням або сприянням вчиненню терористичного акту, втягненням у вчинення терористичного акту, публічними закликами до вчинення терористичного акту, створенням терористичної групи чи терористичної організації, фінансуванням тероризму, вчиненням злочину у сфері охорони державної таємниці, недоторканності державних кордонів, вчиненням тяжкого і особливо тяжкого злочину проти встановленого порядку несення військової служби, вчиненням кримінального правопорушення проти миру, безпеки людства та міжнародного правопорядку (далі — злочин проти України).”;

2) у підпункті 1 пункту 2 слова “дружина (чоловік), якщо в загиблого (померлого) немає дітей (в тому числі усиновлених)” замінити словами “один з подружжя, який не одружився вдруге”;

3) абзаци четвертий і п’ятий пункту 4 виключити;

4) у пункті 6:

абзац сьомий замінити абзацами такого змісту:

“проведення перевірки наявності майнових прав на об’єкти незавершеного житлового будівництва чи права власності на житлове приміщення членів сім’ї загиблого (померлого) та особи з інвалідністю, а також всіх членів сім’ї, на яких розраховується грошова компенсація, що розташовані в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, зокрема з моменту введення воєнного стану, що підтверджується актом обстеження об’єкта, пошкодженого внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією Російської Федерації (далі — акт комісійного обстеження), та/або відомості щодо якого внесені до Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації (далі — Реєстр пошкодженого та знищеного

майна), після початку його впровадження та використання, на умовах, визначених абзацами тринадцятим — п'ятнадцятим пункту 14 цього Порядку), або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації.

Перевірка інформації про наявність/відсутність права власності на житлове приміщення проводиться на підставі інформації (відомостей) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, бюро технічної інвентаризації, а також відомостей, поданих у заяві про призначення грошової компенсації;”.

У зв'язку з цим абзаци восьмий — чотирнадцятий вважати відповідно абзацами дев'ятим — п'ятнадцятим;

абзак дев'ятий викласти в такій редакції:

“проведення перевірки факту про надання раніше отримувачу грошової компенсації житла або виплати грошової компенсації за рахунок бюджетних та благодійних коштів, залучених коштів суб'єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством, як члену сім'ї загиблого (померлого) або як особі з інвалідністю;”;

абзак чотирнадцятий після слів “законний представник” доповнити словами “чи уповноважена особа”;

абзак п'ятнадцятий після слів “на якого розраховано грошову компенсацію” доповнити словами “під час її призначення отримувачу грошової компенсації”;

доповнити пункт абзацами такого змісту:

“проведення перевірки перебування отримувача грошової компенсації, який після введення воєнного стану перемістився з території, яка включена до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією, затвердженого Мінреінтеграції (далі — територія, на якій ведуться бойові дії), на обліку в Єдиній інформаційній базі даних про внутрішньо переміщених осіб (далі — база даних);

прийняття рішення про надання дозволу отримувачу грошової компенсації, який перемістився з території, на якій ведуться бойові дії, на відкриття спеціального рахунка (за стандартом IBAN) із спеціальним режимом використання (далі — спеціальний рахунок) у відділенні АТ “Ощадбанк” (далі — уповноважений банк) за місцем перебування на обліку в базі даних;

прийняття рішення про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, отримувачу грошової компенсації, який перемістився з такої території, за місцем перебування на обліку в базі даних;

проведення перевірки наявності обвинувального вироку суду у зв'язку із вчиненням отримувачем грошової компенсації злочину проти України, що підтверджується довідкою про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством;

проведення перевірки дотриманням норм, визначених у пункті 35 цього Порядку, під час виплати грошової компенсації (перерахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок).”;

5) у пункті 7:

абзац перший викласти в такій редакції:

“7. Заяву про призначення грошової компенсації член сім'ї загиблого (померлого), особа з інвалідністю (далі — заявник) або їх законний представник чи уповноважена особа подають в паперовій чи в електронній формі до структурного підрозділу з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад за місцем перебування на квартирному обліку (далі — орган соціального захисту населення).”;

доповнити пункт після абзацу першого новими абзацами такого змісту:

“Заявник, який перемістився з території, на якій ведуться бойові дії (далі — заявник, який перемістився), подає заяву про надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування на обліку в базі даних або заяву про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, за місцем перебування на обліку в базі даних в паперовій чи в електронній формі (за технічної можливості) до структурного підрозділу з питань соціального захисту населення районних, районних у м. Києві держадміністрацій, виконавчих органів сільських, селищних, міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад, в якому він перебуває на обліку в базі даних (далі — уповноважений орган).

У заяві заявник, який перемістився, зазначає інформацію про те, що на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився, було призначено грошову компенсацію, відкрито спеціальний рахунок, кошти грошової компенсації виплачено і перераховано на такий рахунок та не використано або кошти грошової компенсації не виплачено.”.

У зв'язку з цим абзаци другий — четвертий вважати відповідно абзацами четвертим — шостим;

абзаци п'ятий і шостий викласти в такій редакції:

“Заяви з необхідними документами приймаються адміністраторами центру надання адміністративних послуг виключно з формуванням

електронної справи, які надсилаються органу соціального захисту населення або уповноваженому органу не пізніше ніж протягом наступного робочого дня після її формування. У паперовій формі зазначені документи передаються органу соціального захисту населення або уповноваженому органу не рідше ніж раз на два тижні.

Органи соціального захисту населення (уповноважені органи, центри надання адміністративних послуг) можуть забезпечувати складення заяви в електронній формі, її друк та надання заявнику (його законному представнику або уповноваженій особі), заявнику, який перемістився, для перевірки та підписання.”;

б) у пункті 8:

абзац другий викласти в такій редакції:

“документа, що посвідчує особу заявника, а у разі подання документів законним представником чи уповноваженою особою — документів, що посвідчують особу тих осіб, від імені яких подається заява, а також документа, який надає повноваження законному представникові чи уповноваженій особі представляти таких осіб, оформленого відповідно до законодавства, або єДокумента разом з унікальним електронним ідентифікатором (QR-кодом), що формуються засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг (далі — Портал Дія), а також інформації про місце проживання (за наявності);”;

абзаци сьомий — дев’ятий замінити абзацами такого змісту:

“довідки (відомостей) про наявність/відсутність зареєстрованого до 31 грудня 2012 р. права власності на житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території, за заявником та членами його сім’ї, на яких нараховується грошова компенсація.

У разі відсутності/неможливості одержання довідки (відомостей) про наявність/відсутність зареєстрованого до 31 грудня 2012 р. права власності на житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території, про такий факт заявник зазначає в заяві.

Інформаційну довідку про зареєстровані речові права на нерухоме майно заявника та членів його сім’ї, яких включено в розрахунок грошової компенсації, орган соціального захисту населення самостійно отримує з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

акта комісійного обстеження, складеного відповідно до Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов’язаних із пошкодженням будівель та споруд, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 р. № 473 (Офіційний вісник України, 2022 р., № 37, ст. 1981), та/або відомостей з Реєстру пошкодженого та знищеного майна після початку його впровадження та використання — за наявності у заявника та членів



його сім'ї житлового приміщення, яке зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, розташованого на підконтрольній Україні території;

довідки про взяття заявника, який перемістився, та членів його сім'ї, на яких нараховано грошову компенсацію, на облік внутрішньо переміщених осіб (далі — довідка про облік), передбаченої Порядком оформлення і видачі довідки про взяття на облік внутрішньо переміщеної особи, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2014 р. № 509 “Про облік внутрішньо переміщених осіб” (Офіційний вісник України, 2014 р., № 81, ст. 2296; 2015 р., № 70, ст. 2312), або відображення в електронній формі інформації, що міститься в довідці, яка підтверджує факт внутрішнього переміщення і взяття на облік такої особи (електронної довідки), разом з унікальним електронним ідентифікатором (QR-кодом, штрих-кодом, цифровим кодом). Копія довідки/довідок, зазначена у цьому абзаці, додається до заяви уповноваженим органом самостійно. За бажанням заявника, який перемістився, копія довідки/довідок подається ним особисто;

рішення комісії про призначення заявнику, який перемістився, грошової компенсації (витягу з протоколу засідання комісії) за попереднім місцем проживання.

У разі відсутності копії рішення комісії про призначення грошової компенсації (витягу з протоколу засідання комісії) заявнику, який перемістився, за попереднім місцем проживання факт призначення йому грошової компенсації встановлюється на підставі відомостей, якими володіє структурний підрозділ з питань соціального захисту населення обласної, Київської міської держадміністрації (далі — регіональний орган соціального захисту населення) або які містяться в інформації про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення.

Уповноважений орган звертається із запитом про надання таких відомостей до регіонального органу соціального захисту населення, в якому містяться відомості про заявника, який перемістився, а у разі, коли інформація про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення у регіональному органі соціального захисту населення не збережена у зв'язку з воєнним станом, — до Мінветеранів;

довідки про притягнення до кримінальної відповідальності, відсутність (наявність) судимості або обмежень, передбачених кримінальним процесуальним законодавством.

Інформацію про задеклароване (зареєстроване) місце проживання (перебування) та адресу фактичного місця проживання, наявність/відсутність у заявника та членів його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, майнових прав на об'єкти незавершеного житлового будівництва та про те, що заявнику або членам

його сім'ї не надавалося житло раніше, призначалася/не призначалася грошова компенсація на території, на якій ведуться бойові дії, не виплачувалася грошова компенсація за рахунок бюджетних та благодійних коштів, залучених коштів суб'єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством, як члену сім'ї загиблого (померлого) або як особі з інвалідністю заявник зазначає в заяві.”.

У зв'язку з цим абзаци десятий — чотирнадцятий вважати відповідно абзацами сімнадцятим — двадцять першим;

7) пункт 9 викласти в такій редакції:

“9. Орган соціального захисту населення протягом десяти робочих днів з дня прийняття заяви про призначення грошової компенсації з усіма необхідними документами вносить до комісії подання про виплату грошової компенсації.

Уповноважений орган протягом десяти робочих днів з дня прийняття заяви про надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних або заяви про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних та копій документів, зокрема електронних копій та/або відомостей з них, що посвідчують особу заявника, який перемістився, відомостей, що підтверджують факт призначення йому грошової компенсації, або рішення комісії про призначення йому грошової компенсації (витягу з протоколу засідання комісії) за попереднім місцем проживання, довідки про облік вносить до комісії подання про надання дозволу на відкриття спеціального рахунка або подання про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії.”;

8) пункти 10 і 11 викласти в такій редакції:

“10. Після отримання заяви про зміни у майновому стані та/або у складі сім'ї, втрату статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку тощо орган соціального захисту населення або уповноважений орган вносить протягом п'яти робочих днів до комісії подання про перегляд рішення про призначення грошової компенсації.

11. Комісія протягом п'яти робочих днів з дня надходження подання розглядає його по суті і в присутності заявника (його законного представника чи уповноваженої особи), заявника, який перемістився, приймає рішення про призначення (відмову в призначенні/виплаті) грошової компенсації, перегляд рішення, скасування попереднього рішення, надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних, виплату грошової компенсації, яку

було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних.

Повідомлення про розгляд подання надсилається заявнику (заявнику, який перемістився) на адресу задекларованого (zareєстрованого) місця проживання (перебування) або адресу фактичного місця проживання, яка зазначена в заяві, або за допомогою інших засобів зв'язку.

Якщо після прийняття комісією рішення змінено розмір грошової компенсації, орган соціального захисту населення або уповноважений орган протягом п'яти робочих днів з дня прийняття рішення повідомляє про такі зміни регіональному органу соціального захисту населення.”;

9) у пункті 12:

у першому реченні слова “за відсутності заявника або законного представника чи уповноваженої особи” замінити словами “за відсутності заявника (законного представника чи уповноваженої особи), заявника, який перемістився”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Комісія може розглядати відповідне питання без участі заявника (законного представника чи уповноваженої особи), заявника, який перемістився, у разі, коли його розгляд переносився двічі.”;

10) у пункті 13:

підпункти 10 і 11 викласти в такій редакції:

“10) інформація про те, що заявнику або членам його сім'ї вже надавалося житло або виплачувалася грошова компенсація, зокрема на території, на якій ведуться бойові дії, за рахунок бюджетних та благодійних коштів, залучених коштів суб'єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством;

11) інформація про наявність майнових прав на об'єкти незавершеного житлового будівництва чи права власності на житлове приміщення за заявником та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, що розташовані в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, зокрема з моменту введення воєнного стану, що підтверджується актом комісійного обстеження та/або відомостями з Реєстру пошкодженого та знищеного майна після початку його впровадження та використання), або відчуження такого майна протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації”;

доповнити пункт підпунктами 12—15 такого змісту:

“12) інформація про перебування заявника, який перемістився, та членів його сім'ї, на яких нараховано грошову компенсацію, на обліку в базі даних;

## 13) інформація про:

відкриття заявником, який перемістився, спеціального рахунка на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився;

те, що кошти грошової компенсації перераховано на спеціальний рахунок та не використано;

необхідність відкриття нового спеціального рахунка за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних;

необхідність перерахування коштів з відкритого спеціального рахунка на новий спеціальний рахунок та про закриття спеціального рахунка, що відкритий на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився, — у разі прийняття рішення про надання дозволу заявнику, який перемістився, на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування на обліку в базі даних;

## 14) інформація про:

призначення заявнику, який перемістився, грошової компенсації на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився;

відкриття заявником, який перемістився, спеціального рахунка на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився;

те, що кошти грошової компенсації не було перераховано на спеціальний рахунок;

необхідність відкриття нового спеціального рахунка за місцем перебування заявника, який перемістився, на обліку в базі даних та про закриття спеціального рахунка, що відкритий на території, на якій ведуться бойові дії та з якої він перемістився, — у разі прийняття рішення про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних;

15) інформація про відсутність обвинувального вироку суду у зв'язку із вчиненням заявником злочину проти України.”;

## 11) у пункті 14:

у підпункті 1 слова “в абзацах шістнадцятому — двадцять другому” замінити словами “ в абзацах шостому — дванадцятому”;

у підпункті 7 слова “перебувають на обліку в Реєстрі і” виключити;

підпункти 8 і 9 викласти в такій редакції:

“8) заявнику вже надавалося житло або вже виплачувалася грошова компенсація як члену сім'ї загиблого (померлого) або як особі з інвалідністю за рахунок бюджетних та благодійних коштів, залучених коштів суб'єктів господарювання, інших джерел, не заборонених законодавством;

9) заявник, а також всі члени його сім'ї, на яких розраховується грошова компенсація, володіють майновими правами на об'єкти незавершеного житлового будівництва чи правом власності на житлове приміщення, що відповідає нормі жилої площі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу України (на кожного члена його сім'ї), що розташовані в населених пунктах на підконтрольній Україні території (крім житлового приміщення, яке зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, зокрема з моменту введення воєнного стану), або таке нерухоме майно було відчужено протягом п'яти років, що передують даті подання заяви про призначення грошової компенсації;"

доповнити пункт абзацами такого змісту:

"11) наявність обвинувального вироку суду у зв'язку із вчиненням заявником злочину проти України.

Знищення або пошкодження житла, об'єкта незавершеного житлового будівництва починаючи з 24 лютого 2022 р. внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, є підставою для відстрочення прийняття комісією рішення про відмову у призначенні грошової компенсації за умови подання акта комісійного обстеження та/або відомостей з Реєстру пошкодженого та знищеного майна після початку його впровадження та використання.

Якщо підставою для відстрочення прийняття комісією рішення про відмову у призначенні грошової компенсації є пошкодження та/або знищення житла, об'єкта незавершеного житлового будівництва, таке відстрочення встановлюється до моменту отримання заявником (заявником, який перемістився) або членом його сім'ї, на якого було розраховано грошову компенсацію, компенсації (відшкодування майнової шкоди) за пошкоджений та/або знищений об'єкт нерухомого майна, або до відновлення пошкодженого майна, але не пізніше ніж до моменту зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився).

Якщо житло, об'єкт незавершеного житлового будівництва розташовані на території, на якій ведуться бойові дії, відстрочення прийняття комісією рішення про відмову у призначенні грошової компенсації діє до моменту зміни статусу цієї території, але не пізніше ніж до моменту зарахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився).";

12) у пункті 15 слова "перебувають на обліку в Реєстрі і" виключити;

13) пункт 16 викласти в такій редакції:

"16. Протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення про призначення (відмову в призначенні/виплаті) грошової компенсації,

перегляд рішення, скасування попереднього рішення комісія надсилає копію рішення заявникові (заявникові, який перемістився) із зазначенням розміру призначеної/перерахованої йому грошової компенсації, підстави для відмови у призначенні/виплаті грошової компенсації, перегляді рішення, скасуванні попереднього рішення регіональному органу соціального захисту населення, а також не пізніше ніж протягом одного місяця після припинення чи скасування воєнного стану — органу соціального захисту населення, розміщеного на території, на якій ведуться бойові дії, у разі, коли заявнику було призначено грошову компенсацію на такій території.

Копію рішення про надання дозволу на відкриття спеціального рахунка в уповноваженому банку за місцем перебування на обліку в базі даних, про виплату грошової компенсації, яку було призначено і не виплачено на території, на якій ведуться бойові дії, заявнику, який перемістився, за місцем перебування на обліку в базі даних комісія протягом трьох робочих днів з дати прийняття рішення надсилає заявнику, який перемістився, та не пізніше ніж протягом одного місяця після припинення чи скасування воєнного стану — органу соціального захисту населення, розміщеного на території адміністративно-територіальної одиниці, з якої заявник перемістився, та яким прийнято первинне рішення про призначення грошової компенсації.”;

14) пункт 17 після слова “Заявник” доповнити словами “(заявник, який перемістився)”;

15) у пункті 18:

абзац шостий викласти в такій редакції:

“При цьому враховується опосередкована вартість спорудження 1 кв. метра загальної площі житла в населеному пункті, в якому заявник перебуває на квартирному обліку, на день звернення за грошовою компенсацією, визначена Мінрегіоном відповідно до Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Держбуду від 27 вересня 2005 р. № 174, збільшена в 1,5 раза. У разі зміни опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, визначеної Мінрегіоном після розрахунку комісією розміру грошової компенсації, розмір грошової компенсації підлягає перерахунку комісією без звернення заявника (заявника, який перемістився) за умови, що на день такої зміни грошову компенсацію не виплачено чи виплачено не в повному обсязі. У разі перерахунку грошової компенсації у зв’язку із зміною опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла за заявником (заявником, який перемістився) зберігається черговість виплати грошової компенсації.”;

абзац сьомий після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

абзац восьмий після слова “заявнику” доповнити словами “(заявнику, який перемістився)”, а після слова “заявником” — словами “(заявником, який перемістився)”;

абзац дев’ятий виключити;

16) у пункті 19:

абзаци третій і четвертий викласти в такій редакції:

“Вп — жила площа у житловому приміщенні, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території, яка перебуває у власності заявника (заявника, який перемістився), членів його сім’ї, які включені в розрахунок грошової компенсації (крім житлового приміщення, яке зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, на умовах, визначених абзацами тринадцятим — п’ятнадцятим пункту 14 цього Порядку, зокрема з моменту введення воєнного стану);

Нп — кількість членів сім’ї заявника (заявника, який перемістився), які є особами з інвалідністю або дітьми з інвалідністю і на яких розраховується грошова компенсація з урахуванням додаткових 10 кв. метрів жилої площі на кожного (у тому числі на заявника (заявника, який перемістився));”;

абзац п’ятий після слова “заявник” доповнити словами “(заявник, який перемістився)”;

абзац шостий викласти в такій редакції:

“Км — коефіцієнт збільшення опосередкованої вартості спорудження 1 кв. метра загальної площі житла, визначений в абзаці шостому пункту 18 цього Порядку;”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Розмір грошової компенсації, яку призначено заявникам (заявникам, які перемістилися) до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 17 лютого 2023 р. № 148 “Деякі питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які брали участь в Революції Гідності, а також членів їх сімей”, підлягає перерахунку у зв’язку із зміною коефіцієнта збільшення опосередкованої вартості 1 кв. метра загальної площі житла, визначеного в абзаці шостому пункту 18 цього Порядку, якщо грошова компенсація не виплачена чи виплачена не в повному обсязі.”;

17) перше речення абзацу третього пункту 21 після слів “обстеження матеріально-побутових умов,” доповнити словами “складеного за формою, встановленою Мінветеранів, і”;

18) у пункті 23:

абзац перший викласти в такій редакції:

“23. У разі змін у майновому стані, у складі сім’ї, втрати статусу члена сім’ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з

квартирного обліку заявник (заявник, який перемістився), якому призначено грошову компенсацію, зобов'язаний протягом 30 календарних днів поінформувати у письмовій формі орган соціального захисту населення або уповноважений орган про такі зміни (набуття заявником (заявником, який перемістився) та членами його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, майнових прав на житло чи права власності на житлове приміщення після призначення грошової компенсації, державної реєстрації народження або смерті члена сім'ї, державної реєстрації шлюбу/розірвання шлюбу, включення до складу сім'ї нових членів сім'ї тощо) та надати копії відповідних підтвердних документів.”;

абзац четвертий після слова “заявник” в усіх відмінках доповнити словами “(заявник, який перемістився)” у відповідному відмінку;

абзац п'ятий викласти в такій редакції:

“Якщо заявник або законний представник чи уповноважена особа не повідомили органу соціального захисту населення, а заявник, який перемістився, — уповноваженому органу про зміни у майновому стані, у складі сім'ї, втрату статусу члена сім'ї загиблого або особи з інвалідністю внаслідок війни, зняття з квартирної обліку, що спричинило виплату грошової компенсації без наявності правових підстав або у розмірі, визначеному без урахування жилої площі, яка перебуває у власності заявника (заявника, який перемістився), членів його сім'ї, які включені в розрахунок грошової компенсації, з розрахунку на померлу особу або на особу, яка не є членом його сім'ї, заявник повертає органу соціального захисту населення, а заявник, який перемістився, — уповноваженому органу різницю надміру виплачених коштів добровільно або за рішенням суду. Сума коштів, яка підлягає поверненню, визначається комісією з урахуванням норм пунктів 18 і 19 цього Порядку.”;

доповнити пункт після абзацу п'ятого новими абзацами такого змісту:

“У разі змін у складі сім'ї заявника (заявника, який перемістився), зокрема державної реєстрації смерті члена його сім'ї, на якого було розраховано та виплачено грошову компенсацію, або державної реєстрації розірвання шлюбу з таким членом сім'ї, після перерахування коштів грошової компенсації на його спеціальний рахунок, заявник (заявник, який перемістився) зобов'язаний повідомити про такі зміни органу соціального захисту населення (уповноваженому органу) у строк не пізніше ніж протягом 30 календарних днів з дати, коли вони відбулися.

Якщо після перерахування коштів грошової компенсації на спеціальний рахунок заявника (заявника, який перемістився) органу соціального захисту населення (уповноваженому органу) стало відомо про зміни у складі сім'ї, зокрема про державну реєстрацію смерті члена його сім'ї, на якого було розраховано та виплачено грошову компенсацію, або державну реєстрацію розірвання шлюбу з таким членом сім'ї, про зміни у його майновому стані та/або членів його сім'ї, на яких було розраховано та



виплачено грошову компенсацію, які відбулися до перерахування коштів грошової компенсації на такий рахунок, і заявник (заявник, який перемістився) не повідомив про такі зміни, розмір грошової компенсації підлягає перерахунку комісією за нововиявленими обставинами без звернення заявника (заявника, який перемістився).

Якщо заявник не повідомив органу соціального захисту населення, а заявник, який перемістився, — уповноваженому органу про зміни у складі сім'ї, що спричинило оформлення права власності на нерухоме майно на особу, яка не є членом його сім'ї, заявник повертає органу соціального захисту населення, а заявник, який перемістився, — уповноваженому органу різницю надміру виплачених коштів добровільно або за рішенням суду. Сума коштів, яка підлягає поверненню, визначається комісією з урахуванням норм пунктів 18 і 19 цього Порядку.”.

У зв'язку з цим абзац шостий вважати абзацом дев'ятим;

19) у пункті 24:

перше речення абзацу першого викласти в такій редакції:

“24. Після отримання копії рішення комісії про призначення грошової компенсації заявник звертається до уповноваженого банку із заявою про відкриття спеціального рахунка.”;

доповнити пункт після абзацу першого новим абзацом такого змісту:

“Заявник, який перемістився та відомості про якого внесені в базу даних, після отримання копії рішення комісії звертається до уповноваженого банку із заявою про відкриття спеціального рахунка. До заяви додається копія рішення комісії із зазначенням інформації відповідно до підпункту 12 або у 13 пункту 13 цього Порядку.”.

У зв'язку з цим абзац другий вважати абзацом третім;

в абзаці третьому слова “тощо заявник” замінити словами “тощо заявник (заявник, який перемістився)”;

20) пункт 25 після слів “уповноваженому банку” доповнити словами “, а заявник, який перемістився, — уповноваженому органу”;

21) пункт 26 викласти в такій редакції:

“26. Орган соціального захисту населення після надходження субвенції на рахунки відповідних місцевих бюджетів, відкриті в органах Казначейства, перераховує на спеціальний рахунок заявника, а уповноважений орган — на спеціальний рахунок заявника, який перемістився, кошти грошової компенсації в розмірі, визначеному у відповідному рішенні комісії, про що повідомляється заявнику (заявнику, який перемістився) письмово не пізніше ніж через три робочих дні з дня переказу грошової компенсації на його спеціальний рахунок.”;

22) у пункті 28:

в абзаці першому слова “на первинному або на вторинному ринку” виключити;

доповнити пункт абзацами такого змісту:

“Строк виконання інвестиційного договору, договору купівлі-продажу майнових прав чи договору про пайову участь, укладеного до набрання чинності постановою Кабінету Міністрів України від 11 серпня 2021 р. № 845 “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 206” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 66, ст. 4188), продовжується на період воєнного стану, але не більш як на шість місяців після його припинення чи скасування.

Право на отримання грошової компенсації вважається використаним з моменту перерахування коштів грошової компенсації в повному обсязі на спеціальний рахунок члена сім’ї загиблого (померлого) та особи з інвалідністю в уповноваженому банку.

Грошова компенсація за рахунок коштів субвенції членам сім’ї загиблого (померлого) та особам з інвалідністю надається один раз.”;

23) абзац перший пункту 29 викласти в такій редакції:

“29. Для переказу коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявник (заявник, який перемістився) подає уповноваженому банку заяву про переказ коштів грошової компенсації на придбання житла, до якої долучається платіжне доручення на переказ коштів грошової компенсації на оплату за договором купівлі-продажу житла (далі — договір) у прийнятих в експлуатацію житлових будинках, а також письмову згоду органу соціального захисту населення на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявника як оплати за договором або письмову згоду уповноваженого органу на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка заявника, який перемістився, як оплати за договором.”;

24) у пункті 30:

абзац перший викласти в такій редакції:

“30. Для отримання згоди на перерахування коштів грошової компенсації із спеціального рахунка як оплати за договором заявник подає органу соціального захисту населення, а заявник, який перемістився, — уповноваженому органу один примірник договору, в якому зазначається про те, що житло набувається у власність заявника (заявника, який перемістився) та членів його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію.”;

абзац другий після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

25) пункт 31 після слова “заявникові” доповнити словами “, а уповноважений орган — заявникові, який перемістився,”;

26) у пункті 32:

абзац перший після слів “із спеціального рахунка заявника” доповнити словами “, а уповноважений орган — із спеціального рахунка заявника, який перемістився,”;

підпункт 1 після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

підпункт 2 викласти в такій редакції:

“2) ціна договору є меншою або дорівнює сумі коштів грошової компенсації, що розміщені на спеціальному рахунку заявника (заявника, який перемістився), крім випадків, визначених пунктом 38 цього Порядку;”;

доповнити пункт підпунктом 5 такого змісту:

“5) відсутність обвинувального вироку суду у зв’язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився) злочину проти України.”;

27) пункт 33 після слів “письмово відмовляє заявнику” доповнити словами “, а уповноважений орган — заявнику, який перемістився,”;

28) пункт 34 викласти в такій редакції:

“34. Заявник має право повторно звернутися до органу соціального захисту населення, а заявник, який перемістився, — до уповноваженого органу із заявою про переказ коштів грошової компенсації після усунення причин відмови в переказі коштів грошової компенсації згідно з договором або оскаржити відмову до суду.”;

29) у пункті 35:

абзац другий після слова “заявником” доповнити словами “(заявником, який перемістився)”;

абзац третій викласти в такій редакції:

“придбання, набуття у власність заявником (заявником, який перемістився) та/або членами його сім’ї, на яких розраховано грошову компенсацію, житлового приміщення на підконтрольній Україні території, інвестування в об’єкти житлового будівництва шляхом укладення інвестиційного договору відповідно до Закону України “Про інвестиційну діяльність” або договору купівлі-продажу майнових прав, або договору про пайову участь з нормою жилої площі, що відповідає нормі, визначеної статтею 47 Житлового кодексу України (на кожного члена його сім’ї), після призначення грошової компенсації (крім житлового приміщення, яке було зруйноване (знищене) або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії Російської Федерації, зокрема з моменту введення воєнного стану, що підтверджується актом комісійного

обстеження та/або відомостями з Реєстру пошкодженого та знищеного майна після початку його впровадження та використання, на умовах визначених абзацами тринадцятим — п'ятнадцятим пункту 14 цього Порядку);”;

абзац четвертий після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

доповнити пункт абзацами такого змісту:

“зняття заявника, який перемістився, з обліку в базі даних;

наявність обвинувального вироку суду у зв'язку із вчиненням заявником (заявником, який перемістився) злочину проти України після призначення грошової компенсації.”;

30) пункт 36 після слова “заявник” доповнити словами “(заявник, який перемістився)”, а після слів “органу соціального захисту населення” — словами “, а із спеціального рахунка заявника, який перемістився, — на рахунок уповноваженого органу”;

31) у пункті 37:

абзац другий після слів “органу соціального захисту населення” доповнити словами “або уповноваженому органу”;

доповнити пункт після абзацу другого новими абзацами такого змісту:

“У разі смерті отримувача грошової компенсації, якому грошову компенсацію призначено на території, на якій ведуться бойові дії, та не виплачено, і який на дату смерті не перемістився з цієї території, грошова компенсація виплачується уповноваженому члену його сім'ї на підставі заяви, копії документа, що посвідчує особу уповноваженого члена сім'ї, копії свідоцтва про смерть, копії рішення комісії про призначення отримувачу грошової компенсації грошової компенсації (витягу з протоколу засідання комісії) за попереднім місцем проживання, довідки про облік та згоди довільної форми від інших членів його сім'ї, на яких розраховано грошову компенсацію, які подаються особисто до уповноваженого органу (у тому числі через центр надання адміністративних послуг), який протягом п'яти робочих днів вносить до комісії подання про виплату грошової компенсації уповноваженому члену сім'ї.

У заяві зазначається інформація про те, що на території, на якій ведуться бойові дії, отримувачу грошової компенсації було призначено грошову компенсацію, відкрито ним спеціальний рахунок, кошти грошової компенсації йому не виплачено.

У разі відсутності копії рішення комісії про призначення грошової компенсації отримувачу грошової компенсації (витягу з протоколу засідання комісії) на території, на якій ведуться бойові дії, уповноважений орган звертається із запитом про надання відомостей про призначення

грошової компенсації, зокрема, які містяться в інформації про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення, до регіонального органу соціального захисту населення, де містяться відомості про отримувача грошової компенсації, а у разі, коли інформація про потребу в наданні грошової компенсації за належні для отримання жилі приміщення у регіональному органі соціального захисту населення не збережена у зв'язку з воєнним станом, — до Мінветеранів.”.

У зв'язку з цим абзаци третій — дев'ятий вважати відповідно абзацами шостим — дванадцятим;

абзац шостий після слів “орган соціального захисту населення” доповнити словами “або уповноважений орган”, а після слів “органу соціального захисту населення” — словами “або уповноваженого органу”;

у першому реченні абзацу дев'ятого слово “рахунку” замінити словом “рахунка”;

абзац десятий після слів “органу соціального захисту населення” доповнити словами “або уповноваженому органу”;

останній абзац після слова “поширюються” доповнити словом “також”;

32) у пункті 38 слова “сума, визначена у договорі,” замінити словами “ціна договору”, а після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

33) пункт 39 після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

34) пункт 42 викласти в такій редакції:

“42. У разі коли ціна договору менша, ніж сума коштів грошової компенсації на спеціальному рахунку заявника (заявника, який перемістився), уповноважений банк протягом трьох банківських днів після переказу коштів згідно з договором повертає залишки коштів грошової компенсації заявника на рахунок органу соціального захисту населення, а залишки коштів грошової компенсації заявника, який перемістився, — на рахунок уповноваженого органу.”;

35) пункт 43 доповнити абзацом такого змісту:

“Уповноважений орган самостійно отримує інформаційну довідку не пізніше ніж через 30 календарних днів з дати закінчення строку дії договору, укладеного заявником, який перемістився.”;

36) у пункті 44:

абзац перший виключити;

абзац другий викласти в такій редакції:

“Після отримання інформаційної довідки орган соціального захисту населення не пізніше ніж протягом одного місяця після припинення чи скасування воєнного стану інформує відповідні органи (у тому числі на території інших населених пунктів) про необхідність зняття з квартирного обліку заявника та членів його сім’ї, яких включено у розрахунок грошової компенсації, а уповноважений орган — про зняття заявника, який перемістився, та членів його сім’ї, яких включено у розрахунок грошової компенсації, та не пізніше ніж через три робочих дні після її отримання надсилає копію такої довідки регіональному органу соціального захисту населення.”;

абзац третій після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

доповнити пункт абзацом такого змісту:

“Після оформлення права власності на житлове приміщення на заявника, який перемістився, та членів його сім’ї, які придбали житлове приміщення за рахунок коштів грошової компенсації та отримували допомогу на проживання внутрішньо переміщеним особам відповідно до Порядку надання допомоги на проживання внутрішньо переміщеним особам, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 березня 2022 р. № 332 “Деякі питання виплати допомоги на проживання внутрішньо переміщеним особам” (Офіційний вісник України, 2022 р., № 26, ст. 1418), виплата такої допомоги припиняється.”;

37) пункт 45 викласти в такій редакції:

“45. У разі відсутності відомостей про зареєстровані речові права на нерухоме майно за заявником (заявником, який перемістився) та членами його сім’ї, на яких було розраховано грошову компенсацію, у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно протягом 30 календарних днів після закінчення строку дії укладеного заявником (заявником, який перемістився) договору орган соціального захисту населення звертається до заявника, а уповноважений орган — до заявника, який перемістився, із вимогою повернути кошти грошової компенсації до бюджету.”;

38) пункт 46 після слова “заявником” доповнити словами “(заявником, який перемістився)”;

39) у пункті 47:

абзац перший після слова “заявника” доповнити словами “(заявника, який перемістився)”;

абзац другий після слова “заявником” доповнити словами “(заявником, який перемістився)”;

абзац третій після слів “було розраховано грошову компенсацію,” доповнити словами “а уповноважений орган — за заявником, який

перемістився, та членами його сім'ї, на яких було розраховано грошову компенсацію,”;

40) пункт 48 після слів “обліку звернень заявників” доповнити словами “, а уповноважений орган — обліку звернень заявників, які перемістилися,”;

41) у пункті 49:

абзац перший викласти в такій редакції:

“49. Регіональний орган соціального захисту населення подає щокварталу до 20 числа наступного місяця Мінветеранів інформацію про житло, придбане заявником (заявником, який перемістився), за формою згідно з додатком.”;

абзац другий після слова “заявником” доповнити словами “(заявником, який перемістився)”.

---